

DETERMINA N° 166 DEL 27/04/2022

AREA ORGANIZZAZIONE E AFFARI GENERALI

SERVIZIO APPALTI LAVORI E SERVIZI

Oggetto: PROCEDURA APERTA PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DEGLI SPAZI ADIBITI AD EX STAZIONE FERROVIARIA DEL COMUNE DI BASTIGLIA PER LA REALIZZAZIONE DI ATTIVITÀ IN AMBITO CULTURALE, RICREATIVO E SPORTIVO. NOMINA COMMISSIONE DI GARA

Il Responsabile dell'Area

Visti

- il Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267 e s.m.i ed in particolare gli articoli 107, 109, 183;
- il D. Lgs. 30.3.2001 n. 165 e s.m.i ed in particolare gli articoli 4 , 13 e seguenti;
- lo Statuto dell'Ente;
- il vigente Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi (artt. 11 e seguenti);
- il vigente Codice di comportamento;

Visti:

- il decreto del Presidente dell'Unione Comuni del Sorbara prot. n. 23954 del 07/10/2019 che nomina il dott. Stefano Sola Responsabile dell'Area Organizzazione ed Affari generali dell'Unione Comuni del Sorbara, e dei relativi servizi, con effetto dal 09/10/2019 per tre anni;

Richiamate le deliberazioni di:

- Consiglio Unione n. 36 in data 28.12.2021 con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione per il periodo 2022-2024;
- Consiglio Unione n. 37 in data 28.12.2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario per il periodo 2022-2024;

Vista la convenzione per il trasferimento all'Unione Comuni del Sorbara del Servizio appalti per forniture di beni e servizi, n. di Repertorio 180 del 05.10.2009 approvata con deliberazioni dei Consigli comunali rispettivamente del Comune di Bastiglia n. 61 del 28/9/2009, del Comune di Bomporto n. 68 del 2/10/2009, del Comune di Nonantola n. 102 del 1/10/2009, del Comune di Ravarino n. 55 del 28/9/2009 e dell'Unione comuni del Sorbara n.25 del 5/10/2009.

Vista la convenzione per il trasferimento all'Unione Comuni del Sorbara del Servizio appalti per l'aggiudicazione di lavori e opere pubbliche, n. di Repertorio 179 del 05.10.2009, approvata con

deliberazioni dei Consigli comunali rispettivamente del Comune di Bastiglia n. 62 del 28/9/2009, del Comune di Bomporto n. 67 del 2/10/2009, del Comune di Nonantola n. 101 del 1/10/2009, del Comune di Ravarino n. 54 del 28/9/2009 e dell'Unione comuni del Sorbara n.24 del 5/10/2009.

Richiamata la determina del Responsabile dei Servizi culturali e museali del Comune di Bastiglia n. 30 del 14/03/2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si è stabilito tra l'altro:

- 1) Di darsi atto che il Comune di Bastiglia, nell'ambito delle funzioni in materia di interventi di valorizzazione del territorio, intende promuovere una procedura ad evidenza pubblica rivolta ai soggetti del terzo settore per l'assegnazione degli spazi adibiti ad ex Stazione Ferroviaria, ubicati in via Stazione, in adiacenza alla pista ciclabile provinciale realizzata sul tracciato della Ferrovia dismessa Modena-Mirandola;
 - 2) di dare atto che alle ore 12:00 del giorno 31/01/2022, termine ultimo fissato per la ricezione delle offerte per la procedura aperta per l'assegnazione in concessione triennale degli spazi adibiti ad Ex stazione ferroviaria per la realizzazione di attività in ambito culturale, approvata con Deliberazione di Giunta n. 71 del 23/12/2021 e Determinazione Responsabile dell'Area amministrativa n. 212 del 30/12/2021, non risulta pervenuta alcuna offerta al protocollo comunale e che, pertanto, la gara di cui trattasi deve essere dichiarata deserta;
 - 3) di procedere, per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate, alla indizione di una nuova procedura di gara avente le medesime condizioni di quella andata deserta, concedendo per la presentazione delle offerte un ulteriore periodo di quaranta (40) giorni consecutivi dalla pubblicazione del presente avviso, con scadenza alle ore 12 del quarantesimo giorno, per consentire ad eventuali operatori del Terzo Settore interessati di valutare la convenienza a concorrere;
 - 4) Di riapprovare il capitolato d'oneri e disciplinare per l'assegnazione in concessione dell'unità immobiliare presso l'ex stazione di Bastiglia per la realizzazione di attività in ambito culturale, ricreativo e sportivo confermando le medesime condizioni;
 - 5) di provvedere all'avvio di nuovo procedimento per l'assegnazione in concessione dell'unità immobiliare presso l'ex stazione di Bastiglia per la realizzazione di attività in ambito culturale, sociale/ricreativo;
 - 6) di dare mandato al Servizio Appalti dell'Unione Comuni del Sorbara in qualità di Centrale Unica di Committenza, di provvedere all'espletamento della nuova procedura di affidamento;
 - 7) di impegnare il soggetto affidatario a rispettare tutte le norme previste nel Codice di Comportamento dell'Ente, per quanto applicabili, approvato dall'Ente con Deliberazione di Giunta Comunale n. 86 del 19.12.2013, e il Codice Generale di cui al D.P.R. n. 62/2013, nonché il Piano Triennale dell'Anticorruzione e della Trasparenza 2021/2023, disponibili sul sito istituzionale dell'Ente e dei quali deve prenderne visione, dando atto altresì che il mancato rispetto degli stessi comporta la risoluzione del rapporto;
- (...)

Preso atto che in data 23/04/2022 alle ore 12:00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte relative alla procedura aperta in oggetto, e che, secondo quanto risulta dal Protocollo del Comune di Bastiglia, è pervenuta n. 1 (una) offerta per la procedura di gara di cui trattasi;

Precisato che la composizione della Commissione è individuata di volta in volta, avuto riguardo alla specializzazione richiesta ai componenti ed alla complessità del procedimento di gara, e che gli esperti sono individuati, su proposta dei servizi interessati, con criterio di rotazione fra i funzionari dipendenti dei Comuni aderenti all'Unione del Sorbara o associati con essa;

Considerato che secondo quanto stabilito dall'art. 21 Bis del Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi dell'Unione Comuni del Sorbara il presidente della commissione è individuato nella figura del Responsabile Dell'area Organizzazione e AA.GG.

Preso atto della designazione effettuata, per le vie brevi, dal Responsabile Unico del Procedimento,

riguardo l'individuazione degli esperti della Commissione giudicatrice per la procedura di gara in oggetto;

Atteso che:

- l'organico dell'Unione del Sorbara, escludendo i dipendenti che hanno svolto o svolgeranno funzioni o incarichi relativamente al contratto in oggetto, non presenta, fra i propri dipendenti, sufficienti professionalità adeguate all'incarico di Commissario in numero tale da formare la commissione giudicatrice;
- si rende necessario procedere alla nomina di due componenti esterni, dotati di adeguata esperienza professionale nella materia oggetto dell'appalto;

Considerato che risultano in possesso della necessaria esperienza e professionalità, come risulta dai Curriculum Vitae agli atti del servizio, e nominabili in qualità di esperti i Sig.ri:

- Dott.ssa Esther Carletta, Segretario generale del Comune di Bastiglie e del Comune di Bomporto;
- Dott. Luca Verri, Responsabile dell'Area Culturale e promozione del territorio del Comune di Bomporto;

Ritenuto opportuno procedere pertanto alla nomina della Commissione per la valutazione delle offerte delle ditte partecipanti alla gara in oggetto, così definendola:

1. dott. Stefano Sola, Responsabile dei Servizi Unici Appalti e Informatica dell'Unione Comuni del Sorbara in qualità di Presidente, secondo quanto stabilito dall'art. 21 Bis del Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi dell'Unione Comuni del Sorbara;
2. dott.ssa Esther Carletta, Segretario generale del Comune di Bastiglie e del Comune di Bomporto, in qualità di componente esperto per aver maturato significativa esperienza nella materia oggetto d'appalto, nel corso del suo percorso professionale;
3. dott. Luca Verri, Responsabile dell'Area Culturale e promozione del territorio del Comune di Bomporto in qualità di componente esperto per aver maturato significativa esperienza nella materia oggetto d'appalto, nel corso del suo percorso professionale;

Di dare atto che:

- tutti i membri della Commissione hanno manifestato la piena disponibilità ad assumere l'incarico;
- non sussistono nei confronti dei soggetti sopra indicati nessuna delle incompatibilità previste dall'art. 77 comma 9, D.lgs 50/2016;
- per i dipendenti dell'Unione del Sorbara e dei Comuni aderenti non si rende necessario assumere alcun impegno di spesa in quanto le prestazioni loro richieste risultano riconducibili agli ordinari compiti di ufficio e da espletare nell'ambito del normale orario di lavoro;

Ricordato che:

- la Commissione procederà all'apertura, in seduta pubblica, dell'offerta pervenuta ed alla valutazione, in seduta riservata in data **30/04/2022** a partire indicativamente dalle ore 09:00, diversamente da quanto indicato all'Art. 19 del Capitolato d'Appalto, restando invariato tutto il resto;

Dato atto che con la sottoscrizione del presente provvedimento il Responsabile attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed il Responsabile finanziario la regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Dato atto che il presente provvedimento diviene esecutivo per effetto della sottoscrizione da parte del Responsabile dell'Area competente;

Ritenuto opportuno provvedere nel merito;

DETERMINA

1. di nominare la Commissione per la valutazione delle offerte presentate per la gara in oggetto, così definendola:

- dott. Stefano Sola, Responsabile dei Servizi Unici Appalti e Informatica dell'Unione Comuni del Sorbara in qualità di Presidente, secondo quanto stabilito dall'art. 21 Bis del Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi dell'Unione Comuni del Sorbara;
- dott.ssa Esther Carletta, Segretario generale del Comune di Bastiglie e del Comune di Bomporto, in qualità di componente esperto per aver maturato significativa esperienza nella materia oggetto d'appalto, nel corso del suo percorso professionale;
- dott. Luca Verri, Responsabile dell'Area Culturale e promozione del territorio del Comune di Bomporto in qualità di componente esperto per aver maturato significativa esperienza nella materia oggetto d'appalto, nel corso del suo percorso professionale;

**Il Responsabile dell'Area
Stefano Sola / INFOCERT SPA
Sottoscritto digitalmente**