



LEGENDA



Limite Comparto



Opere Fuori Comparto



Area di Sedime Indicativa
(art.1.6 NTA)



Parcheeggi Pubblici (P1 e P2)
come da N.T.A. di PRG art.17



Parcheeggi Pertinenziali (P3)
come da N.T.A. di PRG art. 10, comma c;
come da N.T.A. di PUA art. 3, comma e

PARCHEGGI PUBBLICI (P1 e P2)			
P.A. richiesti (art.17 NTA di PRG)	7mq/100mq SC = 140 mq 140,00 / 25 = 5,6 arr. 6	P.A. n. 6	DM 236/89: 1 posto auto disabili / 50 stalli
Posti Auto di Progetto		P.A. totali n. 16	n.16 stalli (di cui n.1 stallo riservato ai disabili) parch. P1 n. 6 + parch. P2 n. 10 posti (125 mq)
PARCHEGGI PERTINENZIALI (P3)			
MQ. richiesti (art. 10 NTA di PRG)	1mq/10mc costruito vol. 8.358,60 / 10 = 835,86	MQ 835,86	1mq/10mc x 8.358,60 mc (Volume Costruito)
MQ di Progetto	29 p.a. int. garage = 29X18 = 552,00 30 p.a. int. lotto = 30X12,50 = 375,00	MQ 927,00	area di sosta interna ai lotti o autorimessa

PROVINCIA DI MODENA

COMUNE DI RAVARINO

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA

ZONA OMOGENEA C PER NUOVI INSEDIAMENTI RESIDENZIALI n°5
PROSPICIENTE VIA MAESTRA

Richiedente:

JAHVÈ SRL
Via Milazzo n.39 43125 Parma
p.iva 01915620346 - c.f. 01489890366 - tel. 0521 986945

Progettista:

ARCH. VITTORIO GUASTI
Via Clivio n.10 43058 Sorbolo PR
p.iva 00853370344 - c.f. GSTVTR55R061845C - tel. 0521 493782 - email v.guasti@vg-architettura.it

Progettista:

GEOM. MANUELA GIBERTONI
Piazza Matteotti n.33 41030 Bomporto MO
p.iva 01812340360 - c.f. GBRMNL66C65A959D - tel. 059 818331 - email manuela@studiogibertoni.com

Elaborato: PLANIMETRIA DI PROGETTO CON INDIVIDUAZIONE DEI PARCHEGGI	Scala: 1:500
	Cod.Elabor.: PUA.P.13

		Rev.:	Data.:		Eseguito/Controllato.:
		02	28.08.2023		Arch. Guasti