



# COMUNE DI BASTIGLIA

Provincia di Modena

DETERMINA N° 22 DEL 01/03/2024

AREA TECNICA

Servizio Lavori Pubblici - Patrimonio

**Oggetto: RIGENERAZIONE DEL CENTRO SPORTIVO COMUNALE “ALVARO GASPARINI”. I STRALCIO FUNZIONALE: MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLA COPERTURA DEL BLOCCO SERVIZI DELLA PALESTRA. AFFIDAMENTO LAVORI. CUP G52H23000260004 – CIG B001D5DCDC. DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE.**

**il Responsabile del Servizio**

**Visti:**

- il D.Lgs 267/2000 e s.m.i., ed in particolare gli artt. 107, 109 e 183;
- il D.Lgs 165/2001 e s.m.i., ed in particolare gli artt. 4, 13 e ss.;
- la Legge n. 136/2010 e s.m.i., ed in particolare gli artt. 3 e 6;
- il D.Lgs 33/2013 e s.m.i.;
- il D.Lgs 36/2023 *Codice dei contratti pubblici*;
- lo *Statuto dell'Ente*;
- il vigente *Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi* (artt. 11 e ss.);
- il vigente *Codice di Comportamento*;
- il vigente *Regolamento per l'affidamento mediante procedure sottosoglia di lavori, beni e servizi*;

**Richiamate:**

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 30 in data 28/11/2023, esecutiva, e s.m.i., con cui è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2024-2026;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 38 in data 21/12/2023, esecutiva, e s.m.i., con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione per il periodo 2024-2026;
- il Decreto sindacale prot. n. 8446 del 23/12/2021 con il quale sono state attribuite le funzioni di Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Bastiglia al geom. Moreno Zaccarelli;

**Dato atto che:**

- il RUP, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023, è il sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica geom. Moreno Zaccarelli;

- l'intervento rientra nel Documento Unico di Programmazione DUP per il periodo 2024-2026 all'interno della Missione 6 – *Politiche giovanili, sport e tempo libero*, Programma *Sport e tempo libero*, Indirizzo strategico *Promuovere le attività sportive e migliorare l'utilizzo degli impianti sportivi*, Obiettivo operativo *Valorizzare gli spazi dell'impianto sportivo comunale*;
- l'intervento trova copertura finanziaria per € 58.000,00 al capitolo di spesa 3402.05 "IMPIANTI SPORTIVI - MANUTENZIONE STRAORDINARIA" del Bilancio di Previsione 2024-2026;

**Premesso che:**

- con Delibera di Giunta Comunale n. 32 del 07/06/2023 è stato approvato il Documento di Indirizzo della Progettazione relativo al I stralcio funzionale dell'intervento in oggetto redatto al RUP geom. Moreno Zaccarelli;
- con Determina del sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica n. 81 del 28/06/2023 è stato individuato il gruppo di lavoro all'interno del quale è stato nominato progettista e direttore dei lavori il Responsabile dell'Area Tecnica geom. Moreno Zaccarelli, verificatore del progetto la geom. Silvia Foresti e collaboratore all'attività del direttore lavori l'arch. junior Roberto Saetti;
- con il medesimo atto è stato affidato il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione al geom. Christian Morselli, P.IVA 03438450367;

**Richiamata** la Determina a contrarre del sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica n. 201 del 29/12/2023 con la quale:

- è stato approvato il progetto esecutivo relativo al I stralcio funzionale dell'intervento in oggetto, il prevede una spesa complessiva pari ad € 58.000,00 come risulta dal seguente quadro economico:

<b>A - LAVORI</b>		
A.1	Importo lavori a base d'asta – di cui € 11.047,48 di costi della manodopera non soggetti a ribasso	44.205,58 €
A.2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	1.649,49 €
<b>A</b>	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>45.855,07 €</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
B.1	IVA 10% su A	4.585,51 €
B.2	Incentivi per funzioni tecniche	917,10 €
B.3.1	Spese tecniche (coordinamento sicurezza)	2.100,00 €
B.3.2	Oneri previdenziali su B.3.1	105,00 €
B.4	Contributo ANAC	35,00 €
B.5	Imprevisti	4.402,32 €
<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>12.144,93 €</b>
<b>A+B</b>	<b>COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>	<b>58.000,00 €</b>

- è stato dato atto che tale provvedimento costituisce determina a contrarre per la procedura di affidamento dei lavori stabilendo che:
  - il contratto ha come oggetto l'affidamento dell'esecuzione dei lavori relativi alla manutenzione straordinaria alla copertura del blocco servizi della palestra;
  - il fine che con il contratto s'intende perseguire è provvedere alla risoluzione delle infiltrazioni d'acqua nella copertura del blocco servizi della palestra;
  - tutti gli elementi essenziali dell'appalto sono meglio descritti dal relativo *Capitolato speciale d'appalto* facente parte del progetto esecutivo;

- i lavori in oggetto non possono essere frazionati in quanto risultano correlati tra di loro per caratteristiche e funzioni; l'individuazione di un unico operatore economico quale assuntore dell'appalto garantisce pertanto l'ottimizzazione degli interventi, evitando interferenze, disservizi e diseconomie;
- i lavori verranno affidati mediante procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs 36/2023 sulla piattaforma M.e.P.A. alla cat. OS 8 *Opere di impermeabilizzazione* ed il contratto verrà stipulato sul medesimo portale;

**Verificato che** trattandosi di appalto d'importo inferiore ad € 150.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.Lgs 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del lavoro in oggetto;

**Considerato che:**

- in data 26/01/2024 è stata avviata sulla piattaforma M.e.P.A. la RdO n. 3948248 invitando a presentare offerta l'operatore economico IMPERFLEX S.R.L., C.F. e P.IVA 02682350422, con sede legale in via Taliercio Giuseppe n. 5 – 60131 Ancona (AN), in considerazione dell'ottimo grado di soddisfazione maturato in un precedente affidamento analogo eseguito presso l'ampliamento della scuola primaria "G. Mazzini" (di cui alla Determina n. 135 del 28/10/2021);
- l'importo posto a base di gara è pari ad € 44.205,58 – di cui € 11.047,48 di costi della manodopera, oltre € 1.649,49 per oneri della sicurezza ed € 4.585,51 per IVA di legge 10% per complessivi € 50.440,58;
- entro il termine ultimo di presentazione dell'offerta, fissato per il 26/02/2024 alle ore 13:00, l'operatore economico individuato ha presentato un ribasso del 0,45% sull'importo posto a base di gara che corrisponde ad un'offerta pari ad € 44.056,37 oltre € 1.649,49 per oneri della sicurezza ed € 4.570,59 per IVA di legge 10% per complessivi € 50.276,44;
- è stato acquisito il DGUE dell'operatore economico individuato, giusto prot. Comunale n. 1337/2024;
- ai sensi dell'art. 49, comma 6, del D.Lgs 36/2023, con la presente procedura di affidamento viene rispettato il principio di rotazione in quanto l'operatore economico individuato non è il contraente uscente di due consecutivi affidamenti aventi ad oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi;
- l'idoneità professionale del dell'operatore economico individuato è stata riscontrata e ritenuta adeguata attraverso la Visura ordinaria registrata presso la Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura delle Marche;
- la regolarità contributiva è stata verificata attraverso il DURC onLine prot. INAIL\_41233333 con scadenza validità 08/03/2024;
- sono state effettuate con esito positivo le verifiche previste dalla normativa e dai regolamenti vigenti in ordine al possesso dei requisiti generali e speciali dichiarati dall'operatore economico individuato in sede di offerta;
- occorre impegnare a favore dell'operatore economico IMPERFLEX S.R.L. l'importo di € 50.276,44, ogni onere compreso, sul capitolo di spesa 3402.05 "IMPIANTI SPORTIVI - MANUTENZIONE STRAORDINARIA" del Bilancio di Previsione 2024-2026, dando atto che detta obbligazione, giuridicamente perfezionata, viene a scadenza e diviene esigibile entro l'esercizio 2024;
- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.Lgs 36/2023, con riferimento all'affidamento in oggetto, non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'art. 106 del medesimo Codice;

- ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.Lgs 36/2023, si intende richiedere la presentazione della garanzia definitiva;

**Dato atto che**, ai sensi del combinato disposto dell'art. 17 del D.Lgs 36/2023 e dell'art. 192 del TUEL, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria al blocco servizi della palestra comunale posta presso il centro sportivo "Alvaro Gasparini", necessari alla risoluzione delle infiltrazioni d'acqua presenti;
- Importo del contratto: € 44.056,37 oltre € 1.649,49 per oneri della sicurezza ed € 4.570,59 per IVA di legge 10% per complessivi € 50.276,44;
- Forma del contratto: stipula sulla piattaforma M.e.P.A. alla RdO n. 3948248;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella documentazione della procedura di affidamento sulla piattaforma M.e.P.A.;

**Ritenuto** necessario, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs 36/2023, affidare il lavoro in oggetto all'operatore economico IMPERFLEX S.R.L., C.F. e P.IVA 02682350422, con sede legale in via Taliercio Giuseppe n. 5 – 60131 Ancona (AN), per l'importo di € 44.056,37 oltre € 1.649,49 per oneri della sicurezza ed € 4.570,59 per IVA di legge 10% per complessivi € 50.276,44;

**Accertato che** per lo svolgimento della presente procedura occorre provvedere al pagamento del contributo a favore dell'ANAC, in quanto l'importo complessivo posto a base di negoziazione è superiore ad € 40.000,00;

**Dato atto che:**

- a seguito del ribasso d'asta presentato, il quadro economico dell'intervento in oggetto viene così rideterminato:

<b>A - LAVORI</b>		
A.1	Importo lavori – di cui € 11.047,48 di costi della manodopera	44.056,37 €
A.2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	1.649,49 €
<b>A</b>	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>45.705,86 €</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
B.1	IVA 10% su A	4.570,59 €
B.2	Incentivi per funzioni tecniche	917,10 €
B.3.1	Spese tecniche (coordinamento sicurezza)	2.100,00 €
B.3.2	Oneri previdenziali su B.3.1	105,00 €
B.4	Contributo ANAC	35,00 €
B.5	Imprevisti e arrotondamenti	4.402,32 €
Rib.	Ribasso d'asta e relativi oneri	164,13 €
<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>12.294,14 €</b>
<b>A+B</b>	<b>COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>	<b>58.000,00 €</b>

- per l'avvio della presente procedura di affidamento di cui alla Determina a contrarre n. 201 del 29/12/2023 era stato acquisito il codice CIG A046327B99, ma non essendo stato pubblicato il bando o inviata la lettera di invito o la trattativa diretta entro il 31/12/2023 è stato necessario procedere all'acquisizione del seguente nuovo CIG B001D5DCDC direttamente sulla piattaforma M.e.P.A ai sensi delle disposizioni ANAC in merito alla

digitalizzazione dei contratti pubblici e che, pertanto, i codici assegnati alla seguente procedura sono i seguenti: CUP G52H23000260004 – CIG B001D5DCDC;

- il RUP e Responsabile dell'Area Tecnica non rientra per l'attività svolta per la preparazione di questo provvedimento nelle fattispecie di cui agli artt. 5, 6, 7 e 8 del D.P.R. 62/2013 e s.m.i., né nelle fattispecie di cui agli artt. 3, 4, 5 e 6 del vigente *Codice di Comportamento integrativo* approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 27 del 26/05/2023;
- con la sottoscrizione del presente provvedimento il Responsabile attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed il Responsabile finanziario la regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis, art. 151, comma 4, e art. 153, comma 5, e 183, comma 9, del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;
- il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;

## D E T E R M I N A

*per le motivazioni esposte in premessa, che qui si intendono interamente richiamate:*

1. di **affidare**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs 36/2023, l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria al blocco servizi della palestra comunale posta presso il centro sportivo “Alvaro Gasparini”, necessari alla risoluzione delle infiltrazioni d'acqua presenti, all'operatore economico IMPERFLEX S.R.L., C.F. e P.IVA 02682350422, con sede legale in via Taliercio Giuseppe n. 5 – 60131 Ancona (AN), per l'importo di € 44.056,37 oltre € 1.649,49 per oneri della sicurezza ed € 4.570,59 per IVA di legge 10% per complessivi € 50.276,44, come da offerta pervenuta tramite la RdO n. 3948248 sulla piattaforma M.e.P.A.;
2. di **dare atto** che, a seguito del ribasso d'asta dello 0,45% offerto dall'operatore economico IMPERFLEX S.R.L. il quadro economico viene rideterminato come segue:

<b>A - LAVORI</b>		
A.1	Importo lavori – di cui € 11.047,48 di costi della manodopera	44.056,37 €
A.2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	1.649,49 €
<b>A</b>	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>45.705,86 €</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
B.1	IVA 10% su A	4.570,59 €
B.2	Incentivi per funzioni tecniche	917,10 €
B.3.1	Spese tecniche (coordinamento sicurezza)	2.100,00 €
B.3.2	Oneri previdenziali su B.3.1	105,00 €
B.4	Contributo ANAC	35,00 €
B.5	Imprevisti e arrotondamenti	4.402,32 €
Rib.	Ribasso d'asta e relativi oneri	164,13 €
<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>12.294,14 €</b>
<b>A+B</b>	<b>COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>	<b>58.000,00 €</b>

3. di **impegnare** a favore dell'operatore economico IMPERFLEX S.R.L. l'importo di € 50.276,44, ogni onere compreso, sul capitolo di spesa 3402.05 “IMPIANTI SPORTIVI - MANUTENZIONE STRAORDINARIA” del Bilancio di Previsione 2024-2026, dando atto che detta obbligazione, giuridicamente perfezionata, viene a scadenza e diviene esigibile entro l'esercizio 2024;

4. di **dare atto** che, ai sensi del combinato disposto degli artt. 17 del D.Lgs 36/2023 e 192 del TUEL, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
  - Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria al blocco servizi della palestra comunale posta presso il centro sportivo "Alvaro Gasparini", necessari alla risoluzione delle infiltrazioni d'acqua presenti;
  - Importo del contratto: € 44.056,37 oltre € 1.649,49 per oneri della sicurezza ed € 4.570,59 per IVA di legge 10% per complessivi € 50.276,44;
  - Forma del contratto: stipula sulla piattaforma M.e.P.A. alla RdO n. 3948248;
  - Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs 36/2023;
  - Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella documentazione della procedura di affidamento sulla piattaforma M.e.P.A.;
5. di **dare atto** che:
  - ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.Lgs 36/2023, si intende richiedere la presentazione della garanzia definitiva;
  - per l'avvio della presente procedura di affidamento di cui alla Determina a contrarre n. 201 del 29/12/2023 era stato acquisito il codice CIG A046327B99, ma non essendo stato pubblicato il bando o inviata la lettera di invito o la trattativa diretta entro il 31/12/2023 è stato necessario procedere all'acquisizione del seguente nuovo CIG B001D5DCDC direttamente sulla piattaforma M.e.P.A ai sensi delle disposizioni ANAC in merito alla digitalizzazione dei contratti pubblici e che, pertanto, i codici assegnati alla seguente procedura sono i seguenti: CUP G52H23000260004 – CIG B001D5DCDC;
6. di **impegnare** il soggetto affidatario a rispettare per sé, e per gli eventuali subappaltatori:
  - gli obblighi previsti dalla Legge n. 136/2010 *Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia* e s.m.i.;
  - il *Codice di comportamento dell'Ente*, per quanto applicabile, approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 27 del 26/05/2023, e il *Codice Generale* di cui al D.P.R. n. 62/2013 e s.m.i., disponibili sul sito Istituzionale dell'Ente e dei quali il soggetto affidatario e gli eventuali subappaltatori devono prenderne visione, dando atto altresì che il mancato rispetto degli stessi comporta la risoluzione del rapporto;
  - il vigente *P.I.A.O.*, per quanto applicabile, sottosezione 2.3 *Rischi corruttivi e trasparenza*;
7. di **dare mandato**:
  - all'ufficio procedente di liquidare le relative fatture ai sensi dell'art. 184, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
  - al Servizio Ragioneria di provvedere al pagamento del contributo a favore dell'ANAC di € 35,00, somma che trova copertura finanziaria all'interno del quadro economico dell'intervento nel capitolo di spesa 3402.05 "IMPIANTI SPORTIVI - MANUTENZIONE STRAORDINARIA" del Bilancio di Previsione 2024-2026;
8. di **dare atto** che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Bastiglia, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i. e degli artt. 20 e 23 del D.Lgs 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9, del D.Lgs 36/2023.

**il Responsabile del Servizio  
MORENO ZACCARELLI / INFOCERT SPA  
Sottoscritto digitalmente**