

**DETERMINA N° 574 DEL 05/12/2022**

**AREA SERVIZI AL TERRITORIO**

**SERVIZIO TECNICO**

**Oggetto: ACCORDO QUADRO: MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE STRADE COMUNALI DELL'UNIONE COMUNI DEL SORBARA ANNO 2022 (CIG 9254763806) - APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE.**

## **il Responsabile del Servizio**

### **Visti**

- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e in particolare gli artt. 107 e 109, relativi alle competenze dei dirigenti e, in assenza di questi, attribuite ai responsabili delle aree/servizi, e l'art. 183 concernente l'assunzione degli impegni di spesa;
- il Decreto Legislativo 30 marzo 2001 n. 165 ;
- lo Statuto dell'Unione;
- il Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi e nello specifico gli articoli riguardanti il Responsabile di area/servizio e le sue funzioni;
- il decreto del direttore operativo prot. n. 8084/2022 del 01/04/2022 che assegna, al dipendente a tempo indeterminato Geom. Roberto Cremonini le funzioni di Responsabile del Servizio Ambiente e Manutenzioni dell'Unione dei Comuni del Sorbara;

### **Visto**

- che tra le competenze del Servizio Ambiente e Manutenzioni dell'Unione Comuni del Sorbara, istituito con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 3 del 23/03/2001, figura anche la manutenzione del verde pubblico e quindi l'esecuzione delle potature di alberature e siepi presenti sul territorio dei Comuni di Bomporto, Ravarino e Bastiglia;

### **Richiamate le deliberazioni di:**

- Consiglio Unione n. 36 in data 28.12.2021 con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione per il periodo 2022-2024;
- Consiglio Unione n. 37 in data 28.12.2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario per il periodo 2022-2024;

### **Premesso**

- che con Determinazione n. **240 del 01/06/2022** e successiva rettifica n. **266 del 16/06/2022**, esecutive ai sensi di legge, è stato approvato il progetto relativo all' **"Accordo quadro. Manutenzione ordinaria delle strade comunali dell'Unione Comuni del Sorbara anno**

**2022 (CIG 9254763806)”, per una spesa complessiva di € 101.620,00 come da seguente quadro economico:**

| <b><u>ACCORDO QUADRO. MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE STRADE COMUNALI DELL'UNIONE COMUNI DEL SORBARA ANNO 2022.</u></b>                                                                                            |                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| <b>Capo A – Lavori a base d'appalto.</b>                                                                                                                                                                        |                     |
| <b>Importo lavori soggetto a ribasso d'asta</b><br>(di cui € 11.150,00 relativi al costo della mano d'opera previsti dall'art. 23, comma 16 del D.L.vo 50/2016 smi, come modificato dal D.L.vo. 56/2017)        | <b>€ 77.500,00</b>  |
| Oneri Specifici (OS) dovuti all'impresa per l'adeguamento alle disposizioni del D.lgs.81/2008, non soggetti a ribasso d'asta.                                                                                   | <b>€ 3.500,00</b>   |
| <b>Totale lavori a base d'asta (Capo A)</b>                                                                                                                                                                     | <b>€ 81.000,00</b>  |
| <b>Capo B - Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>                                                                                                                                                       |                     |
| Onere I.V.A 22%                                                                                                                                                                                                 | <b>€ 17.820,00</b>  |
| <i>Accantonamento ai sensi dell'art. 113 D.L.vo 50/2016 smi comma 2 (2% su capo A): di cui l'80% da destinare come indicato al comma 3 ed il 20% da destinare al fondo per l'innovazione di cui al comma 4.</i> | <b>€ 1.296,00</b>   |
| TASSA ANAC                                                                                                                                                                                                      | <b>€ 30,00</b>      |
| Imprevisti                                                                                                                                                                                                      | <b>€ 1.150,00</b>   |
| <b>Totale somme a disposizione (Capo B)</b>                                                                                                                                                                     | <b>€ 20.296,00</b>  |
| <b>Totale (Capo A + Capo B)</b>                                                                                                                                                                                 | <b>€ 101.296,00</b> |
| <i>Fondo per l'innovazione art. 113 D.L.vo 50/2016 smi</i>                                                                                                                                                      | <b>€ 324,00</b>     |
| <b>Totale generale dell'opera</b>                                                                                                                                                                               | <b>€ 101.620,00</b> |

- che con Determinazione n. **320** del **22/07/2022**, sono stati aggiudicati in via definitiva, sulla base dell'indagine di mercato, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 convertito in legge n. 120/2020, i lavori in oggetto all'impresa “**Geomac Srl** avente sede in Mirandola (MO) in 2 Giugno, 73, P.Iva.02066990363”, per l'importo netto contrattuale di **€ 75.458,75**, di cui € 3.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA nella misura del 22,00%, con il seguente quadro economico della spesa rimodulato:

|                                                                                                                                                                                                             |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| <b>Capo A – Lavori a base d'appalto.</b>                                                                                                                                                                    |                     |
| <b><u>MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE STRADE COMUNALI DELL'UNIONE<br/>COMUNI DEL SORBARA ANNO 2022.</u></b>                                                                                                    |                     |
| <b>Capo A – Lavori a base d'appalto.</b>                                                                                                                                                                    |                     |
| <b>Importo lavori soggetto a ribasso d'asta</b><br>(di cui € 11.150,00 relativi al costo della mano d'opera previsti dall'art. 23, comma 16 del D.L.vo 50/2016 smi, come modificato dal D.L.vo. 56/2017)    | 71.958,75 €         |
| Oneri Specifici (OS) dovuti all'impresa per l'adeguamento alle disposizioni del D.lgs.81/2008, non soggetti a ribasso d'asta.                                                                               | 3.500,00 €          |
| <b>Totale lavori a base d'asta (Capo A)</b>                                                                                                                                                                 | <b>75.458,75 €</b>  |
| <b>Capo B - Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>                                                                                                                                                   |                     |
| Onere I.V.A 22%                                                                                                                                                                                             | 16.600,93 €         |
| <i>Accantonamento ai sensi dell'art. 113 D.L.vo 50/2016 comma 2 (2% su capo A): di cui l'80% da destinare come indicato al comma 3 ed il 20% da destinare al fondo per l'innovazione di cui al comma 4.</i> | 1.296,00 €          |
| TASSA ANAC                                                                                                                                                                                                  | 30,00 €             |
| Ribasso d'asta                                                                                                                                                                                              | 6.760,32 €          |
| Imprevisti                                                                                                                                                                                                  | 1.150,00 €          |
| <b>Totale somme a disposizione (Capo B)</b>                                                                                                                                                                 | <b>25.837,25 €</b>  |
| <b>Totale (Capo A + Capo B)</b>                                                                                                                                                                             | <b>101.296,00 €</b> |
| <i>Fondo per l'innovazione art. 113 D.L.vo 50/2016</i>                                                                                                                                                      | 324,00 €            |
| <b>Totale generale dell'opera</b>                                                                                                                                                                           | <b>101.620,00 €</b> |

- che con l'impresa aggiudicataria “**Geomac Srl** avente sede in Mirandola (MO) in 2 Giugno, 73, P.Iva.02066990363” è stato stipulato giusto contratto per trattativa MEPA **PG 21534/2022** del **29/09/2022**;

**Considerato:**

- che durante l'esecuzione dei lavori si è ravvisata la necessità di eseguire una serie di lavorazioni **impreviste e imprevedibili** integrative rispetto a quelle previste in progetto che si sono rese necessarie in corso d'opera a seguito di ulteriori necessità recepite dalle Amministrazioni Comunali, consistenti in un maggior quantitativo di asfalti da eseguirsi in via San Clemente Valle nel Comune di Bastiglia ed in via San Rocco nel Comune di Ravarino (parte);

**Dato atto**

- che per le lavorazioni aggiuntive resesi necessarie, il Responsabile del Servizio ha redatto apposita perizia di variante, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n.50/2016 smi, posta agli atti e costituita dai seguenti elaborati al PG 0026707/2022 del 05/12/2022:
  1. Relazione tecnica illustrativa;
  2. Computo metrico estimativo;
  3. Quadro economico di raffronto;
  4. Atto di sottomissione;
  5. Verbale concordamento nuovi prezzi.

#### Vista

- la perizia di variante in data 01/12/2022, da cui risulta che per la realizzazione delle opere aggiuntive oggetto di perizia, si rende necessaria una maggiore spesa di netti € **11.167,30** oltre ad oneri IVA al 22%, senza aumento dei tempi contrattuali;

#### Considerato:

- che la necessità di modifica contrattuale è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili;
- che gli ulteriori lavori non alterano la natura generale del contratto principale;
- che l'impresa "**Geomac Srl** avente sede in Mirandola (MO) in 2 Giugno, 73, P.Iva.02066990363", si è dichiarata disponibile all'esecuzione dei lavori oggetto di perizia alle stesse condizioni del contratto principale e in particolare allo stesso ribasso del **7,15%**, ed a tal fine, ha sottoscritto apposito atto di sottomissione PG 0026707/2022 del 05/12/2022;

#### Considerato che

- in seguito alla suddetta perizia, l'importo originario del contratto al netto del ribasso viene aumentato di netti € **11.167,30** e portato quindi da netti € 75.458,75 a netti € **86.626,05** oltre I.V.A. e che pertanto il nuovo quadro economico di spesa, tenuto anche conto dell'accantonamento ai sensi dell'art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 smi, risulta essere il seguente:

| <b>ACCORDO QUADRO: MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE STRADE<br/>COMUNALI DELL'UNIONE COMUNI DEL SORBARA ANNO 2022<br/>(CIG 9254763806).</b>                                                                                    |                                             |                                |                             |                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|
| <b>QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO</b>                                                                                                                                                                                      |                                             |                                |                             |                               |
| <b>CAPO A – Lavori</b>                                                                                                                                                                                                    | <b>Q.E.<br/>Progetto a<br/>base di gara</b> | <b>Q.E.<br/>Aggiudicazione</b> | <b>Q.E. Di<br/>variante</b> | <b>Importi di<br/>Perizia</b> |
| Importo lavori soggetto a ribasso d'asta (di cui € 11.150,00 relativi al costo della manodopera previsti dall'art. 23, comma 16 del D.L.vo 50/2016, come modificato dal D.L.vo. 56/2017).                                 | € 77.500,00                                 | € 71.958,75                    | € 83.126,05                 | € 11.167,30                   |
| Oneri Specifici (OS) dovuti all'impresa per l'adeguamento alle disposizioni del piano di sicurezza D.lgs.81/2008, come da computo metrico estimativo specifico per garantire la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta. | € 3.500,00                                  | € 3.500,00                     | € 3.500,00                  | € 0,00                        |
| <b>TOTALE LAVORI CAPO A</b>                                                                                                                                                                                               | <b>81.000,00 €</b>                          | <b>€ 75.458,75</b>             | <b>€ 86.626,05</b>          | <b>€ 11.167,30</b>            |

| <b>CAPO B – Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>                                                                                                                                                |                     |                     |                     |                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|--------------------|
| Onere IVA al 22,00%                                                                                                                                                                                      | € 17.820,00         | € 16.600,93         | € 19.057,73         | € 2.456,81         |
| Accantonamento ai sensi dell'art. 113 D.L.vo 50/2016 smi comma 2 (2% su capo A): di cui l'80% da destinare come indicato al comma 3 ed il 20% da destinare al fondo per l'innovazione di cui al comma 4. | € 1.296,00          | € 1.296,00          | € 1.296,00          | € 0,00             |
| Tassa ANAC                                                                                                                                                                                               | € 30,00             | € 30,00             | € 30,00             | € 0,00             |
| Ribasso 7,15%                                                                                                                                                                                            | € 0,00              | € 6.760,32          | € 0,00              |                    |
| Imprevisti                                                                                                                                                                                               | € 1.150,00          | € 1.150,00          | € 0,00              |                    |
| Economie                                                                                                                                                                                                 | € 0,00              | € 0,00              | € 0,00              |                    |
| <b>Totale somme a disposizione CAPO B</b>                                                                                                                                                                | <b>€ 20.296,00</b>  | <b>€ 25.837,25</b>  | <b>20.383,73 €</b>  | <b>€ 2.456,81</b>  |
| <b>Totale Generale (CAPO A+CAPO B)</b>                                                                                                                                                                   | <b>€ 101.296,00</b> | <b>€ 101.296,00</b> | <b>€ 107.009,78</b> | <b>€ 13.624,11</b> |
| Fondo per l'innovazione art. 113 D.Lvo 50/2016 smi                                                                                                                                                       | € 324,00            | € 324,00            | € 324,00            | € 0,00             |
| <b>Totale generale dell'opera</b>                                                                                                                                                                        | <b>€ 101.620,00</b> | <b>€ 101.620,00</b> | <b>€ 107.333,78</b> |                    |

#### **Ritenuto pertanto**

- necessario approvare la variazione in aumento del contratto di cui sopra, nonchè approvare il nuovo quadro economico derivante dalla perizia;

#### **Dato atto**

- che il Responsabile del Procedimento è il geom. Roberto Cremonini, Responsabile del Servizio Ambiente e Manutenzioni dell'Unione dei Comuni del Sorbara;

#### **Vista**

- la Legge n. 136/2010 “ Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia “ con particolare riferimento all’art. 3 “ tracciabilità dei flussi finanziari” e art. 6 “sanzioni” e smi; (diciture da inserire solamente in caso di acquisizione CIG)

#### **Dato**

- che al presente affidamento è stato assegnato il codice **CIG 9254763806**;

#### **Dato atto che:**

- con la sottoscrizione del presente provvedimento il Responsabile attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed il Responsabile finanziario la regolarità contabile, ai sensi dell’art. 147 bis del D. Lgs 18/8/2000 n. 267;
- il presente provvedimento diviene esecutivo per effetto della sottoscrizione da parte del Responsabile d’Area competente;

### **DETERMINA**

Per le ragioni esposte in premessa e che si intendono integralmente richiamate,

1. di **approvare**, per i motivi indicati in premessa, la perizia di variante in corso d'opera ex art. 106 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 smi, del contratto MEPA PG **21534/2022** del 29/09/2022, stipulato con l'impresa "**Geomac Srl** avente sede in Mirandola (MO) in 2 Giugno, 73, P.Iva.02066990363", relativo ai lavori di "**Accordo quadro. Manutenzione ordinaria delle strade comunali dell'Unione Comuni del Sorbara anno 2022 (CIG 9254763806)**"
2. di **dare atto** che con la perizia di variante di cui sopra, l'importo originario del contratto al netto del ribasso viene aumentato di netti € **11.167,30** e portato quindi da netti € 75.458,75 a netti € **86.626,05** oltre I.V.A.;
3. di **approvare** l'atto di sottomissione sottoscritto dalle parti, dando atto che i lavori oggetto di perizia vengono eseguiti dall'impresa "**Geomac Srl** avente sede in Mirandola (MO) in 2 Giugno, 73, P.Iva.02066990363", alle medesime condizioni del contratto principale PG **21534/2022** del 29/09/2022 ed in particolare allo stesso ribasso del **7,15%**, senza ulteriore aumento dei tempi contrattuali;
4. di **approvare** conseguentemente il seguente nuovo quadro economico generale della spesa ammontante ad € **107.333,78**:

| <b>ACCORDO QUADRO: MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE STRADE COMUNALI DELL'UNIONE COMUNI DEL SORBARA ANNO 2022 (CIG 9254763806).</b>                                                                                            |                                     |                            |                         |                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------|-------------------------|---------------------------|
| <b>QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO</b>                                                                                                                                                                                      |                                     |                            |                         |                           |
| <b>CAPO A – Lavori</b>                                                                                                                                                                                                    | <b>Q.E. Progetto a base di gara</b> | <b>Q.E. Aggiudicazione</b> | <b>Q.E. di variante</b> | <b>Importi di Perizia</b> |
| Importo lavori soggetto a ribasso d'asta (di cui € 11.150,00 relativi al costo della manodopera previsti dall'art. 23, comma 16 del D.L.vo 50/2016, come modificato dal D.L.vo. 56/2017).                                 | € 77.500,00                         | € 71.958,75                | € 83.126,05             | € 11.167,30               |
| Oneri Specifici (OS) dovuti all'impresa per l'adeguamento alle disposizioni del piano di sicurezza D.lgs.81/2008, come da computo metrico estimativo specifico per garantire la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta. | € 3.500,00                          | € 3.500,00                 | € 3.500,00              | € 0,00                    |
| <b>TOTALE LAVORI CAPO A</b>                                                                                                                                                                                               | <b>81.000,00 €</b>                  | <b>€ 75.458,75</b>         | <b>€ 86.626,05</b>      | <b>€ 11.167,30</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                           |                                     |                            |                         |                           |
| <b>CAPO B – Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>                                                                                                                                                                 |                                     |                            |                         |                           |
| Onere IVA al 22,00%                                                                                                                                                                                                       | € 17.820,00                         | € 16.600,93                | € 19.057,73             | € 2.456,81                |
| Accantonamento ai sensi dell'art. 113 D.L.vo 50/2016 smi comma 2 (2% su capo A): di cui l'80% da destinare come indicato al comma 3 ed il 20% da destinare al fondo per l'innovazione di cui al comma 4.                  | € 1.296,00                          | € 1.296,00                 | € 1.296,00              | € 0,00                    |

|                                                       |                     |                     |                     |                    |
|-------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|--------------------|
| Tassa ANAC                                            | € 30,00             | € 30,00             | € 30,00             | € 0,00             |
| Ribasso 7,15%                                         | € 0,00              | € 6.760,32          | € 0,00              |                    |
| Imprevisti                                            | € 1.150,00          | € 1.150,00          | € 0,00              |                    |
| Economie                                              | € 0,00              | € 0,00              | € 0,00              |                    |
| <b>Totale somme a disposizione<br/>CAPO B</b>         | <b>€ 20.296,00</b>  | <b>€ 25.837,25</b>  | <b>20.383,73 €</b>  | <b>€ 2.456,81</b>  |
| <b>Totale Generale<br/>(CAPO A+CAPO B)</b>            | <b>€ 101.296,00</b> | <b>€ 101.296,00</b> | <b>€ 107.009,78</b> | <b>€ 13.624,11</b> |
| Fondo per l'innovazione art. 113<br>D.Lvo 50/2016 smi | € 324,00            | € 324,00            | € 324,00            | € 0,00             |
| <b>Totale generale dell'opera</b>                     | <b>€ 101.620,00</b> | <b>€ 101.620,00</b> | <b>€ 107.333,78</b> |                    |

5. di **dare atto** che il Responsabile del Procedimento è il geom. Roberto Cremonini, Responsabile del Servizio Ambiente e Manutenzioni dell'Unione Comuni del Sorbara;
6. di **dare atto** inoltre che la maggiore spesa di **€ 13.624,11**, trova copertura finanziaria nel seguente modo:
  - quanto ad € 7.910,32 risulta già impegnata con Determinazione n. **320** del **22/07/2022**;
  - di impegnare € 5.713,79, al Cap. 8137-326-2022 "Servizio per la manutenzione ordinaria delle strade" PF U.1.03.02.09.012, del Bilancio di Previsione 2022-2024, **Esercizio Finanziario 2022**;
7. di impegnare il soggetto risultato aggiudicatario a rispettare per sé e per gli eventuali subappaltatori gli obblighi previsti dalla la Legge n. 136/2010 “ Piano straordinario contro le mafie, nonchè delega al Governo in tema di normativa antimafia” s.m.i. così come meglio specificato nella comunicazione di aggiudicazione da restituire sottoscritta per accettazione;
8. di dare atto che ai sensi di quanto previsto dalla L. 94/2012 l'Amministrazione comunale ha diritto di recedere in qualsiasi tempo dal contratto, secondo le modalità previste dalla normativa sopra richiamata, nel caso in cui tenuto conto anche dell'importo dovuto per le prestazioni non ancora effettuate , i parametri delle convenzioni stipulate da Consip S.p.A. ai sensi dell'articolo 26 comma 1 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 successivamente alla stipula del predetto contratto siano migliorativi rispetto a quelli del contratto stipulato e l'appaltatore non acconsenta ad una rinegoziazione delle condizioni contrattuali;
9. di dare mandato all'ufficio procedente competente di liquidare la relativa fattura ai sensi dell'art. 184 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267.

**il Responsabile del Servizio**  
**Roberto Cremonini / INFOCERT SPA**  
**Sottoscritto digitalmente**