

ESSENZE IN PROGETTO	
1	PLATANO D'QUERCIA
2	LENTAGGINE
3	TIGLIO PLATYPHYLLOS
4	PHILADELPHUS
5	ALBERO DI GIUDA
6	NOCCIOLO
7	LANTANA
8	PALLA DI NEVE
9	PRUNUS
10	CARPINO PIRAMIDALIS
11	FRAXINUS ANGUSTIFOLIA "RAYWOOD"



P.O.U. "C2.A1 S. ANSELMO 1"					
Lotto n.	Sup. Fond. (mq)	S.U. (mq)	Numero alloggi	Altezza max (m)	Tipologia
1	610	292	4/6	9,5	Unifam/Schiera/abbinata/Linea
2	682	275	4/6	9,5	Unifam/Schiera/abbinata/Linea
3	682	335	4/6	9,5	Unifam/Schiera/abbinata/Linea
4	680	305	4/6	9,5	Unifam/Schiera/abbinata/Linea
5	720	325	4/6	9,5	Unifam/Schiera/abbinata/Linea
6	559	300	4/6	9,5	Unifam/Schiera/abbinata/Linea
161	Terreno compreso nel piano, ma ceduto privo di edificabilità ed unito al lotto adiacente (map. 651), di altra proprietà				
	4094	1832	30		

P.O.U. "C2.A2 S. ANSELMO 1 bis"					
Lotto n.	Sup. Fond. (mq)	S.U. (mq)	Numero alloggi	Altezza max (m)	Tipologia
1	653	318	4/6	9,5	Unifam/Schiera/abbinata/Linea
2	653	318	4/6	9,5	Unifam/Schiera/abbinata/Linea
3	683	318	4/6	9,5	Unifam/Schiera/abbinata/Linea
4	682	319	4/6	9,5	Unifam/Schiera/abbinata/Linea
	2671	1273	20		

LEGENDA

- LIMITE COMPARTI C2.A1 E C2.A2
- LOTTI PRIVATI
- TERRENO COMPRESO NEL PIANO MA CEDUTO PRIVO DI EDIFICABILITÀ ED UNITO AL LOTTO ADIACENTE
- VERDE
- VERDE
- PAVIMENTAZIONI e MATERIALI
- STRADA IN ASFALTO
- STESURA TAPPETO DI USURA SU STRADA ESISTENTE 270 mq
- PARCHEGGI IN AUTOBLOCCANTI
- MARCIAPIEDE IN ASFALTO
- ARREDO URBANO
- PANCHINE
- CESTINO PER LA RACCOLTA DEI RIFIUTI
- ARCHETTO PER CICLABILI

DATI DI PROGETTO P.O.U. "C2.A1 S. ANSELMO 1"		
	Come da PRG vigente	Progetto
Sup. du comparto	7376 mq	7617 mq
Verde pubblico interno al comparto	1870 mq	988 mq
Verde pubblico esterno al comparto		1358 mq
Parcheggio U1+U2	n. 53	n. 52+1*
sa.u. A parcheggi U1*U2		662mq
Sup. a strada	1848 mq	1848 mq
S.U. ammassa	1832 mq	1832 mq
Cabina elettrica		25 mq

DATI DI PROGETTO P.O.U. "C2.A2 S. ANSELMO 1 bis"		
	Come da PRG vigente	Progetto
Sup. du comparto	6269 mq	5552 mq
Verde pubblico interno al comparto		609 mq
Verde pubblico esterno al comparto	3182 mq	2618 mq
Parcheggio U1+U2	n. 40	n. 40
sa.u. A parcheggi U1*U2		497mq
Sup. a strada	1775 mq	1775 mq
S.U. ammassa	1273 mq	1273 mq



PANCHINE E CESTINO PER RIFIUTI ARCHETTI PER CICLISTI

Comune di Nonantola
 Piano particolareggiato di iniziativa privata a scopo residenziale, ai sensi della L.R. n.47/78, riguardanti il P.O.U. denominato C2.A1 S. Anselmo 1 e C2.A2 S. Anselmo 1 bis, in Nonantola Via San Francesco

4ª MODIFICA AL PROGETTO



Progetto a cura di:
ingegneri riuniti
 ingegneria Architettura Ambiente
 Via G. Peppi, 15 - 41126 Modena
 Tel. 059.33.32.08 - Fax 059.33.32.21
 e-mail: info@ingegneriuniti.it
 http://www.ingegneriuniti.it
 Direttore Tecnico: Dott. Ing. Emanuele Gozzi

Progettisti:
 Ing. Federico Salardi
 Collaboratori:
 Ing. Erica Guasconi

STATO LEGITTIMATO
 Planimetria Generale, Distribuzione Lotti,
 Dati di Progetto, Essenze Arboree

Codice Progetto: 1732 FS DL Scala: 1:250 Codice Elaborato: **TAV. 1**

Rev.	Data	Descrizione revisione	mg	fs

*Questo prodotto è stato realizzato nel rispetto delle regole stabilite dal sistema qualità ISO 9001:2008 valutato da Bureau Veritas Italia S.p.A.