COMUNE DI BASTIGLIA

Provincia di Modena

DETERMINA N° 78 DEL 24/06/2023

AREA AMMINISTRATIVA

Servizi culturali e museali

Oggetto: PRESA D'ATTO RINUNCIA ASSOCIAZIONE AFFIDATARIA E REVOCA AGGIUDICAZIONE CONCESSIONE DEGLI SPAZI ADIBITI AD EX STAZIONE FERROVIARIA PER LA REALIZZAZIONE DI ATTIVITA' IN AMBITO CULTURALE, RICREATIVO E SPORTIVO.

il Segretario

Visti:

- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e in particolare gli artt. 107 e 109, relativi alle competenze dei dirigenti e, in assenza di questi, attribuite ai responsabili delle aree/servizi e l'art. 183, concernente l'assunzione degli impegni di spesa;
- il D.Lgs. 30.3.2001 n. 165 e ss.mm.ii. ed in particolare gli articoli 4, 13 e seguenti;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 48 "Principi e criteri fondamentali" del Capo 8 "Uffici e personale", che detta le competenze dei responsabili;
- il vigente Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi (artt. 11 e seguenti riguardanti il responsabile di area/servizio e le sue funzioni);
- il vigente Codice di comportamento;

Visto il provvedimento del Sindaco prot. n. 3492 del giorno 01.06.2023, avente ad oggetto l'assegnazione temporanea delle funzioni di Responsabile dell'Area Amministrativa del Comune di Bastiglia, con il quale è stata nominata *pro tempore* Responsabile dell'Area Amministrativa del Comune di Bastiglia, e conseguentemente dei Servizi culturali e museali, la Dott.ssa Esther Melania Carletta;

Richiamate:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 6 in data 30/01/2023, esecutiva, e successive modificazioni ed integrazioni, con cui è stato approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione D.U.P. per il periodo 2023-2025;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 7 in data 30/01/2023, esecutiva, e successive modificazioni ed integrazioni, con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione per il periodo 2023-2025;
- la delibera di Giunta Comunale n. 7 del 16.03.2023, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione PEG integrato 2023-2025;

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 71 del 23/12/2021, avente ad oggetto "LINEE DI INDIRIZZO VOLTE ALLA CONCESSIONE DELL'IMMOBILE "EX STAZIONE".

APPROVAZIONE", con la quale venivano impartite le linee di indirizzo per l'assegnazione degli spazi adibiti ad ex Stazione Ferroviaria, attraverso le forme di gara semplificate riservata a soggetti non profit appartenenti al Terzo Settore operanti nel campo culturale, ricreativo e sportivo (associazioni di volontariato, associazioni di promozione sociale, Cooperative Sociali e loro consorzi, ai sensi del D.Lgs. 3 Luglio 2017, n. 117 Codice del Terzo Settore, Associazioni, Fondazioni e Comitati ex art. 14 e ss. Del Codice Civile);

Visto il D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii;

Dato atto che:

- con Determinazione del Responsabile d'Area Amministrativa nr. 212 del 30/12/2021 veniva indetta procedura aperta con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'assegnazione in concessione triennale degli spazi adibiti ad Ex stazione ferroviaria per la realizzazione di attività in ambito culturale, ricreativo e sportivo, fissandosi quale termine ultimo di scadenza per la presentazione delle offerte le ore 12:00 del giorno 31/01/2022;
- alla scadenza del termine ultimo per la presentazione delle offerte, non è pervenuta alcuna offerta;
- con Determinazione del Responsabile d'Area Amministrativa nr. 30 del 14/03/2022 si prendeva atto della gara deserta e veniva indetta nuova procedura di gara avente le medesime condizioni di quella andata deserta concedendo un ulteriore periodo di quaranta (40) giorni consecutivi dalla pubblicazione dell'avviso per la presentazione delle offerte, con scadenza alle ore 12 del quarantesimo giorno, per consentire ad eventuali operatori del Terzo Settore interessati di valutare la convenienza a concorrere;
- alla scadenza del termine ultimo per la presentazione delle offerte, fissato alle ore 12:00 del quarantesimo giorno è pervenuta una sola offerta;

Richiamata la convenzione agli atti dell'ufficio, con la quale il Comune di Bastiglia, tra altri, ha conferito all'Unione Comuni del Sorbara le funzioni di Centrale Unica di Committenza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50;

Dato atto che è stato dato mandato al Servizio Appalti dell'Unione Comuni del Sorbara, in qualità di Centrale Unica di Committenza, di provvedere all'espletamento della procedura di affidamento;

Dato atto che:

- con Determinazione n. 166 del 27/04/2021 il Servizio Appalti dell'Unione Comuni del Sorbara ha provveduto alla nomina di apposita Commissione per la valutazione dei progetti pervenuti entri i termini dell'Avviso più sopra richiamato;
- con Verbale di gara assunto al prot. Generale nr. 2928 del 6 maggio 2022 la predetta Commissione:
  *) ha provveduto ad individuare il soggetto provvisoriamente aggiudicatario nella **APS MODENA SOBBORGHI in collaborazione con Associazione InSTABILE 19;**
  *) ha provveduto all'esame dell'offerta economica presentata con rialzo sul canone di concessione pari a 3,34%, per un totale di € 3100,20 annui;

Dato atto che con Determinazione n. 185 del 23/12/2023, in base agli esiti di gara di cui al suddetto verbale e a seguito del completamento del controllo requisiti a norma di legge:

- si procedeva all'aggiudicazione in via definitiva, ai sensi dell'art. 32, commi 5 e 1, del D.Lgs 50/2016, della concessione degli spazi adibiti ad Ex Stazione ferroviaria per la realizzazione di attività in ambito culturale, ricreativo e sportivo a favore delle Associazioni **APS MODENA SOBBORGHI** con sede legale in Via Monviso n. 53, 41111 Modena, c.f. 94202650365, in collaborazione con **Associazione Culturale Aps InSTABILE 19,** con sede legale in Via Nicola Pisano n.265, 41125 Modena, C.F. 94180490362;

- si stabiliva di provvedere alla sottoscrizione di apposito accorndo/convenzione con le suddette associazioni per un periodo di 3 anni a partire dalla data di sottoscrizione dell'accordo/convenzione;

Dato atto che per l'affidamento della concessione degli spazi adibiti ad Ex Stazione ferroviaria di Bastiglia per la realizzazione di attività in ambito culturale, ricreativo e sportivo, è stato assegnato il seguente codice **CIG: Z9F385DA9D;**

Considerato che:

- a seguito delle numerose richieste del Servizio Cultura di fissare l'appuntamento per la firma della convenzione per regolare i rapporti tra questo Ente e l'Associazione affidataria (avvenute a mezzo e-mail a partire dal 29.12.2022, poi 19.01.2023, 01.02, 03.02, 06.02, 21.02 e telefonicamente anche a mezzo del Referente di Arci Modena Comitato Provinciale), non è pervenuta risposta per poter fissare tale appuntamento e addivenire alla firma della convenzione;
- in data 20/03/2023 il Servizio scrivente ha provveduto ad inviare una comunicazione a mezzo e-mail, registrata al prot. 42 del registro di emergenza, con la quale si comunicava all'affidatario l'impossibilità di protrarre ulteriormente i termini per la firma della convenzione e inviata lo stesso a contattare i Servizi Culturali entro il giorno 27 marzo 2023 per fissare la data della firma della convenzione, che doveva avvenire entro il mese di marzo 2023.
- in data 24/03/2023 l'affidatario confermava a mezzo e-mail di avere ricevuto la comunicazione sopra citata – registrazione prot.interno 2216/2023.
- in data 19/06/2023 – registrazione protocollo nr. 3946 – è pervenuta rinuncia formale all'aggiudicazione in concessione degli spazi adibiti ad Ex Stazione Ferroviaria di Bastiglia da parte dell'aggiudicatario MODENA SOBBORGHI APS.

Visti:

- il D. Lgs. n. 267/2000;
- lo Statuto comunale;
- il vigente Regolamento comunale di Contabilità;

Dato atto che:

- il presente provvedimento diviene esecutivo per effetto della sottoscrizione da parte del Responsabile competente individuato ai sensi dell'art. 107 del Tuel;
- con la sottoscrizione del presente provvedimento il Responsabile attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed il Responsabile finanziario la regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267;
- che si prescinde dal visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria in quanto con il presente provvedimento non sono stati assunti impegni di spesa;

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

per le ragioni espresse in premessa, che qui si intendono interamente richiamate

1) di **prendere atto** della rinuncia all'aggiudicazione dell'associazione APS MODENA SOBBORGHI, come da comunicazione registrata al protocollo nr. 3946 del 19/06/2023 e della conseguente mancata stipula del contratto;

2) di **revocare**, per mancato adempimento dell'obbligo di stipula del contratto per fatto e colpa dell'aggiudicatario, l'aggiudicazione in concessione degli spazi adibiti ad Ex Stazione

Ferroviaria per la realizzazione di attività in ambito culturale, ricreativo e sportivo disposta con Determinazione Nr. 185 del 23/12/2023 favore di APS MODENA SOBBORGHI - CF. 94202650365, in collaborazione con Associazione Culturale Aps InSTABILE 19 - C.F. 94180490362;

3) di **disporre** la conclusione della procedura di gara e aggiudicazione in concessione degli spazi adibiti ad Ex Stazione Ferroviaria di Bastiglia per la realizzazione di attività in ambito culturale, ricreativo e sportivo, in conseguenza della rinuncia dell'aggiudicatario, non essendoci una graduatoria da scorrere per addivenire a nuova aggiudicazione;

3) di **inviare** il presente provvedimento alle associzioni APS MODENA SOBBORGHI e Associazione InSTABILE 19;

4) di **trattenere** l'importo di Euro 186,00, valore della cauzione provvisoria pari al 2% del canone di concessione triennale, dall'ammontare della cauzione definitiva, a titolo di rimborso per la mancata stipula del contratto di concessione degli spazi dell'Ex Stazione di Bastiglia, ai sensi dell'art. 93, comma 6, del D.Lgs 50/2016 e di quanto stabilito nel Capitolato d'oneri e disciplinare per l'affidamento in oggetto – Art. 16 Garanzia provvisoria e definitiva;

5) di **dare mandato** al Servizio Ragioneria di restituire la parte restante della cauzione definitiva, pari ad Euro 744,00 sul capitolo di entrata 5007.00 "RESTITUZIONE DEPOSITI PER SPESE CONTRATTUALI" - Conto P.F. U.7.02.04.02.000 (R.R.P.P. 2022/371) all'Associazione InSTABILE 19 - C.F. 94180490362 che ha effettuato il versamento;

6) di **revocare** l'accertamento dell'importo di € 3782,25 per il primo anno di convenzionamento sul capitolo di entrata 3100.00 "FITTI REALI DI FABBRICATI" Conto P.F. E.3.01.03.02.000, del bilancio di previsione 2023-2025, esercizio 2023 (acc. 2023/9);

7) di **provvedere** agli obblighi di pubblicazione sul sito internet dell'Ente, secondo quanto previsto dalla Legge 190/2012 e dal D.lgs. 33/2013.

il Segretario
Esther Melania Carletta / INFOCERT SPA
Sottoscritto digitalmente