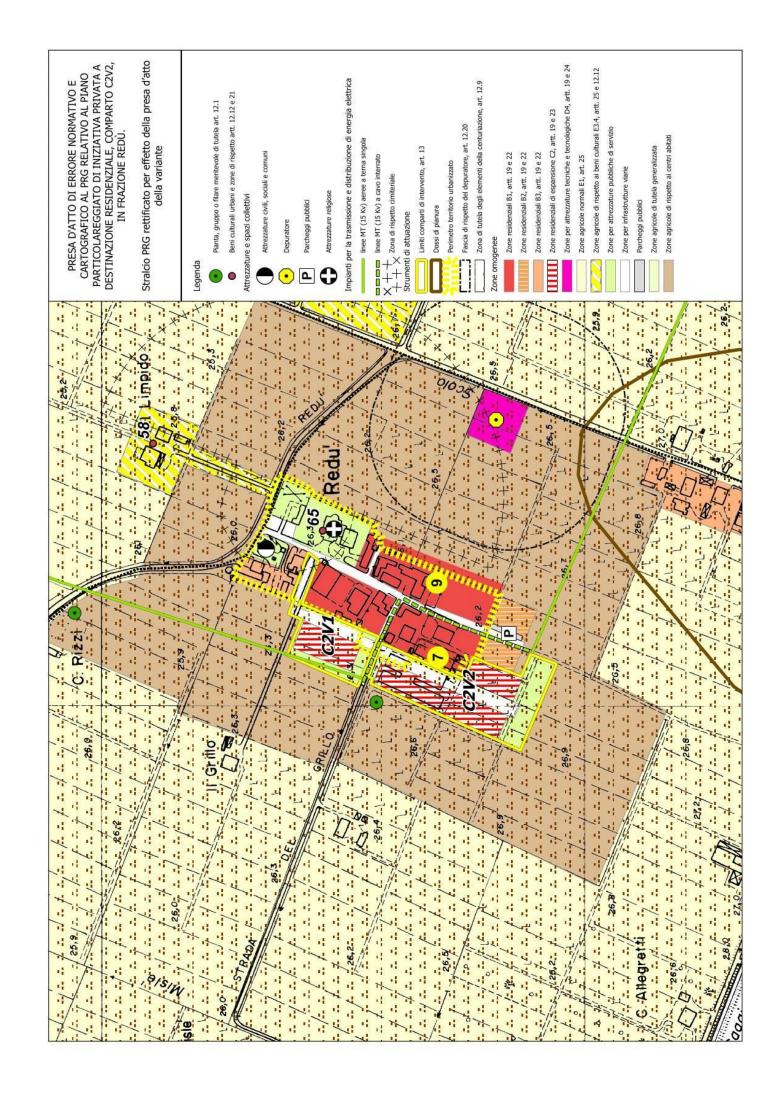
COMUNE DI NONANTOLA			
PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA "COMPARTO C.2V2" LOCALITA' REDU'			
ADAZIO DIOSDIVATO ALLINISSIOIO TSONICO			
SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO			
ARTECH STUDIO ASSOCIATO Via Morandi n° 54, 41015 Nonantola (Mo), tel. 059/546451 fax 059/547007			
LA PROPRIETA':	GIABEMA S.r.I. c.f. 01930820350	proprietà	
IL TECNICO :	ANDREA ZAGNI c.f. ZGN NDR 61R10 F257O	architetto	
COLLABORATORE:	DANIELE BORTOLOTTI c.f. BRT DNL 59C28 F930N		
OGGETTO TAVOLA :		ELABORATO	SCALA
DOCUMENTAZIONE CATASTALE		TAV.1	
ESTRATTO P.R.G.		EMISSIONE DEL	REV.
DISEGNO DI PROPRIETA' DEL PROGETTISTA NE E' VIETATA PER LEGGE LA RIPRODUZIONE E L' USO NON AUTORIZZATI.			







Data: 23/12/2021 Ora: 15:32:51

Numero Pratica: T214659/2021

Pag: 1 - Segue

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/12/2021



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/12/2021

Dati identificativi: Comune di NONANTOLA (F930) (MO)

Foglio 73 Particella 229

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 18,10 agrario Euro 19,05

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: B1A^{a)} DO4R^{b)} Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: 2.236 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 10/05/2011 Pratica n. MO0120939 in atti dal

10/05/2011 presentato il 09/05/2011 (n. 120939.1/2011)

> Dati identificativi

Comune di NONANTOLA (F930) (MO) Foglio 73 Particella 229 FRAZIONAMENTO del 10/05/2011 Pratica n. MO0120939 in atti dal 10/05/2011 presentato il 09/05/2011 (n. 120939.1/2011)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 18,10 agrario Euro 19,05

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: B1A^{a)} DO4R^{b)} Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: 2.236 m2



Data: 23/12/2021 Ora: 15:32:51 Numero Pratica: T214659/2021

Pag: 2 - Fine

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. GIABEMA S.R.L. (CF 01930820350)

Sede in RUBIERA (RE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 19/11/2014 Pubblico ufficiale ELENA CRICCHIO Sede MODENA (MO) Repertorio n. 11983 - UU Sede MODENA (MO) Registrazione n. 14610 registrato in data 28/11/2014 - ATTO DI FUSIONE Voltura n. 11250.1/2014 - Pratica n. MO0106991 in atti dal 09/12/2014

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda



Data: 23/12/2021 Ora: 15:33:05

Numero Pratica: T214780/2021

Pag: 1 - Segue

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/12/2021



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/12/2021

Dati identificativi: Comune di NONANTOLA (F930) (MO)

Foglio 73 Particella 230

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 1,83 agrario Euro 1,93

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: B1A^{a)} DO4R^{b)} Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: 226 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 10/05/2011 Pratica n. MO0120939 in atti dal

10/05/2011 presentato il 09/05/2011 (n. 120939.1/2011)

> Dati identificativi

Comune di NONANTOLA (F930) (MO) Foglio 73 Particella 230 FRAZIONAMENTO del 10/05/2011 Pratica n. MO0120939 in atti dal 10/05/2011 presentato il 09/05/2011 (n. 120939.1/2011)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 1,83 agrario Euro 1,93

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: B1A^{a)} DO4R^{b)} Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: 226 m²



Data: 23/12/2021 Ora: 15:33:05 Numero Pratica: T214780/2021

Pag: 2 - Fine

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. GIABEMA S.R.L. (CF 01930820350)

Sede in RUBIERA (RE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 19/11/2014 Pubblico ufficiale ELENA CRICCHIO Sede MODENA (MO) Repertorio n. 11983 - UU Sede MODENA (MO) Registrazione n. 14610 registrato in data 28/11/2014 - ATTO DI FUSIONE Voltura n. 11250.1/2014 - Pratica n. MO0106991 in atti dal 09/12/2014

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda



Data: 23/12/2021 Ora: 15:33:18

Numero Pratica: T214863/2021

Pag: 1 - Segue

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/12/2021



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/12/2021

Dati identificativi: Comune di NONANTOLA (F930) (MO)

Foglio 73 Particella 231

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 12,51 agrario Euro 13,17

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: B1A^{a)} DO4R^{b)} Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: 1.546 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 10/05/2011 Pratica n. MO0120939 in atti dal

10/05/2011 presentato il 09/05/2011 (n. 120939.1/2011)

> Dati identificativi

Comune di NONANTOLA (F930) (MO) Foglio 73 Particella 231 FRAZIONAMENTO del 10/05/2011 Pratica n. MO0120939 in atti dal 10/05/2011 presentato il 09/05/2011 (n. 120939.1/2011)

Annotazione di immobile: SR

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 12,51 agrario Euro 13,17

II reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: B1A^{a)} DO4R^{b)} Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: 1.546 m²



Data: 23/12/2021 Ora: 15:33:18 Numero Pratica: T214863/2021

Pag: 2 - Fine

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. GIABEMA S.R.L. (CF 01930820350)

Sede in RUBIERA (RE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 19/11/2014 Pubblico ufficiale ELENA CRICCHIO Sede MODENA (MO) Repertorio n. 11983 - UU Sede MODENA (MO) Registrazione n. 14610 registrato in data 28/11/2014 - ATTO DI FUSIONE Voltura n. 11250.1/2014 - Pratica n. MO0106991 in atti dal 09/12/2014

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90



Data: 23/12/2021 Ora: 15:33:32

Numero Pratica: T214965/2021

Pag: 1 - Segue

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/12/2021



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/12/2021

Dati identificativi: Comune di NONANTOLA (F930) (MO)

Foglio 73 Particella 232

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 2,71 agrario Euro 2,85

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: B1A^{a)} DO4R^{b)} Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: 335 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 10/05/2011 Pratica n. MO0120939 in atti dal

10/05/2011 presentato il 09/05/2011 (n. 120939.1/2011)

> Dati identificativi

Comune di NONANTOLA (F930) (MO) Foglio 73 Particella 232 FRAZIONAMENTO del 10/05/2011 Pratica n. MO0120939 in atti dal 10/05/2011 presentato il 09/05/2011 (n. 120939.1/2011)

Annotazione di immobile: SR

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 2,71 agrario Euro 2,85

II reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: B1A^{a)} DO4R^{b)} Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: 335 m²



Data: 23/12/2021 Ora: 15:33:32 Numero Pratica: T214965/2021

Pag: 2 - Fine

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. GIABEMA S.R.L. (CF 01930820350)

Sede in RUBIERA (RE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 19/11/2014 Pubblico ufficiale ELENA CRICCHIO Sede MODENA (MO) Repertorio n. 11983 - UU Sede MODENA (MO) Registrazione n. 14610 registrato in data 28/11/2014 - ATTO DI FUSIONE Voltura n. 11250.1/2014 - Pratica n. MO0106991 in atti dal 09/12/2014

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda



Data: 23/12/2021 Ora: 15:33:53

Numero Pratica: T215096/2021

Pag: 1 - Segue

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/12/2021



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/12/2021

Dati identificativi: Comune di NONANTOLA (F930) (MO)

Foglio 73 Particella 233

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 8,01 agrario Euro 8,43

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: DO4Ra) B1Ab) Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 989 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 10/05/2011 Pratica n. MO0120939 in atti dal

10/05/2011 presentato il 09/05/2011 (n. 120939.1/2011)

> Dati identificativi

Comune di NONANTOLA (F930) (MO) Foglio 73 Particella 233

FRAZIONAMENTO del 10/05/2011 Pratica n. MO0120939 in atti dal 10/05/2011 presentato il 09/05/2011 (n. 120939.1/2011)

Annotazione di immobile: SR

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 8.01 agrario Euro 8,43

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: DO4Ra) B1Ab) Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 989 m2



Data: 23/12/2021 Ora: 15:33:53 Numero Pratica: T215096/2021

Pag: 2 - Fine

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. GIABEMA S.R.L. (CF 01930820350)

Sede in RUBIERA (RE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 19/11/2014 Pubblico ufficiale ELENA CRICCHIO Sede MODENA (MO) Repertorio n. 11983 - UU Sede MODENA (MO) Registrazione n. 14610 registrato in data 28/11/2014 - ATTO DI FUSIONE Voltura n. 11250.1/2014 - Pratica n. MO0106991 in atti dal 09/12/2014

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) DO4R: Consorzio idraulico di 2a categoria - 2° perimetro (argine destro panaro sinistra samoggia e reno) b) B1A: Derivazione acqua demaniali - consorzio delle bonifica nonantolana



Data: 23/12/2021 Ora: 15:34:07

Numero Pratica: T215195/2021

Pag: 1 - Segue

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/12/2021



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/12/2021

Dati identificativi: Comune di NONANTOLA (F930) (MO)

Foglio 73 Particella 234

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 1,00 agrario Euro 1,06

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: B1Aa) DO4Rb) Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 124 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 10/05/2011 Pratica n. MO0120939 in atti dal

10/05/2011 presentato il 09/05/2011 (n. 120939.1/2011)

> Dati identificativi

Comune di NONANTOLA (F930) (MO) Foglio 73 Particella 234

FRAZIONAMENTO del 10/05/2011 Pratica n. MO0120939 in atti dal 10/05/2011 presentato il 09/05/2011 (n. 120939.1/2011)

Annotazione di immobile: SR

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 1.00 agrario Euro 1,06

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: B1Aa) DO4Rb) Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 124 m2



Data: 23/12/2021 Ora: 15:34:07

Numero Pratica: T215195/2021

Pag: 2 - Fine

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. GIABEMA S.R.L. (CF 01930820350)

Sede in RUBIERA (RE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 19/11/2014 Pubblico ufficiale ELENA CRICCHIO Sede MODENA (MO) Repertorio n. 11983 - UU Sede MODENA (MO) Registrazione n. 14610 registrato in data 28/11/2014 - ATTO DI FUSIONE Voltura n. 11250.1/2014 - Pratica n. MO0106991 in atti dal 09/12/2014

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda



Data: 23/12/2021 Ora: 15:34:21

Numero Pratica: T215297/2021

Pag: 1 - Segue

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/12/2021



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/12/2021

Dati identificativi: Comune di NONANTOLA (F930) (MO)

Foglio 73 Particella 236

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 0,74 agrario Euro 0,78

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: DO4Ra) B1Ab)
Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 92 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 10/05/2011 Pratica n. MO0120939 in atti dal

10/05/2011 presentato il 09/05/2011 (n. 120939.1/2011)

> Dati identificativi

Comune di NONANTOLA (F930) (MO) Foglio 73 Particella 236 FRAZIONAMENTO del 10/05/2011 Pratica n. MO0120939 in atti dal 10/05/2011 presentato il 09/05/2011 (n. 120939.1/2011)

Annotazione di immobile: SR

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 0,74 agrario Euro 0,78

II reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: DO4R^{a)}B1A^{b)} Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: 92 m²



Data: 23/12/2021 Ora: 15:34:21 Numero Pratica: T215297/2021

Pag: 2 - Fine

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. GIABEMA S.R.L. (CF 01930820350)

Sede in RUBIERA (RE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 19/11/2014 Pubblico ufficiale ELENA CRICCHIO Sede MODENA (MO) Repertorio n. 11983 - UU Sede MODENA (MO) Registrazione n. 14610 registrato in data 28/11/2014 - ATTO DI FUSIONE Voltura n. 11250.1/2014 - Pratica n. MO0106991 in atti dal 09/12/2014

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90



Data: 23/12/2021 Ora: 15:34:35

Numero Pratica: T215413/2021

Pag: 1 - Segue

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/12/2021



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/12/2021

Dati identificativi: Comune di NONANTOLA (F930) (MO)

Foglio 73 Particella 237

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 10,77 agrario Euro 11,33

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: DO4Ra) B1Ab)
Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 1.330 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 10/05/2011 Pratica n. MO0120939 in atti dal

10/05/2011 presentato il 09/05/2011 (n. 120939.1/2011)

> Dati identificativi

Comune di NONANTOLA (F930) (MO) Foglio 73 Particella 237 FRAZIONAMENTO del 10/05/2011 Pratica n. MO0120939 in atti dal 10/05/2011 presentato il 09/05/2011 (n. 120939.1/2011)

Annotazione di immobile: SR

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 10,77 agrario Euro 11,33

II reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: DO4R^{a)}B1A^{b)} Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: 1.330 m²



Data: 23/12/2021 Ora: 15:34:35

Numero Pratica: T215413/2021

Pag: 2 - Fine

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. GIABEMA S.R.L. (CF 01930820350)

Sede in RUBIERA (RE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 19/11/2014 Pubblico ufficiale ELENA CRICCHIO Sede MODENA (MO) Repertorio n. 11983 - UU Sede MODENA (MO) Registrazione n. 14610 registrato in data 28/11/2014 - ATTO DI FUSIONE Voltura n. 11250.1/2014 - Pratica n. MO0106991 in atti dal 09/12/2014

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) DO4R: Consorzio idraulico di 2a categoria - 2° perimetro (argine destro panaro sinistra samoggia e reno) b) B1A: Derivazione acqua demaniali - consorzio delle bonifica nonantolana



Data: 23/12/2021 Ora: 15:34:50

Numero Pratica: T215547/2021

Pag: 1 - Fine

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/12/2021



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/12/2021

Dati identificativi: Comune di NONANTOLA (F930) (MO)

Foglio 73 Particella 239

Classamento:

Particella con destinazione: ENTE URBANO

Superficie: 9 m2

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 10/05/2011 Pratica n. MO0120939 in atti dal 10/05/2011 presentato il 09/05/2011 (n. 120939.1/2011)

> Dati identificativi

Comune di NONANTOLA (F930) (MO)

Foglio 73 Particella 239

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Unità immobiliari corrispondenti al catasto

fabbricati

Comune di NONANTOLA (F930) (MO)

Foglio 73 Particella 239

FRAZIONAMENTO del 10/05/2011 Pratica n. MO0120939 in atti dal 10/05/2011 presentato il 09/05/2011 (n. 120939.1/2011)

Annotazione di immobile: SR

> Dati di classamento

Particella con destinazione: ENTE URBANO

Superficie: 9 m2

FRAZIONAMENTO del 10/05/2011 Pratica n. MO0120939 in atti dal 10/05/2011 presentato il 09/05/2011 (n. 120939.1/2011)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90



Data: 23/12/2021 Ora: 15:35:07

Numero Pratica: T215658/2021

Pag: 1 - Fine

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/12/2021



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/12/2021 Dati identificativi: Comune di NONANTOLA (F930) (MO)

Foglio 73 Particella 240

Classamento:

Particella con destinazione: ENTE URBANO

Superficie: 1.259 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 10/05/2011 Pratica n. MO0120939 in atti dal 10/05/2011 presentato il 09/05/2011 (n. 120939.1/2011)

> Dati identificativi

Comune di NONANTOLA (F930) (MO)

Foglio 73 Particella 240

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Unità immobiliari corrispondenti al catasto

fabbricati

Comune di NONANTOLA (F930) (MO)

Foglio 73 Particella 240

FRAZIONAMENTO del 10/05/2011 Pratica n. MO0120939 in atti dal 10/05/2011 presentato il 09/05/2011 (n. 120939.1/2011)

Annotazione di immobile: SR

> Dati di classamento

Particella con destinazione: ENTE URBANO

Superficie: 1.259 m2

FRAZIONAMENTO del 10/05/2011 Pratica n. MO0120939 in atti dal 10/05/2011 presentato il 09/05/2011 (n. 120939.1/2011)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90



Data: 23/12/2021 Ora: 15:35:20

Numero Pratica: T215759/2021

Pag: 1 - Segue

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/12/2021



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/12/2021

Dati identificativi: Comune di NONANTOLA (F930) (MO)

Foglio 73 Particella 244

Classamento:

Particella con destinazione: ENTE URBANO

Superficie: 2.556 m²

Ultimo atto di aggiornamento: TIPO PARTICELLARE del 13/07/2011 Pratica n. MO0155875 in atti dal 13/07/2011 (n. 155816.1/2011)

Annotazioni: S.R. 2284 MQ

> Dati identificativi

Comune di NONANTOLA (F930) (MO)

Foglio 73 Particella 244

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Variazione del 13/07/2011 Pratica n. MO0155816 in atti dal 13/07/2011 presentato il 13/07/2011 (n. 155816.1/2011)

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di NONANTOLA (F930) (MO)

Foglio 73 Particella 244

> Dati di classamento

Particella con destinazione: ENTE URBANO

Superficie: 2.556 m2

Variazione del 13/07/2011 Pratica n. MO0155816 in atti dal 13/07/2011 presentato il 13/07/2011 (n. 155816.1/2011)