



IPOTESI DI PROGETTO DELLE PALAZZINE - VISTA A VOLO D'UCCELLO



IPOTESI DI PROGETTO DELLE PALAZZINE - VISTA COMPLESSIVA



IPOTESI DI PROGETTO DELLE PALAZZINE - VISTA DALL'ALTO



IPOTESI DI PROGETTO DELLE PALAZZINE - PARTICOLARE PALAZZINA



IPOTESI DI PROGETTO DELLE PALAZZINE - VISTA DA BALCONE



IPOTESI DI PROGETTO DELLE PALAZZINE - VISTA RETRO PALAZZINA



AREE PUBBLICHE

- PARCHEGGI IN AUTOBLOCCANTE DRENANTE
- VIABILITA' PAVIMENTATA
- PERCORSI PEDONALI
- PERCORSI CICLOPEDONALI
- VERDE
- POSTI AUTO PER DISABILI
- POSTI AUTO PER RICARICA ELETTRICA

AREE PRIVATE

- VIABILITA' PAVIMENTATA
- PARCHEGGI E PERCORSI IN AUTOBLOCCANTE
- VERDE PRIVATO
- VERDE CONDOMINIALE

AREE FUORI COMPARTO

- VIABILITA'
- VIABILITA' PAVIMENTATA
- PERCORSI PEDONALI
- PERCORSI CICLOPEDONALI
- VERDE

LEGENDA

- PERIMETRO COMPARTO URBANISTICO
- PERIMETRO LOTTI
- FASCIA DI RISPETTO CANALE
- RISPETTO DISTANZA PROVINCIALE
- ALBERATURE
- ARBUSTI
- SCARPATE E/O RILEVATI

QUOTE

- QUOTE ALTIMETRICHE DI RILIEVO - m.s.l.m.

EDIFICAZIONE

- IDENTIFICAZIONE LOTTO/EDIFICIO



P
r
o
g
e
t
t
o

A
r
c
h
i
t
e
t
t
o
n
i
c
o

Provincia di Modena
Comune di Nonantola

PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA
"COMPARTO C.2Z - Zona Sportiva"

COMPARTO NATURA

Proprietà
BORSARI S.p.a.
Via di Mezzo n. 114/E - Nonantola (MO)
Progetto a cura di:
ingegneri riuniti
Ingegneria Architettura Ambiente
Direttore Tecnico: Ing. Emanuele Gozzi

Coordinatore di Progetto
Ing. Emanuele Gozzi
Progetto Architettonico
Arch. Lorenzo Lipparini
Prof. Giorgio Ascari
Collaboratori al Progetto Architettonico
Ing. Giulia Ansaloni
Arch. Serena Vezzali

Progetto Urbanizzazioni
Ing. Federico Salardi
Collaboratore al Progetto Urbanizzazioni
Ing. Erica Guasconi
Progetto Energetico
Ing. Emilio Lucchese
Progetto Opere a Verde
Dott. in Sc. Agrarie Sara Dallari
Valutazione Clima Acustico
Dott. Geol. Pier Luigi Dallari
Relazione Geologica
Dott. Geol. Pier Luigi Dallari
Relazione Idraulica
Dott. Geol. Pier Luigi Dallari
Relazione sul Traffico
Dott. Geol. Pier Luigi Dallari
Rapporto Preliminare Ambientale
Dott. Geol. Pier Luigi Dallari

PROGETTO
Planimetria di Inquadramento

Codice Progetto: 1617 EG PR
d. Gennaio 2021
a. Rev.

Scala: 1:2000

Codice Elaborato: U-00-P-A-03
Integrazione
emissione
sv II
sv 3a
Dis. Contr.

INGEGNERI RIUNITI SPA E' IN POSSESSO DI UN SISTEMA DI GESTIONE QUALITA' CERTIFICATO DA TÜV ITALIA SRL SECONDO LA NORMA UNI EN ISO 9001:2015