# COMUNE DI BASTIGLIA

## Provincia di Modena

Determina N. 112 del 15/07/2016

**AREA TECNICA**

**Responsabile Area Tecnica**

**Oggetto: APPALTO DI LAVORI DI RIPRISTINO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DEL COMPLESSO DENOMINATO EX STAZIONE FERROVIARIA, SITO A BASTIGLIA IN VIA STAZIONE, DANNEGGIATO DAL SISMA DEL 20-29 MAGGIO 2012, DI IMPORTO SUPERIORE A € 150.000,00 E INFERIORE A € 1.000.000,00. DETERMINA A CONTRARRE.**

**il Responsabile dell'Area**

Visti:

- il d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i. ed in particolare gli artt. 107, 109, 183;
- il d.lgs. 30 marzo 2001 n. 165 e s.m.i. ed in particolare gli artt. 4, 13 e seguenti;
- la legge n. 136/2010 e s.m.i. ed in particolare gli artt. 3 e 6;
- il d.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e s.m.i. ed in particolare l'art. 26, comma 2;
- lo Statuto dell'Ente;
- il vigente Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi (artt. 11 e seguenti);
- il vigente Codice di comportamento;

Richiamati:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 30.04.2016, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "*Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2016-2018 (art.151 del D. Lgs. 267/2000 e art. 10 del D.Lgs. 118/2011)"*;
- il decreto sindacale prot. n. 10539 del 30.12.2015, con il quale le funzioni di Responsabile dell'Area Tecnica sono state attribuite ad Adriana Barbieri;

Visti:

- il d.lgs. 50/2016, ed in particolare gli artt. 31, 36, commi 1 e 2, 45, 63, 145, 146, 216, 217, comma 1, lett. u);
- il D.P.R. 207/2010 e s.m.i., ed in particolare gli artt. da 60 a 96 e relativi allegati, e gli artt. 239, 240, 248, ancora vigenti sino alla data di entrata in vigore degli atti attuativi del d.lgs. 50/2016;
- il decreto legge n. 74 del 06.06.2012, avente ad oggetto "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e 29 Maggio 2012"*, convertito in L. 122 del 01.08.2012, e tutti i provvedimenti assunti dal Governo e dalla Regione Emilia-Romagna in materia di interventi per la ricostruzione;
- il decreto legge n. 78 del 19.06.2015, convertito, con modificazioni in L. n. 125 del 06.08.2015 e pubblicata sulla G.U. n. 188 del 14.08.2015, con la quale all'art. 1 è stato prorogato lo stato di emergenza al 31.12.2016;

- il d.lgs. 42/2004 e s.m.i.;

Preso atto che il complesso in oggetto è stato dichiarato di interesse culturale, ai sensi degli artt. 10, comma 1, e 12, del d.lgs. 42/2004 e s.m.i., con Decreto del "Ministero per i beni e le attività culturali – Dipartimento per i beni culturali e paesaggistici dell'Emilia-Romagna. Direzione regionale per i beni culturali e paesaggistici dell'Emilia Romagna";

Preso atto che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 85 del 17.12.2015, avente ad oggetto "Edifici di proprietà comunale, ripristino danni apportati dal sisma 2012. Ripartizione indennizzo assicurativo – Aggiornamento", è stato deliberato di provvedere alla realizzazione dell'intervento in oggetto interamente con l'indennizzo assicurativo per una somma complessiva pari ad € 459.625,00;

Vista l'Ordinanza Commissariale n. 33 del 03.06.2016, avente ad oggetto "Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, Piani annuali 2013-2014-2015-2016, Opere Pubbliche, Beni Culturali ed Edilizia Scolastica-Università: Approvazione modifiche ed integrazioni al mese di aprile 2016", in cui, all'allegato C -"Programma beni culturali", è iscritto l'intervento n. 2913 – Ex Stazione Ferroviaria, il cui importo generale è pari a € 459.625,00 quale ripartizione dell'indennizzo assicurativo di cui alla succitata Deliberazione di Giunta Comunale n. 85 del 17.12.2015, confermando quindi il recepimento del suddetto deliberato;

Accertato che l'intervento di ripristino con miglioramento sismico del complesso denominato Ex Stazione Ferroviaria, e specificatamente il corpo principale Edificio Ex Stazione, trova finanziamento per intero dall'assegnazione della ripartizione dell'indennizzo assicurativo post sisma per un importo complessivo pari ad € 459.625,00;

Viste:
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 30.04.2016, avente ad oggetto "*Programma triennale dei lavori pubblici 2016/2018 e elenco annuale 2016 dei lavori. Approvazione"*, ed in particolare la Scheda 3 "*Elenco annuale"*, che ne costituisce parte integrante e sostanziale, in cui è previsto l'intervento in oggetto;
- la successiva deliberazione del Consiglio comunale n. 23 del 30.04.2016, avente ad oggetto "*Approvazione della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) - Periodo 2016-2018 (art. 170, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000)"*, contenente il predetto programma triennale delle opere pubbliche;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 37 del 07.07.2016, avente ad oggetto "*Intervento di ripristino con miglioramento sismico del complesso denominato Ex Stazione Ferroviaria, sito a Bastiglia in via Stazione, danneggiato dal sisma del 20-29 maggio 2012. Approvazione progetto definitivo – esecutivo"*, con la quale, fra l'altro, si è:
- approvato il progetto definitivo – esecutivo dell'intervento in oggetto, redatto dalla Società IS – Ingegneria e Servizi soc.coop. con sede in via Malavolti 43, Modena, in collaborazione con l'arch. Barbieri Julio Mauricio, con studio in via Bazzini 241, Modena, che prevede una spesa complessiva di € 459.625,00, ogni onere compreso, come risulta dal quadro economico che segue:

| | | |
|---|---|---|
| ***A*** | ***LAVORI*** | |
| a.1 | Lavori edili e sistemazione area esterna | € 322.485,63 |
| a.2 | Lavori per impianti elettrici | € 14.293,41 |
| a.3 | Lavori per impianti meccanici | € 19.691,50 |
| | **Totale per l'esecuzione dei lavori** | **€ 356.470,54** |
| a.4 | **Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso** | **€ 12.580,01** |
| | **Importo totale per l'esecuzione dei lavori** | **€ 369.050,55** |
| | | |
| **B** | ***SOMME A DISPOSIZIONE*** | |
| b.1 | IVA sui lavori (10%) | € 36.905,06 |
| b.2 | Spese tecniche | € 27.500,00 |

| | | |
|---|---|---|
| b.3 | Prove e indagini geognostiche | € 2.000,00 |
| b.4 | Collaudo | € 2.000,00 |
| b.5 | Inarcassa su spese tecniche e prove indagini (4%) | € 1.260,00 |
| b.6 | IVA su spese tecniche e inarcassa (22%) | € 7.207,20 |
| b.7 | Imprevisti | € 4.632,89 |
| b.8 | Allacciamenti | € 1.000,00 |
| b.9 | IVA su imprevisti (10%) | € 463,29 |
| b.10 | Art. 113 D.lgs. 50/2016 incentivi per funzioni tecniche | € 7.381,01 |
| b.11 | Contributo Autorità Nazionale Anticorruzione | € 225,00 |
| | **Totale somme a disposizione** | **€ 90.574,45** |
| | | |
| | **Totale generale** | **€ 459.625,00** |

Considerato quindi che:

- questo Ente deve provvedere all'affidamento dei lavori di ripristino con miglioramento sismico del complesso denominato Ex Stazione Ferroviaria, sito a Bastiglia in via Stazione, danneggiato dal sisma del 20-29 maggio 2012, in adempimento a quanto contenuto nel d.l. 74/2012, convertito in l. 122/2012, nei provvedimenti assunti dal Governo e dalla Regione Emilia-Romagna in materia di interventi per la ricostruzione e negli atti inerenti e conseguenti;
- per detto affidamento è necessario rivolgersi ai soggetti di cui all'art. 45 del d.lgs. 50/2016;

Ritenuto necessario affidare i lavori di ripristino con miglioramento sismico del complesso denominato Ex Stazione Ferroviaria, sito a Bastiglia in via Stazione, danneggiato dal sisma del 20-29 maggio 2012, la cui esecuzione dovrà avvenire secondo le vigenti disposizioni di legge, in particolare secondo quanto stabilito dal d.lgs. 50/2016, dpr 207/2010 e s.m.i., per quanto ancora in vigore ai sensi dell'art. 216 del d.lgs. 50/2016, d.lgs. 42/2004 e s.m.i., in quanto trattasi di complesso tutelato, e in conformità alle caratteristiche tecniche, quantitative e qualitative descritte nel progetto definitivo-esecutivo, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 37 del 07.07.2016;

Accertato che l'importo dei lavori posto a base di gara ammonta a € 369.050,55 Iva esclusa, di cui € 356.470,54 per lavori e € 12.580,01 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, come da quadro economico del suddetto progetto definitivo-esecutivo;

Verificato che, trattandosi di lavori di importo superiore a € 150.000,00 e inferiore a € 1.000.000,00, la Stazione Appaltante può procedere all'affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c), del d.lgs. 50/2016, mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 del medesimo d.lgs. 50/2016, con consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagine di mercato;

Dato atto che sussiste l'esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente in quanto è necessario realizzare celermente i lavori, al fine di garantire la conservazione del bene in oggetto, sottoposto a vincolo ai sensi del d.lgs. 42/2004 e s.m.i., onde evitare ulteriori danneggiamenti allo stesso, già gravemente danneggiato dal sisma del maggio 2012 e dall'evento alluvionale del gennaio 2014;

Valutato pertanto che ragioni di economicità, efficacia e tempestività inducono ad optare per predetta procedura semplificata rispetto alle procedure ordinarie, portando altresì il numero minimo degli operatori economici da consultare da dieci a quindici, ove esistenti, al fine di assicurare il massimo confronto concorrenziale;

Accertato quindi che questo Ente intende espletare un'indagine esplorativa di mercato per l'individuazione di quindici operatori economici, se sussistono in tal numero aspiranti idonei, da invitare alla procedura negoziata di cui agli artt. 36, comma 2, lettera c), e 63 del d.lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori in oggetto;

Dato atto che:

- il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. 50/2016, per l'attivazione della procedura di affidamento dei lavori in oggetto è il Responsabile dell'Area Tecnica, Geom. Adriana Barbieri, giusta deliberazione di Giunta comunale n. 57 del 01.10.2015;
- è individuato nel Responsabile del Servizio Unificato Appalti ed Informatica dell'Unione Comuni del Sorbara il Responsabile del Procedimento di gara, ai fini dell'espletamento della procedura di gara, in tutte le sue fasi, dalla lettera di invito fino alla conclusione della procedura, tale da consentire l'aggiudicazione definitiva e la stipulazione del contratto (giuste Deliberazione di Consiglio comunale di Bastiglia n. 62 del 28.09.2009 e Deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 24 del 05.10.2009), fermo restando che il nuovo sistema di qualificazione delle stazioni appaltati di cui agli artt. 37 e 38 del d.lgs. 50/2016 sarà oggetto del DPCM attuativo del medesimo d.lgs. 50/2016;

Ritenuto necessario, ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. 267/2000 e s.m.i., adottare la determinazione a contrarre per l'affidamento dei lavori in oggetto, prevedendo che:

- l'individuazione dei soggetti da invitare alla procedura negoziata avverrà tramite indagine di mercato, effettuata mediante apposito avviso pubblicato sul profilo di committente del Comune di Bastiglia, nella sezione "Amministrazione trasparente" "Bandi e contratti-Avvisi pubblici-Bandi ed esiti di gare d'appalto", nonché all'Albo pretorio on line, per 15 (quindici) giorni consecutivi, avviso allegato quale parte integrante e sostanziale al presente atto (Allegato A);
- qualora pervengano manifestazioni di interesse in numero superiore a quindici, si procederà alla selezione dei quindici operatori da invitare attraverso sorteggio, fra quelli ritenuti idonei. La data e il luogo di espletamento del sorteggio saranno pubblicati sul profilo di committente del Comune di Bastiglia, nella sezione Amministrazione trasparente "Bandi e contratti-Avvisi pubblici-Bandi ed esiti di gare d'appalto", nonché all'Albo pretorio on-line, con un preavviso di 5 (cinque) giorni;
- nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, nella scelta dei quindici operatori economici da invitare saranno preferiti gli aspiranti idonei che non hanno stipulato col Comune di Bastiglia contratti di lavori nell'anno precedente alla data di pubblicazione dell'avviso approvato con la presente determina;
- in caso di presentazione di istanze in numero inferiore a quindici o al numero minimo consultabile (dieci), si procederà ugualmente all'esperimento della procedura negoziata di cui agli artt. 36, comma 2, lettera c), e 63 del d.lgs. 50/2016, invitando i soggetti risultati in possesso dei requisiti richiesti;
- l'affidamento dei lavori avverrà ai sensi degli artt. 36, comma 2, lettera c), e 63 del d.lgs. 50/2016, mediante procedura negoziata previa consultazione di quindici operatori economici, ove esistenti sul mercato, col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del d.lgs. 50/2016, sulla base di criteri di valutazione dell'offerta pertinenti a natura, oggetto e caratteristiche del contratto, indicati nella lettera di invito, assumendo fattore numerico preponderante l'elemento qualità, e nello specifico in base ai seguenti elementi di valutazione e relativa ponderazione:

| | ***GRIGLIA DI VALUTAZIONE PER L'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA*** | | | TOT. PUN-TEGGIO |
|---|---|---|---|---|
| | **VALORE TECNICO COMPLESSIVO (1+2)** | | | **70** |
| **N.** | **ELEMENTI** | **SUB ELE-MEN-TI** | **PONDE-RAZIO-NI** | |
| **1** | **ORGANIZZAZIONE E STRUTTURA DEL CANTIERE** | | **20** | |
| 1a | Organizzazione e logistica del cantiere. | 10 | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1b | Minimizzazione degli spazi all'esterno del fabbricato. | 5 | | |
| 1c | Accessibilità del cantiere. | 5 | | |
| **2** | **INTERVENTI INTEGRATIVI** | | **50** | |
| 2a | *Realizzazione degli interventi di consolidamento, recupero strutturale relativamente ai due corpi accessori e opere di finitura degli stessi.* | | 40 | |
| | 2a.1 - Realizzazione degli interventi di consolidamento e recupero strutturale. | 25 | | |
| | 2a.2 – Realizzazione delle finiture. La presentazione di tale intervento non potrà essere valutata in assenza della presentazione della proposta di cui al precedente punto 2a.1. | 15 | | |
| *2b* | Migliorie agli impianti e alle componenti tecnologiche del corpo principale edificio Ex Stazione. Sarà presa in considerazione anche l'estensione delle stesse ai due corpi accessori. | | 10 | |
| | **VALORE ECONOMICO COMPLESSIVO (3+4)** | | | **30** |
| **3** | **VALORE ECONOMICO**<br>Il punteggio relativo al prezzo verrà attribuito per mezzo della formula sotto riportata. | | **25** | |
| **4** | **TEMPI DI ESECUZIONE DEI LAVORI**<br>Riduzione dei tempi di realizzazione dell'intervento, espressa in n. giorni naturali (riduzione max consentita di n. 25 giorni naturali e consecutivi, 0,20 punti per giorno). Il punteggio relativo alla riduzione dei tempi verrà attribuito per mezzo della formula sotto riportata. | | **5** | |
| | Il punteggio, relativo al prezzo e alla riduzione dei tempi, verrà attribuito per mezzo della seguente formula:<br><br>P = [ (Ba - Pi) / (Ba – Pmin) x 25 ] + (0,20 x G)<br><br>Dove:<br>P = punteggio dell'offerta in esame arrotondato alle prime due cifre decimali<br>Ba = prezzo a base di gara<br>Pi = prezzo offerto dal concorrente<br>$P_{min}$ = prezzo minimo offerto<br>G = n. giorni naturali offerti (riduzione max consentita di n. 25 giorni naturali e consecutivi, 0,20 punti per giorno) | | | |

- l'avviso sui risultati della procedura di affidamento conterrà l'indicazione anche dei soggetti invitati;
- il relativo contratto verrà stipulato, in modalità elettronica e in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 32, comma 14, del d.lgs. 50/2016;

Vista la Delibera n. 163 del 22 dicembre 2015, con la quale l'Autorità Nazionale Anticorruzione ha dato attuazione all'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2016;

Accertato quindi che, per lo svolgimento della presente procedura di gara, occorre provvedere al pagamento del contributo di € 225,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, in quanto l'importo posto a base di gara è superiore a € 300.000,00 e inferiore a € 500.000,00, con le modalità e i termini di cui all'art. 3 della predetta Delibera, somma che trova già copertura al punto b.11 del quadro economico del progetto definitivo-esecutivo più sopra riportato;

Verificato che la spesa complessiva di € 459.625,00 trova copertura finanziaria nel bilancio di previsione 2016/2018 come segue:

- € 259.625,00 al capitolo n. 3001 PDC U 2.02.01.09 del Bilancio 2016;
- € 200,000,00 già impegnata ai RR.PP. del capitolo n. 3001 PDC U 2.02.01.09 del Bilancio 2016;

Vista la Legge n. 136/2010 "*Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia"*, con particolare riferimento all'art. 3 "*tracciabilità dei flussi finanziari"* e art. 6 "*sanzioni"* e s.m.i., modificata dal Decreto-Legge n.187 del 12.11.2010;

Dato atto che alla presente procedura di affidamento sono stati assegnati i seguenti codici CIG 67198904A7 - CUP G57H14001710004;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 03.03.2016, avente ad oggetto "*Misure organizzative per garantire il corretto funzionamento dei servizi"*;

Preso atto che né il Responsabile del Procedimento né il Responsabile di Area rientrano per l'attività svolta per la preparazione di questo provvedimento, nelle fattispecie di cui agli artt. 5, 6, 7 e 8 del D.P.R. n. 62/2013, né nelle fattispecie di cui agli artt. 3, 4, 5 e 6 del codice di comportamento integrativo approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 186 del 19.12.2013;

Dato atto che con la sottoscrizione del presente provvedimento il Responsabile dell'Area Tecnica attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed il Responsabile del servizio finanziario la regolarità contabile e la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147 bis, art. 151, comma 4 e art. 153, comma 5 e art. 183, comma 9 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

Dato atto che si prescinde dal visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria in quanto con il presente provvedimento non sono stati assunti impegni di spesa ai sensi e per gli effetti del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267/2000,

Accertato che all'impegno di spesa si provvederà con successivo atto del Responsabile Area Tecnica, al momento dell'affidamento dei lavori in parola;

D E T E R M I N A

per le ragioni esposte in premessa, che qui si intendono interamente richiamate,

1. l'avvio del procedimento per l'affidamento dei lavori di ripristino con miglioramento sismico del complesso denominato Ex Stazione Ferroviaria, sito a Bastiglia in via Stazione, danneggiato dal sisma del 20-29 maggio 2012, di importo superiore a € 150.000,00 e inferiore a € 1.000.000,00, ai sensi degli artt. 36, comma 2, lettera c), del d.lgs. 50/2016, mediante la procedura negoziata di cui all'art. 63 del medesimo d.lgs. 50/2016, con consultazione di quindici operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagine di mercato;
2. di approvare quale parte integrante e sostanziale del presente atto l'"*Avviso di indagine di mercato per la selezione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di ripristino con miglioramento sismico del complesso denominato Ex Stazione Ferroviaria, sito a Bastiglia in via Stazione, danneggiato dal sisma del 20-29 maggio 2012, di importo superiore a € 150.000,00 e inferiore a € 1.000.000,00 – CIG 67198904A7 - CUP G57H14001710004"* (Allegato A);
3. di dare atto che:
   - qualora pervengano manifestazioni di interesse in numero superiore a quindici, si procederà alla selezione dei quindici operatori da invitare attraverso sorteggio, fra quelli ritenuti idonei. La data e il luogo di espletamento del sorteggio saranno pubblicati sul profilo di committente del Comune di Bastiglia, nella sezione "Amministrazione trasparente" "Bandi e contratti - Avvisi pubblici-Bandi ed esiti di gare d'appalto", nonché all'Albo pretorio on-line, con un preavviso di 5 (cinque) giorni;
   - nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, nella scelta dei quindici operatori economici da invitare saranno preferiti gli aspiranti idonei che non hanno stipulato col Comune di Bastiglia contratti di lavori nell'anno precedente alla data di pubblicazione dell'avviso approvato con la presente determina;
   - in caso di presentazione di istanze in numero inferiore a quindici o al numero minimo consultabile (dieci), si procederà ugualmente all'esperimento della procedura negoziata di

cui agli artt. 36, comma 2, lettera c), e 63, del d.lgs. 50/2016, invitando i soggetti risultati in possesso dei requisiti richiesti;

- l'affidamento dei lavori avverrà ai sensi degli artt. 36, comma 2, lettera c), e 63 del d.lgs. 50/2016, mediante procedura negoziata previa consultazione di quindici operatori economici, ove esistenti sul mercato, col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del d.lgs. 50/2016, sulla base di criteri di valutazione dell'offerta pertinenti a natura, oggetto e caratteristiche del contratto, indicati nella lettera di invito, assumendo fattore numerico preponderante l'elemento qualità, e nello specifico in base ai seguenti elementi di valutazione e relativa ponderazione:

| | ***GRIGLIA DI VALUTAZIONE PER L'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA*** | | | TOT. PUN-TEGGIO |
|---|---|---|---|---|
| | **VALORE TECNICO COMPLESSIVO (1+2)** | | | **70** |
| **N.** | **ELEMENTI** | **SUB ELE-MEN-TI** | **PONDE-RAZIO-NI** | |
| **1** | **ORGANIZZAZIONE E STRUTTURA DEL CANTIERE** | | **20** | |
| 1a | Organizzazione e logistica del cantiere. | 10 | | |
| 1b | Minimizzazione degli spazi all'esterno del fabbricato. | 5 | | |
| 1c | Accessibilità del cantiere. | 5 | | |
| **2** | **INTERVENTI INTEGRATIVI** | | **50** | |
| 2a | *Realizzazione degli interventi di consolidamento, recupero strutturale relativamente ai due corpi accessori e opere di finitura degli stessi.* | | 40 | |
| | 2a.1 - Realizzazione degli interventi di consolidamento e recupero strutturale. | 25 | | |
| | 2a.2 – Realizzazione delle finiture. La presentazione di tale intervento non potrà essere valutata in assenza della presentazione della proposta di cui al precedente punto 2a.1. | 15 | | |
| 2b | Migliorie agli impianti e alle componenti tecnologiche del corpo principale edificio Ex Stazione. Sarà presa in considerazione anche l'estensione delle stesse ai due corpi accessori. | | 10 | |
| | **VALORE ECONOMICO COMPLESSIVO (3+4)** | | | **30** |
| **3** | **VALORE ECONOMICO**<br>Il punteggio relativo al prezzo verrà attribuito per mezzo della formula sotto riportata. | | **25** | |
| **4** | **TEMPI DI ESECUZIONE DEI LAVORI**<br>Riduzione dei tempi di realizzazione dell'intervento, espressa in n. giorni naturali (riduzione max consentita di n. 25 giorni naturali e consecutivi, 0,20 punti per giorno). Il punteggio relativo alla riduzione dei tempi verrà attribuito per mezzo della formula sotto riportata. | | **5** | |
| | Il punteggio, relativo al prezzo e alla riduzione dei tempi, verrà attribuito per mezzo della seguente formula:<br><br>$P = [ (Ba - Pi) / (Ba – Pmin) \times 25 ] + (0,20 \times G)$<br><br>Dove:<br>P = punteggio dell'offerta in esame arrotondato alle prime due cifre decimali<br>Ba = prezzo a base di gara<br>Pi = prezzo offerto dal concorrente<br>$P_{min}$ = prezzo minimo offerto<br>G = n. giorni naturali offerti (riduzione max consentita di n. 25 giorni naturali e consecutivi, 0,20 punti per giorno) | | | |

- l'avviso sui risultati della procedura di affidamento conterrà l'indicazione anche dei soggetti invitati;

- il relativo contratto verrà stipulato, in modalità elettronica e in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 32, comma 14, del d.lgs. 50/2016;

4. di procedere a pubblicare l'avviso di indagine di mercato di cui al precedente punto 2 sul profilo di committente del Comune di Bastiglia, nella sezione "Amministrazione trasparente" "Bandi e contratti - Avvisi pubblici - Bandi ed esiti di gare d'appalto", nonché all'Albo pretorio on-line, nei modi consentiti dalla normativa sulla privacy, per 15 (quindici) giorni consecutivi, secondo quanto disposto dall'art. 216, comma 9, del d.lgs. 50/2016;
5. di dare atto che l'importo a base di gara ammonta a € 369.050,55 Iva esclusa, di cui € 356.470,54 per lavori e € 12.580,01 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, come da quadro economico del progetto definitivo-esecutivo approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 37 del 07.07.2016;
6. di dare atto che la spesa complessiva di € 459.625,00, trova copertura finanziaria nel bilancio di previsione 2016/2018 come segue:
   - € 259.625,00 al capitolo n. 3001 PDC U 2.02.01.09 del Bilancio 2016;
   - € 200,000,00 già impegnata ai RR.PP. del capitolo n. 3001 PDC U 2.02.01.09 del Bilancio 2016;
7. di confermare, così come stabilito con Deliberazione di Giunta Comunale n. 37 del 07.07.2016, che è individuato nel Responsabile del Servizio Unificato Appalti ed Informatica dell'Unione Comuni del Sorbara il Responsabile del Procedimento di gara, ai fini dell'espletamento della procedura di gara, in tutte le sue fasi, dalla lettera di invito fino alla conclusione della procedura, tale da consentire l'aggiudicazione definitiva e la stipulazione del contratto (giuste Deliberazione di Consiglio comunale di Bastiglia n. 62 del 28.09.2009 e Deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 24 del 05.10.2009), fermo restando che il nuovo sistema di qualificazione delle stazioni appaltati di cui agli artt. 37 e 38 del d.lgs. 50/2016 sarà oggetto del DPCM attuativo del medesimo d.lgs. 50/2016;
8. di dare atto altresì che all'impegno di spesa si provvederà con successivo atto del Responsabile Area Tecnica, al momento dell'affidamento dei lavori per l'esecuzione dell'intervento in oggetto.

**il Responsabile dell'Area**
**BARBIERI ADRIANA / INFOCERT SPA**
**Sottoscritto digitalmente**