



COMUNE DI BASTIGLIA

Provincia di Modena

DETERMINA N° 50 DEL 07/04/2023

AREA TECNICA

Servizio Sportello Unico per l'Edilizia e l'Urbanistica

Oggetto: DETERMINAZIONE MOTIVATA DI CONCLUSIONE POSITIVA DELLA CONFERENZA DI SERVIZI AI SENSI DELL'ART.14, COMMA 2 ED ART.14 BIS DELLA L.241/90 S.M.I. – FORMA SEMPLIFICATA, MODALITÀ ASINCRONA. APPROVAZIONE DEL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO (P.U.A.) DI INIZIATIVA PRIVATA DENOMINATO “BASTIGLIA EST” ? AMBITO AN.2 VIA STAZIONE, INSERITO NEL POC, APPROVATO CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 13 DEL 28/02/2019 .

il Responsabile del Servizio

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., ed in particolare gli artt. 107, 109 e 183;
- il D.Lgs. 165/2001 e s.m.i., ed in particolare gli artt. 4, 13 e seguenti;
- la L. 136/2010 e s.m.i., ed in particolare gli artt. 3 e 6;
- il D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.;
- L.R. n.24 del 21/12/2017 e s.m.i.;
- lo *Statuto dell'Ente*;
- il vigente *Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi* (art. 11 e seguenti);
- il vigente *Codice di Comportamento*;

Richiamate:

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 6 in data 30/01/2023, esecutiva, e s.m.i., con cui è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2023-2025;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 7 in data 30/01/2023, esecutiva, e s.m.i., con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione per il periodo 2023-2025;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 7 del 16/03/2023 esecutiva, e s.m.i., con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il periodo 2023-2025;
- il Decreto sindacale prot. n. 8446 del 23/12/2021 con il quale sono state attribuite le funzioni di Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Bastiglia al geom. Moreno Zaccarelli;

Dato atto che il Comune di Bastiglia è dotato dei seguenti strumenti urbanistici:

- Piano Strutturale Comunale, PSC, è stato approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 3 del 03.04.2014 e successiva variante approvata con Delibera di Consiglio Comunale n.11 del 28.02.2019;

- Regolamento Urbanistico Edilizio, RUE, è stato approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 4 del 03.04.2014 e successiva variante approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 28.02.2019;
- Piano Operativo Comunale è stato approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 28.02.2019 ;

Premesso che:

- il Piano Urbanistico Attuativo di iniziativa privata denominato “Bastiglia Est” – Ambito AN.2 , Via Stazione, è inserito nel P.O.C., approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 28/02/2019 e ne disciplina il medesimo;
- in data 02/12/2021 è pervenuta l’istanza di approvazione del PUA, inoltrata digitalmente a mezzo di PEC dal procuratore speciale Ing. Trizzino Maurizio, corredata dalla relativa documentazione, assunta agli atti al prot. 7899 e successivamente integrato in data 05/01/2022 prot.25, 25/02/2022 prot.1295, 28/02/2022 prot.1339, 05/05/2022 prot.2889, 02/08/2022 prot.5046;
- l'area oggetto di Piano Urbanistico Attuativo è collocata nell'abitato di Bastiglia, i terreni compresi nel P.U.A. sono catastalmente identificati al Foglio 5, Mappali 97-99;

Dato atto altresì che:

- l’Avviso di deposito della documentazione costitutiva del P.U.A. è stato pubblicato all’Albo Pretorio telematico comunale, per sessanta giorni consecutivi, dal 28.09.2022;
- l’Avviso di deposito della documentazione costitutiva del P.U.A. è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale Regione Emilia Romagna n.286 del 28.09.2022;

Richiamate la:

- lettera di convocazione di conferenza di servizi del 28.09.2022 prot.6218;
- lettera di richiesta di documentazione integrativa e di sospensione dei termini della conferenza del 17.10.2022 prot.6637, a seguito delle richieste di integrazioni da parte di Arpae in data 15.10.2022 prot. comunale 6589 e della Provincia di Modena in data 13.10.2022 prot. comunale 6557, pervenute nei 15 giorni perentori della comunicazione di indizione della conferenza;
- richiesta di proroga del termine dell’inoltro delle integrazioni al piano, pervenuta in data 17.11.2022 prot.7303;
- comunicazione di concessione di proroga del 24.11.2022 prot.7474;
- comunicazione di riapertura termini conferenza e trasmissione integrazioni del 19.12.2022 prot.8118;
- comunicazione di trasmissione dei pareri pervenuti in data 02.03.2023 prot.1503;

Preso atto che:

- entro i termini di deposito, ossia dal 28.09.2022 al 28.11.2022 ed a tutt’oggi non sono pervenute osservazioni;
- le amministrazioni coinvolte hanno reso le proprie determinazioni, sotto richiamate allegate al presente atto e che verranno riportate in dettaglio nei permessi di costruire con le relative prescrizioni:

- 1- Consorzio della Bonifica Burana del 10.10.2022 prot. comunale 6473, ;
- 2- Aeronautica Militare- Comando 1^ regione Area del 11.10.2022 prot. comunale 6498, ;
- 3- ASRetigas s.r.l. del 08.11.2022 prot. comunale 7090, ;
- 4- Aimag s.p.a. del 21.02.2023 prot. comunale 1238;
- 5- Arpae ha espresso con relazione che ha valutato del 16.02.2023 prot, comunale 1833;
- 6- Ausl- Dipartimento di Sanità pubblica, Servizio Igiene Pubblica, parere igienico sanitario, del 17.03.2023 prot. comunale 1836;

Dato atto che sono pervenuti inoltre i seguenti pareri:

- Atersir, Agenzia territoriale dell'Emilia Romagna per i servizi idrici e rifiuti, del 30/03/2023 prot.comunale 2095;
- Regione Emilia Romagna – Settore Sicurezza territoriale e Protezione civile, del 03/04/2023 prot. 2203;

Visto che con l'atto del Presidente n.73 del 05/04/2023 la Provincia di Modena non ha formulato osservazioni al progetto in esame ed ha approvato l'istruttoria prot.12279 del 05/04/2023 contenente anche il parere tecnico inerente la valutazione ambientale;

Accertato che i sopracitati pareri si allegano e sono parte integrante e sostanziale della presente determinazione.

Valutato che le condizioni e le prescrizioni indicate dagli Enti coinvolti nella conferenza possono essere accolte senza apportare modifiche sostanziali alla decisione oggetto della medesima e che saranno, recepite e sviluppate nella fase di rilascio dei singoli permessi di costruire ;

Considerato che, per quanto riguarda i restanti soggetti coinvolti nel presente procedimento, non avendo reso le pertinenti determinazioni entro il termine di cui al comma 2 lett. c) dell'art.14bis legge 241/90, si dà atto che la mancata comunicazione di quanto sopra equivale ad assenso senza condizioni;

Visto l'art.14-ter, comma 7, della legge n.241/1990 e s.m.i., ove si prevede che l'Amministrazione procedente adotti la determinazione motivata di conclusione della Conferenza di Servizi sulla base delle posizioni espresse dagli Enti partecipanti tramite i rispettivi rappresentanti, con effetti di cui all'art.14-quater della medesima Legge 241/1990 s.m.i.;

Ritenuto di prendere atto della positiva conclusione della Conferenza di servizi al fine di consentire i successivi adempimenti;

Preso atto che né il Responsabile del procedimento né il Responsabile dell'Area Tecnica rientrano per l'attività svolta per la preparazione di questo provvedimento, nelle fattispecie di cui agli artt. 5, 6, 7 e 8 del D.P.R. 62/2013, né nelle fattispecie di cui agli artt. 3, 4, 5 e 6 del Codice di Comportamento integrativo approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 86 del 19/12/2013;

Dato atto che con la sottoscrizione del presente provvedimento il Responsabile attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed il Responsabile finanziario la regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis, art. 151, comma 4, e art. 153, comma 5, e 183, comma 9, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Dato atto che il presente provvedimento diviene esecutivo per effetto della sottoscrizione da parte del Responsabile dell'Area Tecnica, prescindendo dal visto di regolarità attestante la copertura finanziaria in quanto, con il presente provvedimento, non sono stati assunti impegni di spesa ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

DETERMINA

1) la conclusione positiva della conferenza di Servizi, indetta in forma semplificata e in modalità asincrona, ai sensi dell'art.14-bis della L.241/90 e s.m.i., per l'approvazione del Piano Urbanistico Attuativo (P.U.A.) di iniziativa privata denominato “Bastiglia Est” – Ambito AN.2 Via Stazione, inserito nel POC, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 28/02/2019;

2) di dare atto :

- che sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza degli Enti interessati, fermo restando quanto prescritto nei pareri di cui in premessa ;

- che i termini di efficacia dei pareri acquisiti nell'ambito della Conferenza di servizi in questione, allegati alla presente quale parte integrante e sostanziale, decorrono dalla data di ricevuta di avvenuta consegna della PEC;
- di disporre che copia della determinazione in questione sia trasmessa in forma telematica agli enti intervenuti nel procedimento, ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti diretti;
- che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso davanti al TAR entro 60 giorni dalla ricevuta di avvenuta consegna della PEC ovvero ricorso straordinario al Capo di stato entro 120 giorni. Gli atti inerenti il procedimento, depositati presso il Servizio Urbanistica, sono accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità ed i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi.

3) che le "condizioni" e "prescrizioni" indicate nei rispettivi pareri, nulla osta, dalle Amministrazioni coinvolte ai fini dell'approvazione del progetto definitivo, sono da recepire e sviluppare nella fase di rilascio dei singoli permessi di costruire.

**il Responsabile del Servizio
MORENO ZACCARELLI / INFOCERT SPA
Sottoscritto digitalmente**