



COMUNE DI RAVARINO

Provincia di Modena

DETERMINA N° 64 DEL 14/03/2024

SETTORE LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

Servizio Tecnico Lavori Pubblici, Manutenzione, Sicurezza del Lavoro e del Patrimonio

Oggetto: “EX SCUOLA ELEMENTARE” DI STUFFIONE DI RAVARINO – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO ELETTRICO PER TRASFORMAZIONE DI UNA PORZIONE DI UNITA' IMMOBILIARE DA UFFICI AD AMBULATORI MEDICI. DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. A) DEL D.LGS. 36/2023. CODICE CIG: B0C1A543E3.

il Responsabile dell'Area

RICHIAMATO il decreto del 01.10.2020 prot. 9556, con il quale il Sindaco ha nominato Responsabile dell'Area Tecnica l'Ing. Alfredo Lubrano;

RICHIAMATE altresì:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 35 in data 27/11/2023, esecutiva, e successive modificazioni ed integrazioni, con cui è stato approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione D.U.P. per il periodo 2024-2026;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 41 in data 19/12/2023, esecutiva, e successive modificazioni ed integrazioni, con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione per il periodo 2024-2026;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 30/01/2024 con la quale è stato approvato il PEG 2024-2024;

PREMESSO che il Comune di Ravarino è proprietario di un immobile sito in Via Giacomo Matteotti n. 438 nella frazione di Stuffione ed identificato in catasto al Foglio 11 Mappale 17 Sub. 3, di cui il piano terra attualmente è destinato in parte a sale civiche e in parte ad uffici;

RICHIAMATA la Delibera di Giunta Comunale n. 10 del 27/02/2024 con la quale si dà indirizzo di procedere alla trasformazione della porzione di immobile destinata ad uffici in ambulatori, al fine di ospitare servizi medici a beneficio della comunità;

PREMESSO che con Determinazione n. 73 del 12/04/2023 è stato affidato l'incarico di progettazione dell'impianto elettrico;

VISTO il progetto presentato in data 01/06/2023 e assunto agli atti dell'Ente al prot. n. 5495/2023;

RILEVATA la necessità di eseguire i lavori di manutenzione straordinaria, consistenti nell'adeguamento dell'impianto elettrico a locali ad uso medico classe "gruppo 1" (ai sensi delle norme CEI 64-8/7 sezione 710);

CONSIDERATO che è stata interpellata la ditta AQUILA NERA DI BAGNI MARCO avente sede in Via Golfiera n. 31/03 – 41015 Nonantola (MO), P.I. 03659720365, la quale ha presentato un preventivo assunto agli atti con prot. 1634 del 13/02/2024, per un importo pari ad € 4.770,00 oltre IVA 22% per complessivi € 5.819,40;

CONSIDERATO che l'offerta risulta essere adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse, idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

PRESO ATTO:

-dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs. 36/2023 s.m.i. "Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";

APPURATO che l'art. 1, comma 130, della Legge n. 145 del 2018 ha modificato l'art. 1, comma 450, della Legge n. 296 del 2006, che ora così dispone: "Le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n.300, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione..." e pertanto, per l'affidamento suddetto non è obbligatorio il ricorso al MEPA;

RICHIAMATO l'art. 22 "Controllo dei requisiti" del *Regolamento per l'affidamento, mediante procedura sotto soglia, di lavori, beni e servizi*, del Comune di Ravarino, approvato con Delibera di Consiglio n. 2 del 23/01/2024, che specifica "Gli operatori economici per i quali vengono disposti affidamenti diretti sono assoggettati alle seguenti modalità di controllo:

a) per appalti di valore inferiore ad € 40.000, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. Il Comune di Ravarino procederà, alla verifica dei requisiti, con cadenza semestrale effettuando il sorteggio pari al 15% delle dichiarazioni pervenute rispettivamente entro il 30.06 ed entro il 31.12 di ciascun anno. Le operazioni di sorteggio e controllo sono assegnate al Servizio Segreteria e verranno effettuate entro i 30 gg successivi alla scadenza del semestre. Le operazioni di verifica e controllo dovranno essere avviate nei successivi 30 giorni dal sorteggio. Quando in conseguenza della verifica non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo di 6 mesi, decorrenti dall'adozione del provvedimento;

PRESO ATTO che l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà (prot. 2807 del 14/03/2024) il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;

RITENUTO opportuno affidare in forma diretta i lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023 alla ditta AQUILA NERA DI BAGNI MARCO che ha formulato l'offerta economica assunta agli atti con prot. 1634 del 13/02/2024;

DATO ATTO che la ditta non risulta contraente uscente, nel rispetto del principio di rotazione stabilito dall'art. 49 del D.Lgs. 36/2023;

PRECISATO che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

APPURATO che, ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs n. 36/2023;

ACCERTATO che, per lo svolgimento della presente procedura, non occorre provvedere al pagamento del contributo a favore dell'ANAC, in quanto l'importo complessivo posto a base di negoziazione è inferiore a € 40.000,00;

ACCERTATO, altresì, che la spesa per i lavori in oggetto è pari ad € 5.819,40 comprensivi di IVA trova copertura finanziaria al capitolo di spesa 2209, P.F.U. 2.02.01.04, "MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI" nell'esercizio 2024 del Bilancio di Previsione 2024/2026;

DATO ATTO che è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva – DURC, che risulta regolare ed agli atti d'ufficio, con scadenza al 26/03/2024;

DATO ATTO che al lavoro in oggetto è stato assegnato il codice CIG **B0C1A543E3**;

VISTA la Legge n. 136/2010 " Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia" con particolare riferimento all'art. 3 "tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "sanzioni" e ss.mm.ii.;

DATO ATTO che il Responsabile del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023, è il sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica Ing. Alfredo Lubrano, il quale ha preliminarmente verificato l'insussistenza a proprio carico dell'obbligo di astensione e di non trovarsi in posizione di conflitto anche potenziale di interesse, in base agli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e s.m.i., al vigente Codice di comportamento dell'Ente ed alla Legge 190/2012 e s.m.i.;

DATO ATTO che con la sottoscrizione del presente provvedimento il Responsabile attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed il Responsabile finanziario la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi dell'Art. 147 bis, Art. 151, comma 4 e art. 153, comma 5 e 183, comma 9 del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

DATO ATTO che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, e art. 153, comma 5 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267);

RICHIAMATI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e in particolare gli artt. 107, 109 e 183;
- il Decreto Legislativo 30 marzo 2001 n. 165;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 , n. 36;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento di Contabilità;

DETERMINA

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

- 1) **DI PRECISARE**, ai sensi dell'art.192 del D.Lgs. n.267/2000, che:
 - il contratto ha ad oggetto i lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto elettrico per la trasformazione di una porzione di unità immobiliare da uffici ad ambulatori medici, sita al piano terra dell'edificio denominato "Ex Scuola Elementare" di Stuffione di Ravarino;
 - il fine che si intende perseguire è mettere a disposizione degli spazi che possano accogliere servizi medici a favore della comunità;
 - il contratto di affidamento sarà stipulato, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014. Dato l'importo del contratto, con riferimento alla tabella A dell'allegato I.4 del D.lgs 36/2023, non è dovuta l'imposta di bollo;
 - 2) **DI AGGIUDICARE e AFFIDARE**, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023, alla ditta **AQUILA NERA DI BAGNI MARCO**, che ha formulato l'offerta economica assunta agli atti con prot. 1634 del 13/02/2024, i lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto elettrico per la trasformazione di una porzione di unità immobiliare da uffici ad ambulatori medici, sita al piano terra dell'edificio denominato "Ex Scuola Elementare" di Stuffione di Ravarino;
 - 3) **DI IMPEGNARE** la spesa complessiva di € 5.819,40 a favore della ditta **AQUILA NERA DI BAGNI MARCO**, al capitolo di spesa 2209, P.F.U. 2.02.01.04.000, "MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI" nell'esercizio 2024 del Bilancio di Previsione 2024/2026;
 - 4) **DI PRECISARE** che per l'avvio delle prestazioni in parola, anche in osservanza dei principi generali relativi ai contratti pubblici e, in particolare, del principio di tempestività di cui all'art. 1 del Dlgs n.36/2023, si procederà, a cura del RUP, dopo la verifica dei requisiti dell'affidatario;
- DI DARE ATTO** che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Ravarino, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i. e degli artt. 20 e 23 del D.Lgs 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9, del D.Lgs 36/2023;

**il Responsabile dell'Area
LUBRANO ALFREDO / ArubaPEC S.p.A.
Sottoscritto digitalmente**