COMUNE DI NONANTOLA

Provincia di Modena

DETERMINA N° 138 DEL 04/05/2023

AREA TECNICA

Servizio Amministrativo d'Area e Pianificazione Patrimonio Toponomastica

Oggetto: LAVORI DI RIPRISTINO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PALAZZO SALIMBENI – SEDE MUNICIPALE – VARIANTE INCARICO PROFESSIONALE PER PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA PRELIMINARE DEFINITIVA - ESECUTIVA. CIG: ZDE3A2D818

Il Direttore dell'Area

Visti:

- il D. Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 e s.m.i. ed in particolare gli artt. 107, 109 e 183;
- il D. Lgs. 30 Marzo 2001 n. 165 e s.m.i. ed in particolare gli artt. 4, 13 e seguenti;
- lo Statuto dell'Ente (Capo III, art. 33 e seguenti);
- il vigente Regolamento per l'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi (art. 11 e seguenti);
- il vigente Codice di Comportamento;
- il D.Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 e s.m.i.;
- le Circolari ANAC di riferimento;

Richiamato l'art. 107, comma 3, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL. che attribuisce ai dirigenti gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;

Richiamate le deliberazioni di:

- Consiglio Comunale n. 62 del 30/12/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione per gli anni 2023-2025;
- Consiglio Comunale n. 68 del 30/12/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023-2025;
- Giunta Comunale n. 5 del 19/01/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025;
- Consiglio Comunale n. 17 del 06/04/2023 con la quale è stata approvata la variazione al bilancio di previsione 2023-2025;

Premesso che:

- nel maggio 2012 il territorio comunale è stato interessato dagli eventi sismici che hanno determinato l'inagibilità parziale del Palazzo municipale ed il conseguente trasferimento degli uffici e dei servizi comunali in altre sedi;

- l'intervento di ripristino della sede municipale è inserito nel Programma OOPP e Beni Culturali della Regione Emilia Romagna, come da ultimo approvato con Ordinanza del Presidente della Regione in qualità di Commissario Delegato n. 17 del 11/06/2021;
- il complesso edilizio di Palazzo Salimbeni è sottoposto alla tutela della D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.;

Dato atto che:
- tra la fine del 2014 e il 2015 sono stati formalizzati gli incarichi professionali per il ripristino del Municipio, attingendo dall'elenco di professionisti/società, approvato con determinazione n. 211 del 24/07/2014 ed individuando i soggetti in possesso dell'idoneità tecnica e di comprovata esperienza professionale;
- tra le sopramenzionate figure professionali, con determinazione del Direttore d'Area Tecnica n. 322 del 06/11/2014, è stato affidato con il CIG ZAE118B941 il servizio professionale per la progettazione architettonica preliminare e definitiva-esecutiva, ad Arkè Studio Associato, per un importo di € 39.601,00 al netto degli oneri previdenziali del 4% pari ad € 1.584,04 e dell'IVA al 22% pari a € 9.060,71 per complessivi € 50.245,75;
- con Rep. n. 1816 del 20/01/2015 è stato stipulato il relativo disciplinare di incarico;

Ricordato che il progetto di fattibilità tecnica ed economica è stato approvato in data:
- 12/02/2016 con parere favorevole con prescrizioni, da parte della Commissione Congiunta, di cui al prot. comunale n. 3131 del 12/02/2016;
- 23/08/2016 con delibera di Giunta Comunale n. 120;

Ricordato inoltre che il progetto definitivo-esecutivo è stato approvato in data:
- 16/11/2019 con parere della Commissione Congiunta, favorevole, con richiesta di integrazioni, per i corpi 3,4,5 e 6 mentre per i corpi 1 e 2 è stata richiesta ulteriore documentazione a corredo del progetto presentato;
- 10/03/2022 con parere favorevole con prescrizioni da parte della Commissione Congiunta, di cui al prot. comunale n. 6276 del 15/03/2022, con cui sono stati approvati anche gli interventi sui corpi 1 e 2, e sono state richieste ulteriori integrazioni e chiarimenti al fine di poter ottenere l'autorizzazione definitiva sull'intero progetto;
- 10/12/2022 con l'attestazione di congruità della spesa da parte dell'Agenzia Regionale per la Ricostruzione – Sisma 2012, con cui sono state assegnate le risorse, per un importo pari ad € 2.958.154,18, su un importo complessivo del quadro economico di € 9.310.264,38; tale attestazione è stata assunta al prot. comunale n. 32437 del 10/12/2022.
- 15/12/2022 con determina dirigenziale n. 402;

Ricordato altresì che con determina n. 362 del 25/11/2022 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per i lavori in oggetto l'Ing. Candido Bertolani;

Dato atto che:
- con nota assunta al prot. comunale n. 4138 del 15/02/2023, Arkè Studio Associato ha richiesto un aumento dell'importo contrattuale, nella misura del 50%, in considerazione del complesso iter autorizzatorio, dell'aumento dell'importo dei lavori e dei diversi indirizzi dell'amministrazione comunale, che hanno ampliato il progetto iniziale, come meglio specificato nella lettera sopramenzionata;
- con relazione assunta al prot. comunale n. 5629 del 01/03/2023 il RUP ha espresso un giudizio di ammissibilità alla richiesta suddetta, ritenendo congrua la proposta relativa all'aumento contrattuale.

Richiamate le motivazioni espresse nella relazione sopra indicata, in particolare "*ritenuto opportuno procedere all'approvazione della richiesta di variazione al contratto, considerando congruo l'incremento richiesto del 50% sulle spese tecniche di progettazione architettonica*

preliminare e definitiva-esecutiva, a confronto dell'aumento considerevole delle lavorazioni sopra esposte";

Ritenuto pertanto opportuno procedere alla variante del servizio in oggetto, utilizzando lo strumento della trattativa diretta sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020 convertito in legge n. 120/2020 (Decreto Semplificazioni) ed aggiornato con il Decreto Legge 77/2021;

Preso atto che si è proceduto in data 07/04/2023 ad avviare apposita Trattativa Diretta sul M.e.P.A n. 3520728 con un unico operatore economico, sulla base della richiesta di variante ai compensi professionali sopra richiamata, ed il termine per la sopracitata trattativa è stato fissato alle ore 12:00 del giorno 21/04/2023;

Verificato che entro il termine fissato di cui sopra è pervenuta l'offerta di Arkè Studio Associato, con la quale il sopramenzionato professionista ha manifestato la disponibilità ad effettuare il servizio di cui all'oggetto, per un importo in variante di € 19.780,70 al netto degli oneri previdenziali del 4% pari ad € 791,23 e dell'IVA al 22% pari a € 4.525,82, per totali € 25.097,75;

Dato atto che, contestualmente all'offerta presentata, Arkè Studio Associato ha caricato sulla piattaforma MePa la dichiarazione relativa al conto corrente dedicato ed in merito alla insussistenza/sussistenza di cause di inconferibilità/incompatibilità ai sensi del D.Lgs. 8 aprile 2013, n. 39;

Ritenuto opportuno, per quanto sopra riportato:

- procedere alla concessione di ulteriori compensi professionali a Arkè Studio Associato, nella misura del 49,95% rispetto all'importo del contratto in essere, ai sensi dell'art. 106, c. 1, lettera c) del D.Lgs. 50/2016, in considerazione del complesso iter autorizzatorio, dell'aumento dell'importo dei lavori e dei diversi indirizzi dell'amministrazione comunale, che hanno ampliato il progetto iniziale, come meglio specificato nella lettera sopramenzionata;
- riconoscere a favore di Arkè Studio Associato, ulteriori € 19.780,70 al netto degli oneri previdenziali del 4% pari ad € 791,23 e dell'IVA al 22% pari a € 4.525,82, per totali € 25.097,75;
- di approvare lo schema di appendice al contratto in essere Rep. n. 1816 del 20/01/2015, allegato quale parte integrante e sostanziale al presente atto (Allegato A)

Preso atto che alla presente procedura è stato assegnato il CIG: ZDE3A2D818;

Specificato che la verifica dei requisiti ai sensi dell'art. 80 del D.lgs 50/2016, ha dato esito positivo, come risultante da protocollo comunale 10807 del 03/05/2023;

Visto l'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001;

Dato atto inoltre atto che ai sensi dell'art. 2 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 e del Codice di comportamento del Comune di Nonantola, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 12 del 24/01/2014, l'Affidatario, con riferimento agli interventi in oggetto del presente affidamento, si impegnerà a osservare, ed a far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal Codice di comportamento, che a tal fine la documentazione contrattuale conterrà apposite disposizioni o clausole di risoluzione o decadenza del rapporto in caso di violazione di detti obblighi e che la Stazione Appaltante fornirà in apposita comunicazione l'indicazione che il predetto Codice è consultabile e scaricabile dal sito internet del Comune – Sezione amministrazione trasparente – disposizioni generali – Codice di comportamento;

Dato atto che:

- il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 4 della Legge n. 241/1990 è il geom. Gianluigi Masetti Responsabile dell'Area Tecnica, come da poteri conferitigli dal Decreto Sindacale prot. n. 35355 del 23/12/2021;
- non sussistono le cause di inconferibilità e/o incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni previste dal D.Lgs. n. 39/2013;
- il medesimo Responsabile del Procedimento effettuerà le verifiche del caso circa gli eventuali obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 14/03/2013 n. 33 riguardante la "Trasparenza Amministrativa";
- il sottoscritto Direttore d'Area ha preliminarmente verificato l'insussistenza a proprio carico dell'obbligo di astensione e non si trova, dunque, in posizione di conflitto di interesse ai sensi degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013, recante il "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici" e dell'art. 7 del Codice integrativo di comportamento dei dipendenti comunali;

Accertato ai sensi dell'art. 9, c.1, lett. a), numero 2, del D.L. 1° luglio 2009, n. 78, convertito con modificazioni dalla legge 3 agosto 2009 n. 102, che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Vista la Legge n. 136/2010 " Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia" con particolare riferimento all'art. 3 "tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "sanzioni" e s.m.i.;

Dato atto che con la sottoscrizione del presente provvedimento il Responsabile del Servizio attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed il Responsabile del Servizio Finanziario la regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147 del D.Lgs. n. 267/2000;

Dato atto altresì che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 183, comma 7 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267).

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse del presente provvedimento costituiscono parte integrante e sostanziale del dispositivo e si intendono integralmente richiamate;

2. di dare atto che con determinazione del Direttore d'Area Tecnica n. 322 del 06/11/14, è stato affidato con il CIG ZAE118B941 il servizio professionale per la progettazione architettonica preliminare e definitiva - esecutiva, ad Arkè Studio Associato, con Rep. n. 1816 del 20/01/2015 è stato stipulato il relativo disciplinare di incarico per un importo di € 39.601,00 al netto degli oneri previdenziali del 4% pari ad € 1.584,04 e dell'IVA al 22% pari a € 9.060,71 per complessivi € 50.245,75;

3. di prendere atto che con nota assunta al prot. comunale n. 4138 del 15/02/2023, Arkè Studio Associato ha richiesto un aumento dell'importo contrattuale, nella misura del 49,95%, in considerazione del complesso iter autorizzatorio, dell'aumento dell'importo dei lavori e dei diversi indirizzi dell'amministrazione comunale, che hanno ampliato il progetto iniziale, come meglio specificato nella lettera sopramenzionata;

4. di prendere atto che con relazione prot. n. 5629 del 01/03/2023 il Rup, ing. Candido Bertolani, ha comunicato la disponibilità dell'Amministrazione ad acconsentire alla richiesta suddetta, ritenendo congrua la proposta relativa all'aumento contrattuale.

5. di riconoscere ulteriori compensi professionali, nella misura del 49,95% rispetto all'importo dei contratti in essere, ai sensi dell'art. 106, c. 1, lettera c) del D.Lgs. 50/2016 ad Arkè Studio Associato, ulteriori € 19.780,70 al netto degli oneri previdenziali del 4% pari ad € 791,23 e dell'IVA al 22% pari a € 4.525,82, per totali € 25.097,75;

6. di dare atto che la copertura per la spesa di cui al punto precedente è finanziata con fondi propri del bilancio comunale per al capitolo 12682 "INTERVENTI DI RIPRISTINO DANNI SISMA FINANZIATI DA RISTORO IMU FABB.INAGIBILI E RETROCESSIONE TAGLI SPENDING PER GLI ANNI 2017/2020" del Bilancio di previsione anni 2023-2025, esercizio 2023, (IMP. 2023-1);

7. dare atto che il contratto sarà stipulato secondo le modalità previste dall'art.53, delle Regole del Sistema di E-Procurement della Pubblica Amministrazione e pertanto il soggetto aggiudicatario sarà tenuto a stipulare apposito contratto con l'amministrazione Comunale, attraverso sottoscrizione digitale, secondo le procedure definite nella piattaforma del Mercato Elettronico MEPA di Consip;

8. di approvare lo schema di appendice al contratto in essere Rep. n. 1816 del 20/01/2015, allegato quale parte integrante e sostanziale al presente atto (Allegato A);

9. di impegnare il soggetto risultato aggiudicatario a rispettare per sé e per gli eventuali subappaltatori gli obblighi previsti dalla la Legge n. 136/2010 " Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia" s.m.i.;

10. di procedere, in relazione al presente provvedimento, alla pubblicazione nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito internet istituzionale, ai sensi dell'art. 1 comma 32 legge 190/2012.

ALLEGATI:
A) Appendice al contratto.

Il Direttore dell'Area
Geom. Gianluigi Masetti
Sottoscritto digitalmente