COMUNE DI NONANTOLA

Provincia di Modena

DETERMINA N° 73 DEL 02/03/2023

AREA TECNICA

Servizio Amministrativo d'Area e Pianificazione Patrimonio Toponomastica

Oggetto: **LAVORI DI RIPRISTINO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI PALAZZO SALIMBENI E DI RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'ALA DEL COMPLESSO MUNICIPALE EX ASILO PERLA VERDE. GARA A PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL DLGS 50/2016, - AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI. CUP SEDE MUNICIPALE J42I15000110006 - CUP EX ASILO PERLA VERDE G44E17000580002. CIG LAVORI 9536603DBE**

Il Direttore dell'Area

Visti:

- il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, e in particolare gli art. 107 e 109, relativi alle competenze dei dirigenti e, in assenza di questi, attribuite ai responsabili dei servizi, e l'art. 183, concernente l'assunzione degli impegni di spesa;
- il D.Lgs 30 marzo 2001 n. 165;
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. "Codice dei contratti pubblici" (nel seguito "Codice");
- lo Statuto comunale e in particolare l'art. 48 "Principi e criteri fondamentali" del Capo 8 "Uffici e personale" che detta le competenze dei responsabili;
- il Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi e nello specifico gli art. 11 e seguenti riguardanti il responsabile di area e le sue funzioni;
- il Regolamento comunale di Contabilità;
- il Codice di comportamento dei dipendenti approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 12 del 24/01/2014;
- la legge 11 settembre 2020 n. 120 di "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2010, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)";

Richiamate le deliberazioni di:

- Consiglio Comunale n. 62 in data 30/12/2022 con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione per il periodo 2023-2025;
- Consiglio Comunale n. 68 in data 30/12/2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario per il periodo 2023-2025;
- Giunta Comunale n. 5 del 19/01/2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025;

Premesso che:

- nel maggio 2012 il territorio comunale è stato interessato dagli eventi sismici che hanno determinato l'inagibilità parziale del Palazzo municipale e dell'ala che ospitava l'ex Asilo Perla Verde, con il conseguente trasferimento degli uffici e dei servizi comunali in altre sedi;
- l'Amministrazione comunale ha pertanto deciso di procedere alla riqualificazione dell'intero complesso, attraverso la progettazione e l'esecuzione dei necessari interventi per il ripristino dell'agibilità e facendo richiesta dei contributi messi a disposizione dalla Regione Emilia-Romagna per il ripristino delle opere pubbliche colpite dal sisma;
- è necessario specificare che la Sede Municipale, il cui procedimento di autorizzazione ebbe inizio nel dicembre 2014, con la presentazione del progetto preliminare alla Struttura Tecnica del Commissario Delegato, è in parte finanziato con il Programma OOPP e Beni Culturali della Regione Emilia Romagna, mentre l'ala del complesso municipale ex Asilo Perla Verde, la cui autorizzazione ebbe inizio nel novembre del 2015, con l'approvazione in Giunta Comunale del progetto preliminare, è in parte finanziato con il Programma d'area "Rigenerazione e rivitalizzazione dei centri storici colpiti dal sisma – Attuazione dei Piani organici";
- i due progetti vennero accorpati nel 2017, quando a seguito dell'approvazione da parte della Commissione Congiunta del progetto preliminare del Municipio, avvenuta nella seduta del 09/02/2016, si procedette alla presentazione del progetto definitivo/esecutivo nell'ottobre dello stesso anno.

Specificato che, relativamente all'intervento in oggetto e vista la documentazione sopra richiamata, sono stati assunti i seguenti pareri:

- in data 07/11/2022 è stata assunta al prot. comunale n. 28359 l'autorizzazione, ai sensi dell'art. 21 comma 4 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i., della Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Bologna e le province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara, con prescrizioni, non vincolanti, da produrre prima dell'inizio dei lavori;
- in data 19/11/2022 è stato assunto al prot. comunale n. 30027 del 19/11/2022 il parere definitivo favorevole del Comando dei Vigili del Fuoco;
- in data 07/12/2022 con determinazione n. 24176, Servizio Geologico, Sismico e dei Suoli, ora Settore Difesa del Territorio, Area Geologia, Suoli e Sismica ha rilasciato l'autorizzazione sismica, poi assunta al prot. comunale n. 32686 del 13/12/2022;

Dato atto che in data 10/12/2022, l'Agenzia Regionale per la Ricostruzione – Sisma 2012, ha trasmesso l'attestazione di congruità della spesa ai fini dell'assegnazione delle risorse, per un importo pari ad € 2.958.154,18, tale attestazione è stata assunta al prot. comunale n. 32437;

Specificato inoltre che con determina n. 362 del 25/11/2022 è stato nominato RUP dell'intervento l'ing. Candido Bertolani, che presenta i requisiti di formazione ed esperienza professionale, previsti dall'art. 31 del D.lgs 50/2016, per un importo lavori che supera la soglia prevista dall'art. 35 del D.lgs 50/2016;

Vista la determina n. 402 del 15/12/2022 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di cui all'oggetto e che presenta il Quadro Economico per un importo complessivo di € 9.310.264,38 di cui € 6.670.007,46 per lavori, al netto degli oneri della sicurezza pari ad € 343.222,69 ed € 2.297.034,23 per somme a disposizione dell'Amministrazione, assumendo i conseguenti impegni di spesa;

Vista la determina a contrarre n. 403 del 15/12/2022 con la quale è stato deciso di indire la procedura di gara per i lavori in oggetto, per un importo complessivo di € 7.013.230,15, tramite procedura aperta, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla

base del miglior rapporto qualità-prezzo, ai sensi degli articoli 60 e 95 del D.Lgs. 50/2016;

Preso atto della pubblicazione in data 23/12/2022 su piattaforma SATER (Sistema Acquisti Telematici Emilia-Romagna), del bando di gara relativo ai lavori in oggetto, nonché la pubblicazione dello stesso sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, su almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno due a maggiore diffusione locale;

Preso atto della comunicazione da parte della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Del Sorbara assunta a protocollo n. 5553 del 01/03/2023, contenente la documentazione di gara, si prendere atto che:

- entro il termine per la presentazione delle offerte è pervenuto, in maniera regolare e conforme a quanto previsto nel bando, n. 1 plico elettronico da parte della ditta Consorzio Jonico S.C.A.R.L..;
- si è proceduto all'apertura del plico contenente la documentazione amministrativa ed economica, rendicontata da relativo verbale di gara;
- la graduatoria sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa è la seguente:

Numero Lotto	Fornitore	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Base d'asta	Ribasso %	Ribasso
1	CONSORZIO JONICO SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA Esecutrice FRAMICH S.R.L. S.TE.M. - S.R.L.	63,45	43,45	20,00	6670007,46	4,10	273.470,30

Rilevato che in seguito all'esame della documentazione amministrativa si è proceduto all'ammissione della sopracitata ditta;

Preso atto che:

- la ditta, Consorzio Jonico s.c.a.r.l., offre uno sconto del 4,10% sull'elenco prezzi posto a base di gara soggetto a ribasso, pertanto, l'importo complessivo dell'appalto è pari ad € 6.396.537,16 al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 343.222,69, e dell'IVA di legge;
- a seguito dell'espletamento della procedura di gara sopra menzionata il quadro economico risulta il seguente:

Progetto definitivo-esecutivo di ripristino con miglioramento sismico della Sede Municipale "Palazzo Salimbeni" e Attuazione Piano Organico - "Polo Culturale Perla Verde"						
QUADRO ECONOMICO POST GARA - Marzo 2023						
		SEDE MUNICIPALE Piano OOPP 2013-14 TOTALE	**SEDE MUNICIPALE Piano OOPP 2013-14 finanziato da Regione**	**SEDE MUNICIPALE Piano OOPP 2013-14 cofinanziamento**	**PIANO ORGANICO PERLA VERDE**	**TOTALE COMPLESSIVO (SEDE MUNICIPALE + PERLA VERDE)**

a.1	Importo lavori	*€ 5.193.929,14*	*€ 1.901.305,37*	*€ 3.292.623,77*	*€ 1.202.608,02*	€ 6.396.537,16
	opere edili	*€ 3.708.920,40*	*€ 1.766.873,24*	*€ 1.942.047,16*	*€ 685.646,72*	€ 4.394.567,12
	impianti	*€ 1.485.008,74*	*€ 134.432,13*	*€ 1.350.576,61*	*€ 516.961,30*	€ 2.001.970,04
a.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	*€ 216.019,88*	€ 200.078,83	€ 15.941,05	€ 127.202,81	€ 343.222,69
	TOTALE A.1+A.2	**€ 5.409.949,02**	**€ 2.101.384,20**	**€ 3.308.564,82**	**€ 1.329.810,83**	**€ 6.739.759,85**
B	**Somme a disposizione dell'Amministrazione**					
b.1	Incentivo art. 103 D. Lgs. 50/2016	€ 56.320,04	€ 22.105,90	€ 34.214,14	€ 13.812,26	€ 70.132,30
b.2	Spese commissione di gara	€ 5.000,00	€ 5.000,00			€ 5.000,00
b.3	Spese tecniche per progettazione, DL, sicurezza, collaudo statico e validazione	€ 506.880,40	€ 196.161,15	€ 310.719,25	€ 124.310,32	€ 631.190,72
b.4	Spese rilievi	€ 12.636,00	€ 12.636,00		€ 5.000,00	€ 17.636,00
b.5	Prestazioni geologiche comprensive di cassa geologi	€ 9.470,21	€ 9.470,21			€ 9.470,21
b.6	Indagini, prelievi e prove di laboratorio	€ 37.380,00	€ 37.380,00		€ 2.446,07	€ 39.826,07
b.7	Contributi previdenziali 4% voci b.3 e b.4	€ 20.275,22	€ 7.846,45	€ 12.428,77	€ 5.172,41	€ 25.447,63
b.8	Iva sui lavori 10%	€ 540.994,90	€ 210.138,42	€ 330.856,48	€ 132.981,08	€ 673.975,99
b.9	Iva 22% su b.3, b.4, b.5, b.7	€ 120.837,60	€ 49.745,04	€ 71.092,56	€ 30.124,34	€ 150.961,93
b.10	Contributo AVCP Tassa gara	€ 800,00	€ 800,00			€ 800,00
b.11	Allacciamenti	€ 25.000,00		€ 25.000,00		€ 25.000,00
b.12	Imprevisti e accantonamenti Iva compresa	€ 265.484,58	€ 108.954,24	€ 156.530,34	€ 61.703,66	€ 327.188,24
b.13	Lavori e servizi provvisionali	€ 40.800,00	€ 40.800,00		€ 10.200,00	€ 51.000,00

	comprensivi di IVA al 22%					
b.14	Spese per pubblicazioni	€ 2.800,00		€ 2.800,00	€ 700,00	€ 3.500,00
b.15	Spese per collegio consuntivo tecnico	€ 20.000,00		€ 20.000,00	€ 5.000,00	€ 25.000,00
b.16	Spese per rilascio autorizzazioni e pareri	€ 1.000,00		€ 1.000,00		€ 1.000,00
b.17	Fondo per adeguamento prezzi	€ 171.121,35	€ 66.317,69	€ 104.803,66	€ 41.436,77	€ 212.558,13
b.18	Somme complessive a disposizione derivanti da ribasso di gara e vincolate alle prescrizioni del finanziamento regionale	€ 244.260,90	€ 89.414,89	€ 154.846,01	€ 56.556,44	€ 300.817,34
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	**€ 2.081.061,19**	**€ 856.769,98**	**€ 1.224.291,21**	**€ 489.443,35**	**€ 2.570.504,54**
	TOTALE COMPLESSIVO Q.E.	**€ 7.491.010,21**	**€ 2.958.154,18**	**€ 4.532.856,03**	**€ 1.819.254,18**	**€ 9.310.264,39**
	così suddiviso come finanziamento					
	Finanziamento RER Programma Opere Pubbliche	***€ 2.958.154,18***	***€ 2.958.154,18***			***€ 2.958.154,18***
	Finanziamento RER Piano Organico				***€ 500.000,00***	***€ 500.000,00***
	Finanziamento Ente	***€ 4.532.856,03***		***€ 4.532.856,03***	***€ 1.319.254,18***	***€ 5.852.110,21***

Specificato che la voce b18 del quadro economico, nel riquadro della colonna "Piano Organico Perla Verde" riportante la cifra di € 56.556,44, è da considerarsi complessiva della quota finanziata tramite il Piano Organico, pari ad € 22.550,00 e della quota finanziata con risorse dell'ente, pari ad € 34.006,44;

Verificato che l'elenco annuale 2023 del Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2023-2025 contiene gli interventi "Ripristino con miglioramento sismico della sede municipale Palazzo Salimbeni" con CUP J42I15000110006 e "Recupero e rifunzionalizzazione dell'ala del complesso municipale ex Asilo Perla Verde" con CUP G44E17000580002;

Dato atto che gli interventi oggetto del presente atto saranno finanziati:

- per una quota di € 2.958.154,18 dalla Regione Emilia-Romagna - Programma OO.PP e dei beni Culturali e dal Fondo integrativo per l'incremento dei costi del medesimo Programma;

- per una quota di € 500.000,00 dalla Regione Emilia-Romagna - Programma d'area "Rigenerazione e rivitalizzazione dei centri storici colpiti dal sisma -Attuazione dei Piani organici";
- per una quota di € 5.852.110,21 con fondi propri dell'Ente;

Dato atto che la spesa complessiva per la realizzazione dell'opera risulta impegnata nel bilancio di previsione 2022-2024 ai capitoli 12677, 12682 e 11225 per quanto riguarda la sede municipale ed ai capitoli 12681, 12682 e 11225 per quanto riguarda l'intervento dell'ex Asilo Perla Verde;

Vista la Legge n. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia" con particolare riferimento all'art. 3 "tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "sanzioni" e ss.mm.ii.;

Dato atto che alla presente procedura sono stati assegnati i seguenti codici:
- Codice Unico di progetto (CUP): J42I15000110006 per la sede municipale e G44E17000580002 per l'ala ex Asilo Perla Verde;
- Codice Identificativo Gara (CIG): 9536603DBE;

Considerato pertanto di dover procedere all'aggiudicazione della gara in oggetto, approvando il verbale, assunto al prot. n. 5553 del 01/03/2023;

Visti:
- il DPR n. 445/2000, "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa";
- gli articoli 37 del D.lgs. n. 33/2013 e art. 1, c. 32 della Legge n. 190/2012, in materia di "Amministrazione trasparente";

Richiamate inoltre le Linee Guida e gli Atti di Attuazione del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. emessi dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC);

Dato atto che:
- il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 4 della Legge n. 241/1990 è il geom. Gianluigi Masetti Responsabile dell'Area Tecnica, come da poteri conferitigli dal Decreto Sindacale prot. n. 35355 del 23/12/2021;
- non sussistono le cause di inconferibilità e/o incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni previste dal D.Lgs. n. 39/2013;
- il medesimo Responsabile del Procedimento effettuerà le verifiche del caso circa gli eventuali obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 14/03/2013 n. 33 riguardante la "Trasparenza Amministrativa";

Dato atto che con la sottoscrizione del presente provvedimento il Responsabile attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed il Responsabile del Servizio Finanziario la regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147 del D.Lgs. n. 267/2000;

Dato atto altresì che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 183, comma 7 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267);

DETERMINA

1. di approvare le risultanze delle operazioni di gara, così come indicate nel verbale in premessa citato, assunto al prot. n. 5553 del 01/03/2023;

2. di aggiudicare l'appalto dei lavori relativi al "Ripristino con miglioramento sismico di Palazzo Salimbeni e di recupero e rifunzionalizzazione dell'ala del complesso municipale ex asilo Perla Verde. Cup sede municipale J42I15000110006 - cup ex asilo perla verde G44E17000580002. Cig lavori 9536603DBE" alla ditta Consorzio Jonico s.c.a.r.l. con sede in Valverde (CT) via Maugeri n. 12, avente Codice Fiscale e Partita Iva 05450940878, di cui le Consorziate Esecutrici sono:
   - S.TE.M. S.R.L. – Via Palmiro Togliatti n. 4, Aversa (CE) – Codice Fiscale e Partita IVA: 00436500615;
   - FRAMICH SRL – Via Maugeri n. 10, Valverde (CT) – Codice Fiscale e Partita IVA: 04715450872;

   per complessivi € 6.739.759,85, di cui € 6.396.537,16 per i lavori, (al netto del ribasso del 4,10% offerto) ed € 343.222,69 per oneri specifici dovuti all'impresa per l'adeguamento alle disposizioni del piano di sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/2008, oltre IVA di legge;

3. di dare atto che a seguito dell'espletamento della procedura di gara il quadro economico risulta il seguente:

Progetto definitivo-esecutivo di ripristino con miglioramento sismico della Sede Municipale "Palazzo Salimbeni" e Attuazione Piano Organico - "Polo Culturale Perla Verde"						
QUADRO ECONOMICO POST GARA - Marzo 2023						
		SEDE MUNICIPALE Piano OOPP 2013-14 TOTALE	**SEDE MUNICIPALE Piano OOPP 2013-14 finanziato da Regione**	**SEDE MUNICIPALE Piano OOPP 2013-14 cofinanziamento**	**PIANO ORGANICO PERLA VERDE**	**TOTALE COMPLESSIVO (SEDE MUNICIPALE + PERLA VERDE)**
a.1	Importo lavori	€ 5.193.929,14	€ 1.901.305,37	€ 3.292.623,77	*€ 1.202.608,02*	€ 6.396.537,16
	opere edili	*€ 3.708.920,40*	*€ 1.766.873,24*	*€ 1.942.047,16*	*€ 685.646,72*	€ 4.394.567,12
	impianti	*€ 1.485.008,74*	*€ 134.432,13*	*€ 1.350.576,61*	*€ 516.961,30*	€ 2.001.970,04
a.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	*€ 216.019,88*	€ 200.078,83	€ 15.941,05	€ 127.202,81	€ 343.222,69
	TOTALE A.1+A.2	**€ 5.409.949,02**	**€ 2.101.384,20**	**€ 3.308.564,82**	**€ 1.329.810,83**	**€ 6.739.759,85**
B	**Somme a disposizione dell'Amministrazione**					
b.1	Incentivo art. 103 D. Lgs. 50/2016	€ 56.320,04	€ 22.105,90	€ 34.214,14	€ 13.812,26	€ 70.132,30
b.2	Spese commissione di gara	€ 5.000,00	€ 5.000,00			€ 5.000,00

b.3	Spese tecniche per progettazione, DL, sicurezza, collaudo statico e validazione	€ 506.880,40	€ 196.161,15	€ 310.719,25	€ 124.310,32	€ 631.190,72
b.4	Spese rilievi	€ 12.636,00	€ 12.636,00		€ 5.000,00	€ 17.636,00
b.5	Prestazioni geologiche comprensive di cassa geologi	€ 9.470,21	€ 9.470,21			€ 9.470,21
b.6	Indagini, prelievi e prove di laboratorio	€ 37.380,00	€ 37.380,00		€ 2.446,07	€ 39.826,07
b.7	Contributi previdenziali 4% voci b.3 e b.4	€ 20.275,22	€ 7.846,45	€ 12.428,77	€ 5.172,41	€ 25.447,63
b.8	Iva sui lavori 10%	€ 540.994,90	€ 210.138,42	€ 330.856,48	€ 132.981,08	€ 673.975,99
b.9	Iva 22% su b.3, b.4, b.5, b.7	€ 120.837,60	€ 49.745,04	€ 71.092,56	€ 30.124,34	€ 150.961,93
b.10	Contributo AVCP Tassa gara	€ 800,00	€ 800,00			€ 800,00
b.11	Allacciamenti	€ 25.000,00		€ 25.000,00		€ 25.000,00
b.12	Imprevisti e accantonamenti Iva compresa	€ 265.484,58	€ 108.954,24	€ 156.530,34	€ 61.703,66	€ 327.188,24
b.13	Lavori e servizi provvisionali comprensivi di IVA al 22%	€ 40.800,00	€ 40.800,00		€ 10.200,00	€ 51.000,00
b.14	Spese per pubblicazioni	€ 2.800,00		€ 2.800,00	€ 700,00	€ 3.500,00
b.15	Spese per collegio consuntivo tecnico	€ 20.000,00		€ 20.000,00	€ 5.000,00	€ 25.000,00
b.16	Spese per rilascio autorizzazioni e pareri	€ 1.000,00		€ 1.000,00		€ 1.000,00
b.17	Fondo per adeguamento prezzi	€ 171.121,35	€ 66.317,69	€ 104.803,66	€ 41.436,77	€ 212.558,13
b.18	Somme complessive a disposizione derivanti da ribasso di gara e vincolate alle prescrizioni del finanziamento regionale	€ 244.260,90	€ 89.414,89	€ 154.846,01	€ 56.556,44	€ 300.817,34
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	**€ 2.081.061,19**	**€ 856.769,98**	**€ 1.224.291,21**	**€ 489.443,35**	**€ 2.570.504,54**
	TOTALE COMPLESSIVO Q.E.	**€ 7.491.010,**	**€ 2.958.154,18**	**€ 4.532.856,03**	**€ 1.819.254,**	**€ 9.310.264,39**

		21			**18**	
	così suddiviso come finanziamento					
	Finanziamento RER Programma Opere Pubbliche	***€ 2.958.154,18***	***€ 2.958.154,18***			***€ 2.958.154,18***
	Finanziamento RER Piano Organico				***€ 500.000,00***	***€ 500.000,00***
	Finanziamento Ente	***€ 4.532.856,03***		***€ 4.532.856,03***	***€ 1.319.254,18***	***€ 5.852.110,21***

4. di dare atto che la spesa complessiva per la realizzazione dell'opera risulta impegnata nel bilancio di previsione 2022-2024 ai capitoli 12677, 12682 e 11225 per quanto riguarda la sede municipale ed ai capitoli 12681, 12682 e 11225 per quanto riguarda l'intervento dell'ex Asilo Perla Verde;

5. di disporre, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) del D.L. 76/2020, l'esecuzione anticipata per ragioni d'urgenza nelle more della verifica dei requisiti generali e speciali in capo all'affidatario;
6. di dare atto che prima della stipula del contratto, saranno espletate le verifiche volte ad accertare il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80, del Codice e di quelli speciali;
7. di dare atto che il contratto dovrà prevedere, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti: la risoluzione dello stesso ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, l'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
8. di procedere alla stipula del contratto, che sarà stipulato "a corpo" e nella forma pubblica – amministrativa a cura del Segretario Generale rogante, in modalità elettronica, nel rispetto dell'art. 32, comma 14 del Codice;
9. di comunicare l'esito della gara di cui alla presente determinazione alla ditta partecipante con le modalità previste dall'art. 40 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;

10. di impegnare il soggetto aggiudicatario a rispettare per sé e per gli eventuali subappaltatori gli obblighi previsti dalla Legge n. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia";

11. di precisare che il contratto d'appalto sarà stipulato a firma del Responsabile dell'Area Tecnica geom. Gianluigi Masetti;

12. di disporre che la presente determinazione di aggiudicazione venga pubblicata all'Albo Pretorio ai sensi D.lgs. 33/2013 comma 1, c. 32 della Legge 190/2012;

13. di trasmettere il presente atto per opportuna conoscenza alla Regione Emilia-Romagna:

- Agenzia Regionale per la Ricostruzione Sisma 2012, Struttura Tecnica del Commissario Delegato;
- Servizio Qualità Urbana e Politiche Abitative;

Il Direttore dell'Area
Geom. Gianluigi Masetti
Sottoscritto digitalmente