



COMUNE DI BASTIGLIA

Provincia di Modena

DETERMINA N° 70 DEL 09/06/2023

AREA TECNICA

Servizio Lavori Pubblici - Patrimonio

Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E ANTINCENDIO DELL'ASILO NIDO "LA LOCOMOTIVA" – CUP G54E22000060001. APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO. DETERMINA A CONTRARRE ED INDIZIONE DI PROCEDURA DI AFFIDAMENTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI – CIG 98762657B3.

il Responsabile del Servizio

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., ed in particolare gli artt. 107, 109 e 183;
- il D.Lgs. 165/2001 e s.m.i., ed in particolare gli artt. 4, 13 e ss.;
- la Legge n. 136/2010 e s.m.i., ed in particolare gli artt. 3 e 6;
- il D.Lgs 33/2013 e s.m.i.;
- lo *Statuto dell'Ente*;
- il vigente *Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi* (art. 11 e seguenti);
- il vigente *Codice di Comportamento*;

Richiamate:

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 6 in data 30/01/2023, esecutiva, e s.m.i., con cui è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2023-2025;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 7 in data 30/01/2023, esecutiva, e s.m.i., con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione per il periodo 2023-2025;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 7 del 16/03/2023 esecutiva, e s.m.i., con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il periodo 2023-2025;
- il Decreto sindacale prot. n. 8446 del 23/12/2021 con il quale sono state attribuite le funzioni di Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Bastiglia al geom. Moreno Zaccarelli;

Dato atto che:

- il Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., è il Responsabile dell'Area Tecnica geom. Moreno Zaccarelli;

- l'intervento di manutenzione straordinaria di adeguamento impiantistico e antincendio dell'asilo nido "La Locomotiva" è inserito all'interno del programma triennale dei lavori pubblici 2023-2025 nell'annualità 2023;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 91 del 23/12/2022 con la quale è stata stipulata la convenzione tra il Comune di Bastiglia, nella persona del Sindaco dott.ssa Francesca Silvestri, e la Fondazione Cassa di Risparmio di Modena per l'erogazione del contributo pari ad € 175.000,00 a valere sulle risorse stanziare nell'ambito del *Bando per le Erogazioni LIBERE 2022 – AREA PIANETA-PERSONA* per la realizzazione dell'intervento di manutenzione straordinaria di adeguamento impiantistico e antincendio dell'asilo nido "La Locomotiva";

Dato atto che il contributo pari ad € 175.000,00 è stato accertato al capitolo in entrata 4041.00 "PROVENTI DA FONDAZIONE CASSA DI RISPARMIO DI MODENA", n. 2023/59, del Bilancio di Previsione 2023-2025;

Premesso che:

- con Delibera di Giunta Comunale n. 4 del 14/02/2022 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento in oggetto, il quale prevede una spesa complessiva di € 186.487,92;
- con Determina a contrarre del Responsabile dell'Area Tecnica n. 31 del 02/03/2023, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020, convertito in legge, con modificazioni, dalla Legge n. 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), del D.L. 77/2021, convertito in legge, con modificazioni, dalla Legge n. 108/2021, è stato dato avvio al procedimento di affidamento diretto dei servizi tecnici di: progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, regolare esecuzione e presentazione di SCIA antincendio dell'intervento in oggetto, per un importo stimato pari ad € 17.850,00 oltre oneri previdenziali e IVA di legge;
- con Determine del Responsabile dell'Area Tecnica n. 40 del 28/03/2023 e n. 53 del 17/04/2023 si è proceduto rispettivamente all'aggiudicazione definitiva e alla relativa efficacia dei servizi tecnici di cui sopra al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti così composto:
 - ing. Corrado Bonettini, P.IVA 02323140364, in qualità di mandatario/capofila del Raggruppamento con l'attività di progettazione generale;
 - SPT Modena Tecnica S.R.L., nella figura del socio con potere di rappresentanza per ind. Giuseppe Macchioni, C.F. e P.IVA 03952470361 con sede legale in via Capilupi n. 11 - , in qualità di mandante con l'attività di progettazione VV.FF. generale;
 - ELETTRA engineering Srl – Società tra professionisti, nella figura del titolare per ing. Davide Biagini, C.F. e P.IVA 03777850367, con sede legale in via Provinciale n. 5900 – Montese (MO), in qualità di mandante con l'attività di progettazione VV.FF. – impianti elettrici;
 - geom. Valentina Lo Gerfo, P.IVA 03313780367, in qualità di mandante con l'attività di progettazione sicurezza di cantiere;
 - arch. Paolo Lisotti, P.IVA 03900760368, in qualità di mandante con l'attività di assistenza alla progettazione;

per un importo pari ad € 17.845,00 oltre oneri previdenziali e IVA di legge, per complessivi € 22.794,13 (offerta presentata mediante RdO n. PI071459-23 su piattaforma telematica SATER di Intercent-ER al CPV 73300000-5 - *Progettazione e realizzazione di ricerca e sviluppo*);

- in data 25/05/2023 è stata data la consegna del servizio in via d'urgenza, sottoscritta dal RUP e dai componenti del RTP sopracitato, giusto prot. Comunale n. 3373 del 27/05/2023;

Visti:

- il progetto esecutivo consegnato in data 08/06/2023 dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti sopraccitato avente quale capofila/mandatario l'ing. Corrado Bonettini, agli atti del *Servizio Lavori Pubblici – Patrimonio*, giusti prot. Comunali n. 3650/2023, n. 3651/2023 e n. 3657/2023, costituito dai seguenti elaborati:

DOCUMENTI

- ES 01 Elenco elaborati progetto esecutivo
- ES 02 Relazione Generale
- ES 03 Criteri Ambientali Minimi
- ES 04.1 Computo metrico estimativo
- ES 04.2 Elenco prezzi unitari
- ES 04.3 Analisi prezzi
- ES 04.4 Incidenza della mano d'opera
- ES 05 Categorie d'intervento
- ES 06 Quadro economico
- ES 07.1 Capitolato Speciale d'Appalto parte I - Definizione tecnica ed economica dei lavori
- ES 07.2 Capitolato Speciale d'Appalto parte II – Definizione tecnica dei lavori
- ES 08 Schema di Contratto d'Appalto
- ES 09 Cronoprogramma dei lavori

STATO DI FATTO LEGITTIMATO

- ES 10 Elaborati grafici - Piante, Prospetti, Sezioni

STATO DI PROGETTO

- ES 11 Elaborati grafici di progetto - Piante, Prospetti, Sezioni
- ES 12 Elaborati grafici di comparazione - Piante, Prospetti, Sezioni

PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI

- ES 13.1 Progetto impianto elettrico
- ES 13.2 Relazione tecnica impianti elettrici

PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

- ES 14.1 Piano di sicurezza e coordinamento
- ES 14.2 Lay Out di cantiere
- ES 14.3 Cronoprogramma dei lavori
- ES 14.4 Stima dei costi della sicurezza – Computo metrico
- ES 14.5 Stima dei costi della sicurezza – Elenco prezzi unitari
- ES 14.6 Stima dei costi della sicurezza – Incidenza della mano d'opera
- ES 14.7 Elenco della documentazione da predisporre e tenere in cantiere
- ES 14.8 Fascicolo con le caratteristiche dell'opera
- ES 14.9 Coordinamento fasi-lavorative

PROGETTO PREVENZIONE INCENDI

- ES 15.1 Relazione tecnica richiesta parere VV.FF.
- ES 15.2 Elaborato grafico richiesta parere VV.FF.
- ES 15.3 Parere positivo comando VV.FF.
- ES 15.4 Elaborato grafico di progetto

- il verbale di verifica del progetto esecutivo redatto in data 08/06/2023 dal RUP geom. Moreno Zaccarelli in contraddittorio con i professionisti incaricati, dal quale si evince che è stata valutata positivamente la conformità alle vigenti norme in materia di edilizia ed urbanistica del progetto oggetto di approvazione, ed il verbale di validazione del progetto esecutivo redatto dal RUP geom. Moreno Zaccarelli in data 09/06/2023, entrambi agli atti del *Servizio Lavori Pubblici – Patrimonio*, giusto prot. Comunale n. 3678/2023;

Accertato che il costo dell'intervento ammonta complessivamente ad € 190.000,00 come esplicitato nel seguente quadro tecnico – economico:

A - LAVORI			
A	1	Importo lavori a base d'asta	142.852,65 €
A	2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	2.237,55 €

A	Totale Lavori	145.090,20 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B 1	IVA 10% su A	14.509,02 €
B 2	Incentivi per funzioni tecniche	2.901,80 €
B 3.1	Spese tecniche (PE, CSP/CSE, DL/CRE, SCIA antincendio)	17.845,00 €
B 3.2	Oneri previdenziali e IVA di legge su B.3.1	4.536,91 €
B 4.1	Servizio di pulizia straordinaria post cantiere	1.250,00 €
B 4.2	IVA 22% su B.4.2	275,00 €
B 5.1	Servizio di trasporto arredi in entrata e in uscita	1.950,00 €
B 5.2	IVA 22% su B.5.1	429,00 €
B 6	Contributo ANAC	30,00 €
B 7	Imprevisti e arrotondamenti	1.183,06 €
B	Totale somme a disposizione della Stazione Appaltante	44.909,80 €
A+B	TOTALE PROGETTO	€ 190.000,00

Precisato che l'incidenza della manodopera per l'importo lavori a base d'asta è del 39,110%, pari ad € 55.869,30 e per l'importo relativo agli oneri della sicurezza è del 31,050%, pari ad € 694,77, ed è compresa nell'importo dei lavori posto a base di gara;

Dato che:

- l'intervento in oggetto trova copertura finanziaria per € 186.487,92 nel capitolo di spesa 3610.00 "COMPLETAMENTO ASILO NIDO", esercizio finanziario 2023, del Bilancio di Previsione 2023-2025 al n. 2023/165;
- l'importo complessivo dell'intervento ammonta ad € 190.000,00, pertanto occorre provvedere a prenotare la restante somma di € 3.512,08 sul capitolo di spesa 3610.00 "COMPLETAMENTO ASILO NIDO", esercizio finanziario 2023, del Bilancio di Previsione 2023-2025;

Ritenuto necessario approvare il progetto esecutivo relativo all'intervento in oggetto, redatto dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti avente quale mandatario/capofila l'ing. Corrado Bonettini, per un importo complessivo pari ad € 190.000,00;

Dato atto che l'importo da porre a base d'asta dei lavori è inferiore ad € 150.000,00 pertanto è possibile procedere individuare il contraente mediante procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett a) del D.L. 76/2020, convertito in legge, con modificazioni, dalla Legge n. 120/2020, così come modificato dal D.L. 77/2021, convertito in legge, con modificazioni, dalla Legge n. 108/2021;

Constatata la possibilità di affidare lavori sotto soglia comunitaria tramite la piattaforma M.e.P.A. ai sensi dell'art. 36, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., qualora questi siano presenti all'interno del portale;

Ritenuto, nel rispetto dei principi di imparzialità, trasparenza, concorrenza e di rotazione di cui all'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., effettuare una procedura comparativa con n. 3 operatori economici mediante la piattaforma M.e.P.A. al bando OG1 *Lavori di manutenzione – Edili*, con criterio del prezzo più basso sul valore posto a base d'asta;

Visto l'art. 32, comma 2, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezioni degli operatori economici e delle offerte;

Ritenuto necessario, ai sensi del combinato disposto dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e dell'art.192 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., adottare la determina a contrarre per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento in oggetto, stabilendo che:

- il contratto ha come oggetto l'affidamento dei lavori relativi all'intervento di manutenzione straordinaria di adeguamento impiantistico e antincendio dell'asilo nido “La Locomotiva”;
- il fine che con il contratto s'intende perseguire è la realizzazione delle opere necessarie all'ottenimento del certificato di prevenzione incendi (C.P.I.) dell'asilo nido “La Locomotiva”;
- i lavori verranno affidati mediante affidamento diretto previa procedura comparativa sulla piattaforma M.e.P.A al bando OG1 *Lavori di manutenzione – Edili*, con criterio del prezzo più basso sul valore posto a base d'asta, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020, convertito in legge, con modificazioni, dalla Legge n. 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), del D.L. 77/2021, convertito in legge, con modificazioni, dalla Legge n. 108/2021;
- il contratto verrà stipulato in modalità elettronica attraverso lettera commerciale firmata digitalmente;

Dato atto che:

- all'intervento in oggetto sono stati assegnati i seguenti codici: CUP G54E22000060001 – CIG 98762657B3 per l'esecuzione dei lavori;
- né il Responsabile del procedimento né il Responsabile dell'Area Tecnica rientrano per l'attività svolta per la preparazione di questo provvedimento, nelle fattispecie di cui agli artt. 5, 6, 7 e 8 del D.P.R. 62/2013 e s.m.i., né nelle fattispecie di cui agli artt. 3, 4, 5 e 6 del vigente *Codice di Comportamento*;
- con la sottoscrizione del presente provvedimento il Responsabile attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed il Responsabile finanziario la regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis, art. 151, comma 4, e art. 153, comma 5, e 183, comma 9, del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;
- il presente provvedimento diviene esecutivo per effetto della sottoscrizione da parte del Responsabile dell'Area Tecnica, prescindendo dal visto di regolarità attestante la copertura finanziaria in quanto, con il presente provvedimento, non sono stati assunti impegni di spesa ai sensi e per gli effetti del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;

D E T E R M I N A

per le motivazioni sopra espresse, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di **approvare** il progetto esecutivo, redatto dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti citato nelle premesse e avente quale capofila/mandatario l'ing. Corrado Bonettini, agli atti del *Servizio Lavori Pubblici – Patrimonio*, giusti prot. Comunali n. 3650/2023, n. 3651/2023 e n. 3657/2023, relativo all'intervento di manutenzione straordinaria e adeguamento impiantistico e antincendio dell'asilo nido “La Locomotiva”, il quale prevede una spesa complessiva pari ad € 190.000,00 come risulta dal seguente quadro tecnico – economico:

A - LAVORI			
A	1	Importo lavori a base d'asta	142.852,65 €
A	2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	2.237,55 €
A		Totale Lavori	145.090,20 €

B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B 1	IVA 10% su A	14.509,02 €
B 2	Incentivi per funzioni tecniche	2.901,80 €
B 3.1	Spese tecniche (PE, CSP/CSE, DL/CRE, SCIA antincendio)	17.845,00 €
B 3.2	Oneri previdenziali e IVA di legge su B.3.1	4.536,91 €
B 4.1	Servizio di pulizia straordinaria post cantiere	1.250,00 €
B 4.2	IVA 22% su B.4.2	275,00 €
B 5.1	Servizio di trasporto arredi in entrata e in uscita	1.950,00 €
B 5.2	IVA 22% su B.5.1	429,00 €
B 6	Contributo ANAC	30,00 €
B 7	Imprevisti e arrotondamenti	1.183,06 €
B	Totale somme a disposizione della Stazione Appaltante	44.909,80 €
A+B	TOTALE PROGETTO	€ 190.000,00

2. di **dare atto** che l'intervento in oggetto trova copertura finanziaria per € 186.487,92 nel capitolo di spesa 3610.00 "COMPLETAMENTO ASILO NIDO", esercizio finanziario 2023, del Bilancio di Previsione 2023-2025 al n. 2023/165;
3. di **prenotare**, a copertura dell'importo complessivo dell'intervento pari ad € 190.000,00, la restante somma di € 3.512,08 sul capitolo di spesa 3610.00 "COMPLETAMENTO ASILO NIDO", esercizio finanziario 2023, del Bilancio di Previsione 2023-2025;
4. di **dare avvio**, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett a) del D.L. 76/2020, convertito in legge, con modificazioni, dalla Legge n. 120/2020, così come modificato dal D.L. 77/2021, convertito in legge, con modificazioni, dalla Legge n. 108/2021, al procedimento per l'affidamento dei lavori mediante affidamento diretto previa procedura comparativa sulla piattaforma M.e.P.A. al bando OG1 *Lavori di manutenzione – Edili*, con criterio del prezzo più basso sul valore posto a base d'asta;
5. di **dare atto** che il presente provvedimento costituisce determina a contrarre, ai sensi del combinato disposto dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e dell'art.192 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., stabilendo che:
 - il contratto ha come oggetto l'affidamento dei lavori relativi all'intervento di manutenzione straordinaria di adeguamento impiantistico e antincendio dell'asilo nido "La Locomotiva";
 - il fine che con il contratto s'intende perseguire è la realizzazione delle opere necessarie all'ottenimento del certificato di prevenzione incendi (C.P.I.) dell'asilo nido "La Locomotiva";
 - i lavori verranno affidati mediante affidamento diretto previa procedura comparativa sulla piattaforma M.e.P.A al bando OG1 *Lavori di manutenzione – Edili*, con criterio del prezzo più basso sul valore posto a base d'asta, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020, convertito in legge, con modificazioni, dalla Legge n. 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), del D.L. 77/2021, convertito in legge, con modificazioni, dalla Legge n. 108/2021;
 - il contratto verrà stipulato in modalità elettronica attraverso lettera commerciale firmata digitalmente;
6. di **avviare**, con la presente Determina a contrarre, la procedura per l'affidamento dei lavori dell'intervento in oggetto, per un importo da porre a base d'asta pari ad € 142.852,65 oltre € 2.237,55 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 14.509,02 per IVA di legge, mediante RdO sulla piattaforma M.e.P.A. al bando OG1 *Lavori di manutenzione – Edili*;
7. di **dare atto** che il seguente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'amministrazione trasparente, di cui al D.Lgs 33/2013 e s.m.i. e di cui all'art.29

del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e che, pertanto, verrà pubblicato nell'apposita sezione del sito istituzionale della Stazione appaltante.

**il Responsabile del Servizio
MORENO ZACCARELLI / INFOCERT SPA
Sottoscritto digitalmente**