



COMUNE DI RAVARINO

Provincia di Modena

DETERMINA N° 276 DEL 10/12/2020

AREA TECNICA

Area Tecnica

Oggetto: ADEMPIMENTO ISCRIZIONE AL CATASTO REGIONALE IMPIANTI TERMICI REGIONE EMILIA ROMAGNA “CRITER” (REGOLAMENTO REGIONALE 1/2017) DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI RAVARINO. INSTALLAZIONE TIMER CONTROLLO ORARI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO DELLO SPOGLIATOIO DEL CAMPO SPORTIVO. DETERMINA A CONTRARRE E DI AGGIUDICAZIONE MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT A) DEL D.LGS. 50/2016. CIG: ZEE2FA81F1.

il Responsabile dell'Area

RICHIAMATO il decreto del 01.10.2020 prot. 9556, con il quale il Sindaco ha nominato Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici e Ambiente, l'Ing. Alfredo Lubrano.

RICHIAMATI, altresì:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 5 in data 04/03/2020, esecutiva, e successive modificazioni ed integrazioni, con cui è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione D.U.P. per il periodo 2020-2022;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 6 in data 04/03/2020, esecutiva, e successive modificazioni ed integrazioni, con cui è stato approvato il Bilancio di previsione per il periodo 2020-2022;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 31 del 18/4/2020 con la quale è stato approvato il PEG 2020-2022 (Art. 169 del D.Lgs n. 267/2000);

RICHIAMATA la Determina n. 233 del 31/10/2020 avente ad oggetto “affidamento del servizio di gestione calore e dei lavori connessi. Determina a contrarre e contestuale proroga tecnica per l'annata termica 2020/2021”, con la quale nelle more dell'esperimento delle procedure di gara, è stato prorogato l'affidamento del servizio di gestione calore e manutenzione di diversi immobili di proprietà del Comune di Ravarino alla Società CPL CONCORDIA SOC. COOP. fino al 30/04/2021 e comunque fino all'individuazione del nuovo soggetto gestore;

PRESO ATTO:

- del Regolamento Regionale 3 aprile 2017 n. 1 avente ad oggetto "Attuazione delle disposizioni di cui all'articolo 25-quater della L.R. 23 dicembre 2004, n. 26 e s.m.i. in materia di esercizio, conduzione, controllo, manutenzione e ispezione degli impianti termici per la climatizzazione

invernale ed estiva degli edifici e per la preparazione dell'acqua calda per usi igienici sanitari" e s.m.i.;

- che la Regione Emilia-Romagna, ha istituito un sistema informativo regionale relativo agli impianti termici, denominato catasto regionale degli impianti termici CRITER, con riferimento al censimento degli impianti termici per la climatizzazione invernale ed estiva degli edifici, ed allo svolgimento dei compiti di controllo, accertamento ed ispezione periodica;
- che la registrazione degli impianti termici nel catasto regionale CRITER è obbligatoria, e si effettua tramite la trasmissione alla Regione del libretto di impianto. Il catasto impianti termici prevede il rilascio di un codice univoco di riconoscimento, detto targa impianto, da associare ad ogni libretto di impianto registrato, che costituisce il riferimento riportato su tutti i documenti e le comunicazioni relativi all'impianto. Ai fini della costituzione e dell'aggiornamento sistematico del catasto regionale, la trasmissione alla Regione della documentazione inerente gli impianti termici nei casi previsti dal presente Regolamento avviene in forma esclusivamente informatica;

RITENUTO pertanto necessario provvedere all'iscrizione, sul sistema informatico CRITER, degli impianti termici per la climatizzazione invernale ed estiva degli edifici di proprietà del Comune di Ravarino;

CONSIDERATO che lo spogliatoio del campo sportivo di Ravarino, viene utilizzato solamente negli orari delle attività sportive e che al fine di ridurre i consumi delle utenze della struttura si ritiene opportuno provvedere all'installazione di un timer/orologio in modo da poter programmare gli orari di accensione e spegnimento del riscaldamento, a seconda delle effettive esigenze;

ATTESO che la Società CPL CONCORDIA SOC. COOP., in qualità di gestore degli impianti termici ed elettrici e relativi interventi di manutenzione ordinaria di diversi impianti di proprietà del Comune di Ravarino, ha presentato i seguenti preventivi di spesa:

- prot. 12213 del 09/12/2020, € 2.198,00 + IVA al 22% per il servizio di registrazione degli impianti termici degli immobili di proprietà del Comune di Ravarino sul portale CRITER, oltre € 574,00 (esenti da IVA) per il pagamento del "bollino calore pulito";
- prot. 12215 del 09/12/2020, € 190,00 + IVA al 22%, per complessivi € 231,80 per i lavori di installazione di timer/orologio per la gestione degli orari di riscaldamento degli spogliatoi del campo sportivo di Ravarino;

PRESO ATTO:

- dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. "Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta";
- dell'art. 32 del D. Lgs. 50/2016 modificato dal D. Lgs. 56/2017 al comma 2 dispone che "Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti";

APPURATO CHE l'Art. 1, comma 130, della Legge n. 145 del 2018 ha modificato l'art. 1, comma 450, della Legge n. 296 del 2006, che ora così dispone: "Le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n.300, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione..." e pertanto, per l'affidamento suddetto non è obbligatorio il ricorso al MEPA;

RITENUTI idonei i preventivi di spesa della Società CPL CONCORDIA Soc. Coop., con sede a Concordia sulla Secchia (Mo) via A.Grandi 39, P. IVA. 00154950364;

RITENUTO quindi di poter affidare alla Società CPL CONCORDIA Soc. Coop., ai sensi dell'art. 6 comma 2 lettera a del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.:

- il servizio di registrazione impianti termici degli immobili di proprietà del Comune di Ravarino sul portale CRITER;
- i lavori di installazione di un timer/orologio nell'impianto termico degli spogliatoi della Polisportiva;

VISTA la Legge n. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia" con particolare riferimento all'art. 3 "tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "sanzioni" e s.m.i.;

VERIFICATO che ai sensi dell'art. 80, comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il DURC - Documento Unico di Regolarità Contributiva della ditta CPL CONCORDIA Soc. Coop., risulta regolare come da certificazione agli atti presso servizio;

ACCERTATO CHE, per lo svolgimento della presente procedura, non occorre provvedere al pagamento del contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, in quanto l'importo è inferiore a € 40.000,00;

DATO ATTO che all'intervento in oggetto è stato assegnato il codice SMART CIG n. ZEE2FA81-F1;

PRECISATO ai sensi dell'Articolo 192 del D.Lgs n. 267/2000, che:

- il contratto ha ad oggetto l'affidamento del servizio di iscrizione al portale CRITER degli impianti termici degli immobili di proprietà del Comune di Ravarino ed i lavori di installazione di un timer/orologio nell'impianto di riscaldamento degli spogliatoi del campo sportivo;
- i fini che si intendono perseguire con il contratto sono di adempiere agli obblighi di cui al Regolamento Regionale 1/2017 e ridurre il costo dei consumi delle utenze relative allo spogliatoio del campo sportivo sulla base delle effettive esigenze"
- il contratto di affidamento sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D. Lgs. 50/2016, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata, per affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro (allegato in bozza alla presente determinazione);

ACCERTATO che il sottoscritto Responsabile dell'Area, che nel presente atto rappresenta il Comune di Ravarino, dichiara di avere preliminarmente verificato l'insussistenza a proprio carico dell'obbligo di astensione e di non trovarsi, quindi, in posizione di conflitto di interesse, di cui agli articoli 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, all'art. 7 del Codice integrativo di comportamento dei dipendenti comunali e alla Legge 190/2012";

DATO ATTO che con la sottoscrizione del presente provvedimento il Responsabile attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed il Responsabile finanziario la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis, art. 151, comma 4 e art. 153, comma 5, e 183, comma 9, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

DATO ATTO che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. n.151, comma 4, e art. n. 153, comma 5 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267);

RICHIAMATI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e in particolare gli artt. 107, 109 e 183;
- il Decreto Legislativo 30 marzo 2001 n. 165;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento di Contabilità;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) **DI DARE ATTO CHE**, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000:
 - il contratto ha ad oggetto l'affidamento del servizio di iscrizione al portale CRITER degli impianti termici degli immobili di proprietà del Comune di Ravarino ed i lavori di installazione di un timer/orologio nell'impianto di riscaldamento degli spogliatoi del campo sportivo;
 - i fini che si intendono perseguire con il contratto sono adempiere agli obblighi di cui al Regolamento Regionale 1/2017 e ridurre il costo dei consumi delle utenze relative allo spogliatoio del campo sportivo sulla base delle effettive esigenze”
 - il contratto di affidamento sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D. Lgs. 50/2016, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata, per affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro (allegato in bozza alla presente determinazione);
- 2) **DI AFFIDARE** ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 tramite affidamento diretto alla Società CPL CONCORDIA Soc. Coop., con sede a Concordia sulla Secchia (Mo) via A. Grandi 39, P.IVA. 00154950364, per le motivazioni elencate in premessa, per complessivi € 3.487,36:
 - il servizio di registrazione impianti termici degli immobili di proprietà del Comune di Ravarino sul portale CRITER, di cui al prot. 12213 del 09/12/2020;
 - i lavori di installazione di un timer/orologio nell'impianto termico degli spogliatoi della Polisportiva, di cui al prot. 12215 del 09/12/2020;
- 3) **DI IMPEGNARE** complessivi € 3.487,36 a favore della ditta Società CPL CONCORDIA Soc. Coop.:
 - € 279,46 al PF U. 1.03.02.09.000, cap. n. 750 “Manutenzioni Scuole Elementari”;
 - € 279,46 al PF U. 1.03.02.09.000, cap. n. 1494 “Manutenzioni Asilo Nido”;
 - € 279,46 al PF U. 1.03.02.09.000, cap. n. 692 “Manutenzioni Scuola Materna”;
 - € 1.063,20 al PF U. 1.03.02.09.000, cap. n. 1604 “Manutenzioni Impianti Sportivi”;
 - € 1.585,78 al PF U. 1.03.02.09.000, cap. n. 460 “Manutenzioni patrimonio disponibile”;dell'annualità 2020 del Bilancio di Previsione Finanziario 2020-2022, dove è prevista adeguata disponibilità, dando atto che detta obbligazione, giuridicamente perfezionata, viene a scadenza e diventa esigibile entro l'esercizio 2020;
- 4) **DI IMPEGNARE** il soggetto risultato aggiudicatario a rispettare gli obblighi previsti dalla Legge n. 136/2010 “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia” s.m.i. così come meglio specificato nella comunicazione di aggiudicazione da restituire sottoscritta per accettazione;

il Responsabile dell'Area
Alfredo Lubrano / INFOCERT SPA
Sottoscritto digitalmente