



Permeabilità delle Aree	Rapporto Sp / ST	mq	Superficie	Coefficiente di permeabilità	Superficie Permeabili
Area Impermeabilizzata Lotti		mq	3.828	0%	0
Superficie Permeabile Lotti (Verde)		mq	5.108	100%	5.108
L - Area comune ai lotti F-G-H-I (Autobloccanti)		mq	1.019	30%	306
U1 - Strade (Asfalto drenante)		mq	2.194	10%	219
U1 - Parcheggi (Autobloccanti)		mq	626	20%	125
U1 - Verde di Cessione		mq	387	100%	387
U1 - Ciclabili e Pedonali (Autobloccanti)		mq	968	20%	194
U2 - Verde di Cessione		mq	4.436	100%	4.436
U2 - Parcheggi (Autobloccanti)		mq	742	20%	148
U2 - Ciclabili e Pedonali (Autobloccanti)		mq	348	20%	70
U2 - Lotto Extra Standard		mq	1.660	35%	581
<b>TOTALE</b>			<b>21.316</b>	<b>54%</b>	<b>11.574</b>



Provincia di Modena  
Comune di Nonantola

**PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA**  
**"COMPARTO C.2Z - Zona Sportiva"**

**COMPARTO NATURA**

Proprietà:  
BORSARI S.p.a.  
Via di Mezzo n. 114/E - Nonantola (MO)

Progetto a cura di:  
**Ingegneri riuniti**  
Ingegneria Architettura Ambiente  
Direttore Tecnico: Ing. Emanuele Gozzi

Progetto Urbanizzazioni:  
Ing. Federico Salardi  
Collaboratore al Progetto Urbanizzazioni:  
Ing. Erica Guasconi  
Progetto Energetico:  
Ing. Emilio Lucchese  
Progetto Opera a Verde:  
Valutazione Clima Acustico:  
Dott. Geol. Pier Luigi Dallari

Coordinatore di Progetto:  
Ing. Emanuele Gozzi  
Progetto Architettonico:  
Arch. Lorenzo Lipparini  
Prof. Giorgio Ascari  
Collaboratori al Progetto Architettonico:  
Ing. Giulia Arsaloni  
Arch. Serena Vezzali

Relazione Geologica:  
Dott. Geol. Pier Luigi Dallari  
Relazione Urbanistica:  
Dott. Geol. Pier Luigi Dallari  
Relazione sul Traffico:  
Dott. Geol. Pier Luigi Dallari  
Rapporto Preliminare Ambientale:  
Dott. Geol. Pier Luigi Dallari

**PROGETTO**  
Planimetria Standard Urbanistici e Aree di Cessione

Codice Progetto: 1617 EG PR  
d. Febbraio 2023  
a. Gennaio 2021

Scala: 1:1000

Codice Elaborato: **U-00-P-A-07**

Integrazione sv. II  
emissione sv. 03  
Descrizione/revisione Dis. Contr.

Prodotto da Ingegneri Riuniti S.p.A. - Via S. Maria Maddalena, 10 - 41013 Nonantola (MO) - Tel. 059/430001 - Fax 059/430002 - Email: info@ingegneririuniti.it