



# COMUNE DI BASTIGLIA

Provincia di Modena

DETERMINA N° 200 DEL 29/12/2022

AREA TECNICA

Responsabile Area Tecnica

**Oggetto: LAVORI DI SOSTITUZIONE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE CON SISTEMA A SPLIT INVERTER E IN POMPA DI CALORE PRESSO AREA TECNICA SERVIZIO AMBIENTE/MANUTENZIONI PIANO RIALZATO DELLA SEDE MUNICIPALE – SMART CIG ZF53956FCA. DETERMINA A CONTRARRE E CONTESTUALE AGGIUDICAZIONE.**

**il Responsabile del Servizio**

**Visti:**

- il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., ed in particolare gli artt. 107, 109 e 183;
- il D.Lgs. 165/2001 e s.m.i., ed in particolare gli artt. 4, 13 e seguenti;
- la L. 136/2010 e s.m.i., ed in particolare gli artt. 3 e 6;
- il D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.;
- lo *Statuto dell'Ente*;
- il vigente *Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi* (art. 11 e seguenti);
- il vigente *Codice di Comportamento*;

**Richiamate:**

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 32 in data 22/12/2021, esecutiva, e successive modificazioni ed integrazioni, con cui è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione D.U.P. per il periodo 2022-2024;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 33 in data 22/12/2021, esecutiva, e successive modificazioni ed integrazioni, con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione per il periodo 2022-2024;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 24 del 27/04/2022, esecutiva, con la quale è stato approvato il PEG 2022-2024;
- il Decreto sindacale prot. n. 8390/2022 del 29/12/2022 con il quale sono state attribuite le funzioni di Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Bastiglia al geom. Roberto Cremonini, in sostituzione del titolare geom. Moreno Zaccarelli assente per congedo ordinario dal 29/12/2022 al 01/01/2023;

**Visti:**

- il D. Lgs 50/2016 e s.m.i. e il D.P.R. 207/2010 per quanto ancora vigente;
- il D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. 120/2020, così come modificato dal D.L. 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. 108/2021;

**Premesso che**

- la vetustà dei condizionatori esistenti presso l'Area Tecnica - Servizio Ambiente e Manutenzioni al piano rialzato della Sede Municipale, non garantisce prestazioni tali da garantire il comfort ambientale al personale impiegato e sui quali risulta altresì vietata ogni opera di manutenzione in relazione alla presenza gas R22, si rendono necessari lavori di sostituzione dell'impianto di climatizzazione con sistema a split inverter n. 2 ed in pompa di calore;
- in relazione a dette lavorazioni, si rende altresì necessaria la manutenzione dell'impianto elettrico esistente, propedeutico all'alimentazione degli stessi in quanto obsoleto;

**Considerato che:**

- si sono richiesti i preventivi di spesa per le lavorazioni in oggetto, ai seguenti operatori economici:
  1. **“Zannoni Impianti Srl con sede in via Cattani Nord, 116 – 41012 Carpi (MO) – PIVA 03577850369”** che ha presentato offerta, ritenuta congrua e in linea con i prezzi di mercato, pari ad € **4.300,00** oltre IVA di legge per complessivi € 5.246,00 giusto prot. Comunale n. 8379/2022 del 29/12/2022, per quanto concerne l'impianto di climatizzazione;
  2. **“Zoboli impianti s.n.c. con sede in via Bellini, 2 – 41030 Bomporto (MO) PIVA 00252570361”** che ha presentato offerta, ritenuta congrua e in linea con i prezzi di mercato, pari ad € **1.800,00** oltre IVA di legge per complessivi € 2.196,00 giusto prot. Comunale n. 8402/2022 del 29/12/2022, per quanto attiene alle relative opere elettriche di alimentazione;

**Visto** l'art. 32, comma 2, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezioni degli operatori economici e delle offerte;

**Dato atto che** l'importo necessario per l'esecuzione dei lavori in oggetto è inferiore ad € 150.000,00 per cui è possibile procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), del D.L. 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. 108/2021;

**Valutato** opportuno quindi, anche nel rispetto dell'art. 3 della Legge 241/1990 e s.m.i., quale principio di ordine generale dell'azione amministrativa, procedere con un affidamento diretto;

**Ritenuto** necessario, ai sensi dell'art.192 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., adottare la determina a contrarre per l'affidamento del lavoro in oggetto, stabilendo che:

- il contratto ha come oggetto l'affidamento dei lavori di **“SOSTITUZIONE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE CON SISTEMA A SPLIT INVERTER E IN POMPA DI CALORE PRESSO AREA TECNICA SERVIZIO AMBIENTE/MANUTENZIONI PIANO RIALZATO DEL LA SEDE MUNICIPALE”**;
- il fine che con il contratto s'intende perseguire è garantire il comfort ambientale del personale impiegato negli uffici istituzionali;
- il lavoro verrà affidato mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), del D.L. 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. 108/2021, ed il contratto verrà stipulato in modalità elettronica attraverso lettera commerciale firmata digitalmente;

**Considerato che** la procedura adottata:

- osserva il principio di efficacia, di congruità dei propri atti rispetto al conseguimento dello scopo e dell'interesse pubblico cui sono preordinati adempiendo inoltre al principio di tempestività e all'esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del

contraente in assenza di obiettive ragioni, anche nel rispetto dei tempi previsti dall'art. 1, comma 1, del D.L. 76/2020 e s.m.i.;

- si attiene al principio di correttezza, di condotta leale ed è improntata a buona fede, sia nella fase di affidamento che in quella di esecuzione;
- si attiene al principio di trasparenza e pubblicità posti in essere dal combinato disposto degli artt. 36 del D.Lgs 33/2013 e s.m.i. e 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché alla conoscibilità delle procedure di gara, al principio di proporzionalità, di adeguatezza e idoneità dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento;

**Dato atto che** è garantito il principio di rotazione in quanto, per la tipologia di lavoro in oggetto, non sono stati instaurati rapporti di lavoro con l'operatore economico affidatario nell'ultimo triennio;

**Preso atto che**, stante il modesto importo è stata verificata:

- l'idoneità professionale degli operatori economici individuati è stata riscontrata e ritenuta adeguata attraverso il certificato di iscrizione alla Camera di Commercio;
- la regolarità contributiva è stata verificata attraverso accesso informatico DURC online;
- è stata verificata l'assenza di annotazioni ANAC;

**Dato atto che**, ai sensi dell'art. 103, comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., è facoltà della Stazione Appaltante non richiedere la garanzia per gli appalti affidati di cui all'art. 36, comma 2, lettera a), del medesimo Decreto, pertanto si precisa che si intende escludere la presentazione della cauzione definitiva ritenendo sussistano le condizioni di cui all'articolo sopra citato;

**Accertato che** per lo svolgimento della presente procedura, non occorre provvedere al pagamento del contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, in quanto l'importo complessivo posto a base di negoziazione è inferiore a € 40.000,00;

**Dato atto che** occorre impegnare l'importo di € 7.442,00, ogni onere compreso, a favore degli operatori economici individuati come segue:

- quanto ad € 2.410,05 al capitolo 1115.00 "MANUTENZIONE ORDINARIA DEL PATRIMONIO", esercizio finanziario 2022, PF U.1.03.02.09.000;
- quanto ad € 5.031,95 al capitolo 1117.00 "SERVIZI DI MANUTENZIONE IMPIANTI PATRIMONIAL", esercizio finanziario 2022, PF U.1.03.02.09.000;

del Bilancio di Previsione 2022-2024, dando atto che detta obbligazione, giuridicamente perfezionata, viene a scadenza e diviene esigibile nell'esercizio finanziario 2022;

**Dato atto che**, ai lavori in oggetto, è stato assegnato il seguente codice **SMART CIG ZF53956FCA**;

**Vista** la Legge 136/2010 e s.m.i. *Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia*, con particolare riferimento all'art. 3 "tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "sanzioni";

**Dato atto che:**

- né il Responsabile del procedimento né il Responsabile dell'Area Tecnica rientrano per l'attività svolta per la preparazione di questo provvedimento, nelle fattispecie di cui agli artt. 5, 6, 7 e 8 del D.P.R. 62/2013, né nelle fattispecie di cui agli artt. 3, 4, 5 e 6 del Codice di Comportamento integrativo approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 86 del 19/12/2013;
- con la sottoscrizione del presente provvedimento il Responsabile attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed il Responsabile finanziario la regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis, art. 151, comma 4, e art. 153, comma 5, e 183, comma 9, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

- il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

## D E T E R M I N A

Per le motivazioni esposte in premessa, che qui si intendono interamente richiamate:

1. di **affidare**, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), del D.L. 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. 108/2021, i **“LAVORI DI SOSTITUZIONE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE CON SISTEMA A SPLIT INVERTER E IN POMPA DI CALORE PRESSO AREA TECNICA SERVIZIO AMBIENTE/MANUTENZIONI PIANO RIALZATO DELLA SEDE MUNICIPALE”** rispettivamente ai seguenti operatori economici:
  - **“Zannoni Impianti Srl con sede in via Cattani Nord, 116 – 41012 Carpi (MO) – PIVA 03577850369”** che ha presentato offerta, ritenuta congrua e in linea con i prezzi di mercato, pari ad € **4.300,00** oltre IVA di legge per complessivi € 5.246,00 giusto prot. Comunale n. 8379/2022 del 29/12/2022, per quanto concerne l'impianto di climatizzazione;
  - **“Zoboli impianti s.n.c. con sede in via Bellini, 2 – 41030 Bomperto (MO) PIVA 00252570361”** che ha presentato offerta, ritenuta congrua e in linea con i prezzi di mercato, pari ad € **1.800,00** oltre IVA di legge per complessivi € 2.196,00 giusto prot. Comunale n. 8402/2022 del 29/12/2022, per quanto attiene alle relative opere elettriche di alimentazione;
2. di **precisare** che, ai sensi dell'art.192 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.:
  - il contratto ha come oggetto l'affidamento dei lavori di **“SOSTITUZIONE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE CON SISTEMA A SPLIT INVERTER E IN POMPA DI CALORE PRESSO AREA TECNICA SERVIZIO AMBIENTE/MANUTENZIONI PIANO RIALZATO DEL LA SEDE MUNICIPALE”**;
  - il fine che con il contratto s'intende perseguire è garantire il comfort ambientale del personale impiegato negli uffici istituzionali;
  - il lavoro verrà affidato mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), del D.L. 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. 108/2021, ed il contratto verrà stipulato in modalità elettronica attraverso lettera commerciale firmata digitalmente;
3. di **impegnare** l'importo di € **5.246,00** ogni onere compreso, a favore dell'operatore economico individuato **“Zannoni Impianti Srl con sede in via Cattani Nord, 116 – 41012 Carpi (MO) – PIVA 03577850369”**, come segue:
  - quanto ad € 214,05 al capitolo 1115.00 **“MANUTENZIONE ORDINARIA DEL PATRIMONIO”**, esercizio finanziario 2022, PF U.1.03.02.09.000;
  - quanto ad € 5.031,95 al capitolo 1117.00 **“SERVIZI DI MANUTENZIONE IMPIANTI PATRIMONIALi”**, esercizio finanziario 2022, PF U.1.03.02.09.000; del Bilancio di Previsione 2022-2024, dando atto che detta obbligazione, giuridicamente perfezionata, viene a scadenza e diviene esigibile nell'esercizio finanziario 2022;
4. di **impegnare** l'importo di € **2.196,00** ogni onere compreso, a favore dell'operatore economico individuato **“Zoboli impianti s.n.c. con sede in via Bellini, 2 – 41030 Bomperto (MO) PIVA 00252570361”**, al capitolo 1115.00 **“MANUTENZIONE ORDINARIA DEL PATRIMONIO”**, esercizio finanziario 2022, PF U.1.03.02.09.000 del Bilancio di Previsione 2022-2024, dando atto che detta obbligazione, giuridicamente perfezionata, viene a scadenza e diviene esigibile nell'esercizio finanziario 2022;
5. di **nominare** Coordinatore della Sicurezza in Fase di Progettazione ed Esecuzione ai sensi del D.Lgs.81/2008 smi, il geom. Roberto Cremonini dell'Area Tecnica;

6. di **dare atto** che, ai sensi dell'art. 103, comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., è facoltà della Stazione Appaltante non richiedere la garanzia per gli appalti affidati di cui all'art. 36, comma 2, lettera a), del medesimo Decreto, pertanto si precisa che si intende escludere la presentazione della cauzione definitiva ritenendo sussistano le condizioni di cui all'articolo sopra citato;
7. di **impegnare** il soggetto affidatario a rispettare per sé, e per gli eventuali subappaltatori:
  - gli obblighi previsti dalla L. 136/2010 *Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia* e s.m.i.;
  - tutte le norme previste nel *Codice di Comportamento dell'Ente*, per quanto applicabili, approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 86 del 19/12/2013, e il *Codice Generale* di cui al D.P.R. 62/2013, nonché il *Patto di Integrità*, approvato dall'Ente con Delibera di Giunta Comunale n. 73 del 06/12/2017, disponibili sul sito istituzionale dell'Ente e dei quali deve prenderne visione, dando atto altresì che il mancato rispetto degli stessi comporta la risoluzione del rapporto;
8. di **dare atto** che per il presente provvedimento saranno rispettati gli obblighi di cui al D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.;
9. di **dare mandato** all'ufficio procedente di liquidare le relative fatture ai sensi dell'art. 184, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i..

**il Responsabile del Servizio**  
**Roberto Cremonini / INFOCERT SPA**  
**Sottoscritto digitalmente**