COMUNE DI BASTIGLIA

Provincia di Modena

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 11 del 28/02/2019

OGGETTO: VARIANTE AL PIANO STRUTTURALE COMUNALE (PSC) - CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI ED ALLE RISERVE PROVINCIALI ED APPROVAZIONE .

L'anno **2019**, addì **ventotto**, del mese di **Febbraio** alle ore **19:13**, nella **Comune di Bastiglia**, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge dello Statuto, si è riunita sotto la presidenza de il Sindaco dott.ssa Francesca Silvestri il Consiglio Comunale.

Cognome e Nome	Carica	Presente	Assente
SILVESTRI FRANCESCA	Presidente	X	
MORI ALESSIO	Consigliere		X
PALTRINIERI SANDRA	Consigliere	X	
CENTIN KATIA	Consigliere	X	
GASPARINI ROBERTO	Consigliere	X	
RASPA PIERINO PIETRO	Consigliere	X	
ROSSI MANUELA	Consigliere	X	
PLESSI GIAN CARLO	Consigliere	X	
ZANASI GIUSEPPE	Consigliere	X	
CAJO' VITTORIO	Consigliere	X	
SPICA ANTONINO	Consigliere	X	
BARALDI ANDREA	Consigliere	X	
MAFFEI GERARDO	Consigliere	X	

Presenti: 12 Assenti: 1

Partecipa **il Segretario Generale, Dott. Mario Adduci**.
Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a trattare l'argomento di cui in oggetto.

Sono presenti gli scrutatori: **PALTRINIERI SANDRA, ZANASI GIUSEPPE, BARALDI ANDREA**

Oggetto: VARIANTE AL PIANO STRUTTURALE COMUNALE (PSC) - CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI ED ALLE RISERVE PROVINCIALI ED APPROVAZIONE .

Il Sindaco - Presidente: l'ordine del giorno reca la discussione della proposta dal titolo:VARIANTE AL PIANO STRUTTURALE COMUNALE (PSC) - CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI ED ALLE RISERVE PROVINCIALI ED APPROVAZIONE .

Illustra l'atto in oggetto, su invito del Sindaco, la Responsabile dell'Area Tecnica Sig. ra Adriana Barbieri. Quindi il Sindaco dichiara aperta la discussione generale. Non segue alcun intervento. Esaminata la proposta, viene messa ai voti.

"*Si dà atto che per quanto riguarda il contenuto degli interventi e delle repliche, si rimanda alla fono* ***registrazione che si conserva agli atti del servizio di segreteria comunale"***

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- nel mese di Aprile 2014 il Comune di Bastiglia ha approvato il Piano Strutturale Comunale (PSC) ed il Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE), redatti ai sensi della Legge Regionale n. 20/2000 e s.m.i. con deliberazioni di Consiglio Comunale n .3 del 03/04/2014 per il PSC e n .4 del 03/04/2014 per il RUE;

- il PSC e il RUE, ai sensi degli articoli 32 e 33 della L.R. 24 marzo 2000 n. 20, sono in vigore dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna, avvenuta in data 23.04.2014;

Premesso altresì che:

- la Giunta Comunale, che con delibera di Giunta Comunale n. 47 del 02.08.2017, e successivo atto n.61 del 26.10.2017, sono stati approvati documento preliminare al Piano Strutturale Comunale (P.S.C.), e la ValSAT – Valutazione di sostenibilità Ambientale e Territoriale. Rapporto Ambientale e Sintesi non tecnica ai fini della VAS;

- il Sindaco ha indetto, la Conferenza di pianificazione, come prevista dagli artt. 14 e 32 della L.R.20 /2000 e s.m.i., che si è insediata il 12.09.2017 ed ha concluso i lavori nella seduta tenutasi il 16.11.2017, ove tutti gli Enti partecipanti hanno sottoscritto il verbale conclusivo, agli atti del Servizio Urbanistica prot.8769 del 16.11.2017, condividendo così le determinazioni finali in esso contenute;

- la Giunta Provinciale, con propria deliberazione n.102 del 27.11.2017, ha approvato l' Accordo di pianificazione tra la Provincia di Modena ed il Comune di Bastiglia;

- con proprio atto n. 39 del 28.11.2017, questo Consiglio ha a sua volta approvato il suddetto Accordo di Pianificazione tra la Provincia di Modena ed il Comune di Bastiglia;

- l'Accordo di Pianificazione è stato sottoscritto digitalmente in data 04.12.2017 e 07.12.2017 e che la stipula comporta la riduzione della metà dei termini e la semplificazione procedurale di cui ai commi 7,9,10 dell'art.32 della L.R. 20 /2000;

Dato atto che con propria deliberazione n. 47 del 19.12.2017, esecutiva ai sensi di legge, è stata adottata la variante al Piano Strutturale Comunale – PSC e la relativa ValSAT – Valutazione di sostenibilità Ambientale e Territoriale. Rapporto Ambientale e Sintesi non tecnica ai fini della VAS ;

Accertato che:

· gli elaborati di PSC e Valsat sono stati trasmessi alla Provincia di Modena in data 03.01.2018 prot.56;

· la comunicazione di avvenuta adozione del Piano e pubblicazione dei relativi elaborati è stata inviata a tutti gli enti convocati nella conferenza di pianificazione in data 10.01.2018 prot. 255;

Dato atto che:

- in data 10.01.2018 l'avviso di deposito del PSC adottato è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna n. 5 ai sensi dell'art.32 comma 5 della L.R. 20/2000 s.m.i.;

- dei termini di deposito e di presentazione delle osservazioni è stata data notizia anche attraverso la pubblicazione di un quotidiano locale in particolare "Gazzetta di Modena" del 14 gennaio 2018, nonchè sull'albo pretorio on-line Comunale, sul sito internet istituzionale, ed attraverso volantinaggio;

Considerato altresì che:

- alla data del 12/03/2018, stabilita come termine di presentazione delle osservazioni al PSC e RUE, sono pervenute al Comune di Bastiglia n.11 osservazioni, oltre a n.1 osservazione pervenuta fuori termine, per complessive n.12 osservazioni, relative ad entrambi gli strumenti;

- le osservazioni sono state tutte considerate, anche se pervenute fuori termine,

- con nota prot.6787 del 09.08.2018 è stata trasmessa alla Provincia di Modena copia digitale delle osservazioni, e dei pareri pervenuti e di seguito elencati;

- sono pervenuti, da parte degli Enti coinvolti i seguenti pareri :
    1. Snam rete gas del 12.02.2018 prot.1494;
    2. Aimag s.p.a. in data 12.03.2018 prot.2304;
    3. Atersir di Bologna in data 27.03.2018 prot.2758;
    4. Arpa, agenzia di Modena in data 20.06.2018 prot.5327 e del 09.07.2018 prot.5856 ;
    5. Ausl di Modena in data 04.08.2018 prot.6673;

- con nota prot.7550 del 14/09/2018 prot. 7550 è stata trasmessa alla Provincia di Modena, documentazione integrativa inerente il rischio idraulico;

Preso atto che sono state espresse dalla Provincia di Modena le riserve, secondo quanto disposto dall'art.32 comma 7 della L.R.20/2000 s.m.i., approvate con Decreto del Presidente della Provincia di Modena n.137 del 26.09.2018;

Dato atto che la società all'uopo incaricata Oikos Ricerche s.r.l. di Bologna, nella persona dell'Ing. Roberto Farina, progettista del Piano, con nota pervenuta in data 18.02.2019 prot.1452 ha trasmesso i seguenti elaborati puntualmente indicati, da considerarsi a tutti gli effetti parte integrante e sostanziale del presente atto, anche se non materialmente allegati, e depositati agli atti del Servizio Urbanistica:

a) ELABORATI DELLA VARIANTE IN SOSTITUZIONE DI QUELLI VIGENTI :

- VAR-PSC.N Norme e schede relative agli ambiti di trasformazione (stesura controdedotta);
- VAR-PSC.N Norme e schede relative agli ambiti di trasformazione (stesura integrata);

- VAR-PSC 1.1 – Tavola dei vincoli - Rischio idraulico (scala 1:5.000);
- VAR-PSC 2 - Tutele del PSC e rispetti (scala 1:5.000);
- VAR-PSC.-V Schede dei vincoli PSC e RUE;
- PSC.4 Ambiti e trasformazioni territoriali (scala 1:5.000);

b) ELABORATI AD INTEGRAZIONE/AGGIORNAMENTO
- VAR-PSC. REL relazione illustrativa (stesura integrata);
- VAR-PSC. REL relazione illustrativa (stesura controdedotta);
- VAR - PSC e al RUE – ValSAT – Valutazione di sostenibilità Ambientale e Territoriale. Rapporto Ambientale e Sintesi non tecnica ai fini della VAS;

Ritenuto dover decidere in merito alle osservazioni e pareri pervenuti conformemente a quanto proposto e per le motivazioni ampiamente riportate nei documenti redatti da Oikos Ricerche di Bologna, nella persona dell'Ing. Roberto Farina, progettista del Piano, e di seguito richiamati:

- Relazione di controdeduzione;

- Adeguamento alle riserve – Risposte e chiarimenti in controdeduzione ai pareri e osservazioni nell'ambito del procedimento di approvazione da parte del Comune di Bastiglia della Variante 2017 al PSC e al RUE;

Rilevato che la nuova legge urbanistica regionale n.24/2017, entrata in vigore il 1 gennaio 2018, consente il completamento del procedimento di approvazione secondo la legislazione previgente, per le varianti avviate prima della sua entrata in vigore;

Considerato che la Commissione in materia Urbanistica si è riunita in data 19.02.2019 ed ha concluso i lavori nella seconda seduta del 23.02.2019 esprimendo parere.favorevole;

Visto che sulla proposta della presente deliberazione è stato acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile dell'Area Tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Visto che il Responsabile dell'Area Contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., non ha espresso alcun parere sulla proposta, in quanto la stessa è priva di rilevanza contabile e finanziaria;

Visti,
-il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 – T.U.E.L. e s.m.i.;
-La Legge Regionale n. 20 del 24 marzo 2000 "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio" e s.m.i.;
- La Legge Regionale 13 giugno 2008 n. 9; "Disposizioni transitorie in materia di Valutazione Ambientale strategica"e s.m.i. ;
-La Legge Regionale n.15 del 30.07.2013 "Semplificazione della disciplina Edilizia" s.m.i.;
-Decreto Legge 21 giugno 2013, n. 69 e la relativa Legge di conversione 9 agosto 2013 n.98 "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia;
-La Legge Regionale n.24 del 21 dicembre 2017 "disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio"

Con la seguente votazione unanime favorevole, espressi nei modi e nelle forme di legge,

DELIBERA

1. Di approvare il documento "Relazione di controdeduzione", redatto da Oikos Ricerche s.r.l. di Bologna, nella persona dell'Ing. Roberto Farina, posto agli atti del Servizio Urbanistica del Comune di Bastiglia, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto anche se non materialmente allegato;

2. Di approvare i documenti "Adeguamento alle riserve – Risposte e chiarimenti in controdeduzione ai pareri e osservazioni nell'ambito del procedimento di approvazione da parte del Comune di Bastiglia della Variante 2017 al PSC e al RUE" e "ValSAT – Valutazione di sostenibilità Ambientale e Territoriale. Rapporto Ambientale e Sintesi non tecnica ai fini della VAS" redatti da Oikos Ricerche s.r.l. di Bologna, nella persona dell'Ing. Roberto Farina, posto agli atti del Servizio Urbanistica del Comune di Bastiglia, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto anche se non materialmente allegato;

3. di approvare la variante al Piano Strutturale Comunale – PSC - ai sensi dell' art. 32 della legge regionale 24 marzo 2000, n. 20 e s.m.i., costituito dagli elaborati elencati in premessa, da considerarsi parte integrante e sostanziale della presente Deliberazione, anche se non materialmente allegati, posti agli atti del Servizio Urbanistica del Comune di Bastiglia;

4. di dare atto che copia della variante al PSC e degli elaborati di ValSAT/VAS, approvati saranno trasmessi alla Provincia di Modena e alla Regione Emilia Romagna, nonchè depositati presso il Comune di Bastiglia - Servizio Urbanistica ;

5. di dare mandato al Responsabile del Procedimento del competente Servizio Urbanistica affinchè provveda:

   - ❒ alla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna, BUR, dell' avviso di avvenuta approvazione,
   - ❒ alla pubblicazione della variante al Piano, comprensivo del ValSAT – Valutazione di sostenibilità Ambientale e Territoriale. Rapporto Ambientale e Sintesi non tecnica ai fini della VAS, sul sito internet del Comune ;
   - ❒ di trasmettere copia della presente deliberazione alla Regione Emilia Romagna e alla Provincia di Modena;

6. Di dare atto che la variante al Piano entrerà in vigore alla data di pubblicazione nel Bollettino Ufficiale Regionale dell'avviso di approvazione;

7. Di dare atto che il presente atto, sarà pubblicato presso l'apposita sezione del sito istituzionale del Comune di Bastiglia, ai sensi dell'art.39 del D.lgs.33/2013 s.m.i., ai fini della trasparenza dell'attività di pianificazione delle pubblica amministrazione;

Di rendere, con voti unanimi favorevoli espressi per alzata di mano, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art.134 del D.lgs. 267/2000 s.m.i., stante l'urgenza di provvedere alle pubblicazioni citate in premessa.

Letto, approvato e sottoscritto:

DOTT.SSA FRANCESCA SILVESTRI	**IL SEGRETARIO GENERALE**
Il Sindaco	Dott. Mario Adduci
sottoscritto digitalmente	sottoscritto digitalmente