



COMUNE DI BASTIGLIA

Provincia di Modena

DETERMINA N° 37 DEL 23/03/2023

AREA TECNICA

Servizio Lavori Pubblici - Patrimonio

Oggetto: SCUOLA DELL'INFANZIA “H.C. ANDERSEN” - INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA. AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TECNICO DI REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO – ECONOMICA. CUP G53C22000960004 – SMART CIG Z77394AC0D. DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE.

il Responsabile del Servizio

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., ed in particolare gli artt. 107, 109 e 183;
- il D.Lgs. 165/2001 e ss.mm.ii., ed in particolare gli artt. 4, 13 e seguenti;
- la L. 136/2010 e ss.mm.ii., ed in particolare gli artt. 3 e 6;
- il D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii.;
- lo *Statuto dell'Ente*;
- il vigente *Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi* (art. 11 e seguenti);
- il vigente *Codice di Comportamento*;

Richiamate:

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 6 in data 30/01/2023, esecutiva, e ss.mm.ii., con cui è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2023-2025;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 7 in data 30/01/2023, esecutiva, e ss.mm.ii., con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione per il periodo 2023-2025;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 7 del 16/03/2023 esecutiva, e ss.mm.ii., con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il periodo 2023-2025;
- il Decreto sindacale prot. n. 8446 del 23/12/2021 con il quale sono state attribuite le funzioni di Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Bastiglia al geom. Moreno Zaccarelli;

Premesso che:

- la scuola dell'infanzia “H.C. Andersen”, di proprietà comunale, è stata realizzata negli anni '90 del secolo scorso ed è stata oggetto negli anni 2018-2019 di un intervento strutturale, incentrato sui solai, al fine di tutelare la piena sicurezza dell'utenza scolastica e dei fruitori;

- in linea con gli obiettivi europei di sostenibilità ambientale e di produzione e consumo di energia da fonti rinnovabili, con le vigenti disposizioni normative nazionali e regionali sul contenimento energetico e con gli indirizzi strategici di tutela e valorizzazione del territorio e dell'identità culturale nonché di promozione del contenimento di consumo del suolo previsti nella Missione 8 – *Assetto del Territorio ed Edilizia Abitativa* del DUP per il periodo 2023-2025, si rende opportuno un intervento di riqualificazione energetica della scuola dell'infanzia “H.C. Andersen”, mediante l'individuazione di strategie bioclimatiche, coerenti con la destinazione d'uso del fabbricato, volte al miglioramento del livello energetico dell'edificio, ottimizzando il rapporto esistente tra il fabbisogno energetico ed il livello di emissioni e sostituendo le fonti energetiche basate su combustibili fossili con fonti rinnovabili;
- tale intervento porterà ad un miglioramento dell'impatto ambientale del fabbricato in questione, anche in termini di eco-sostenibilità, nel rispetto del principio DNSH (non arrecare un danno significativo) e dei criteri ambientali minimi previsti dalla normativa vigente in materia;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., è il Responsabile dell'Area Tecnica geom. Moreno Zaccarelli, il quale ha preliminarmente verificato l'insussistenza a proprio carico dell'obbligo di astensione e di non trovarsi in posizione di conflitto anche potenziale di interesse, in base agli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e ss.mm.ii., al vigente *Codice di comportamento dell'Ente* ed alla L. 190/2012 e ss.mm.ii.;

Visti:

- il D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., il DPR 207/2010 per quanto ancora vigente e le Linee guida n. 4 dell'ANAC *Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici dell'importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitarie, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici*;
- il D.L. 76/2020, convertito in legge, con modificazioni, dalla L. 120/2020, così come modificato dal D.L. 77/2021, convertito in legge, con modificazioni, dalla L. 108/2021;

Richiamata la Delibera di Giunta Comunale n. 5 del 22/02/2023 con la quale è stato approvato il Documento di Indirizzo della Progettazione (D.I.P.) dell'intervento in oggetto, redatto dal RUP geom. Moreno Zaccarelli, il quale si propone di definire le linee guida della progettazione dell'intervento di riqualificazione energetica della scuola dell'infanzia “H.C. Andersen”, di disciplinarne i criteri, le modalità e i tempi di esecuzione dell'incarico ed è funzionale all'avvio dell'attività riferibile alla sola progettazione di fattibilità tecnico – economica, comprensiva di redazione della diagnosi energetica *ex ante* con simulazione di diagnosi *post intervento*;

Dato atto del seguente quadro tecnico – economico redatto dal RUP geom. Moreno Zaccarelli sulla base di valutazioni parametriche di riferimento effettuate su interventi analoghi, da intendersi come indicativo in quanto la determinazione compiuta del costo complessivo è demandata alla fase progettuale:

A - LAVORI		
A.1	Lavori a base d'asta	200.000,00 €
A.2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	10.000,00 €
A	TOTALE LAVORI	210.000,00 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B.1	IVA 10% su A	46.200,00 €
B.2	Incentivi per funzioni tecniche	4.200,00 €
B.3.1.a	Spese tecniche di prog, CSP/CSE, DL e CRE	45.136,16 €
B.3.1.b	Inarcassa su B.3.1.a	1.805,45 €

B.3.1.c	IVA 22% su (B.3.1.a + B.3.1.b)	10.327,15 €
B.3.2.a	Spese tecniche SCIA antincendio	3.500,00 €
B.3.2.b	Inarcassa su B.3.2.a	140,00 €
B.3.2.c	IVA 22% su (B.3.2.a + B.3.2.b)	800,80 €
B.3.3.a	Spese tecniche variazione catastale	500,00 €
B.3.3.b	Inarcassa su B.3.3.a	20,00 €
B.3.3.c	IVA 22% su (B.3.3.a + B.3.3.b)	114,40 €
B.4	Contributo ANAC	225,00 €
B.5	Imprevisti e arrotondamenti	2.031,04 €
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	115.000,00 €
A+B	TOTALE PROGETTO	325.000,00 €

Richiamata la Determina a contrarre n. 188 del 27/12/2022 con la quale:

- è stata avviata la procedura per l'affidamento del servizio tecnico in oggetto, individuando quale modalità di scelta del contraente il ricorso alla procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020, convertito in legge, con modificazioni, dalla L. 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), del D.L. 77/2021, convertito in legge, con modificazioni, dalla L. 108/2021, tramite apposita procedura di richiesta di offerta da avviarsi sulla piattaforma telematica di negoziazione "SATER" di Intercent-ER, classe 73300000-5 - *Progettazione e realizzazione di ricerca e sviluppo*;
- è stato dato atto che il presente provvedimento costituisce determina a contrarre, ai sensi del combinato disposto dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000 e ss.mm.ii. e dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., stabilendo che:
 - il contratto ha come oggetto l'affidamento del servizio di redazione della diagnosi energetica dell'edificio ospitante la scuola dell'infanzia "H.C. Andersen" così come descritto in precedenza;
 - in linea con le disposizioni normative nazionali e regionali sul contenimento energetico, il fine che con il contratto s'intende perseguire è la verifica della classe energetica attuale e l'individuazione di possibili interventi che comportino un miglioramento energetico dell'edificio in oggetto;
 - il servizio verrà affidato mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020, convertito il legge, con modificazioni, dalla L. 120/2020, così come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021, convertito il legge, con modificazioni, dalla L. 108/2021, ed il contratto verrà stipulato in modalità elettronica attraverso lettera commerciale firmata digitalmente;
- è stata prenotata, a tal fine, la somma di € 8.000,00 sul Bilancio di Previsione 2023-2025 come segue:
 - per € 5.500,00 sul capitolo 3012.02 "CERTIFICAZIONI ENERGETICHE EDIFICI PUBBLICI" - n. 2023/196;
 - per € 2.500,00 sul capitolo 3014.00 "INCARICO PROFESSIONALE" - n. 2023/197;

Considerato che:

- in data 23/02/2023 è stata pertanto pubblicata sulla piattaforma SATER di Intercent-ER la RdO n. PI058456-23 con criterio di aggiudicazione del prezzo più basso sul valore posto a base d'asta pari ad € 5.983,46 al CPV 73300000-5 - *Progettazione e realizzazione di ricerca e sviluppo*;

- alla sopracitata RdO è stato invitato a presentare offerta entro il 02/03/2023 alle ore 08:00 l'operatore economico ExA Engineering for Architecture Soc. Coop., C.F. e P.IVA 03238270361, con sede legale in via Venceslao Santi n. 14 - 41123 Modena (MO);

Dato atto:

- del verbale di gara relativo alla RdO n. PI058456-23 redatto dal RUP geom. Moreno Zaccarelli, agli atti del Servizio Lavori Pubblici – Patrimonio giusto prot. Comunale n. 1911/2023, dal quale si evince che l'operatore economico ExA Engineering for Architecture Soc. Coop., entro il termine previsto, ha presentato offerta pari ad € 5.850,00 e che la verifica della documentazione amministrativa ha avuto esito positivo;
- che è garantito il principio di rotazione in quanto, per la tipologia di servizio tecnico in oggetto, non sono stati instaurati rapporti di lavoro con l'operatore economico affidatario nell'ultimo triennio;

Preso atto dell'autocertificazione DGUE di non rientrare in nessuna delle clausole di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. sottoscritta dall'operatore economico ExA Engineering for Architecture Soc. Coop. e riportata all'interno della busta amministrativa in sede di offerta;

Accertato che sono stati eseguiti con esito positivo i controlli, effettuati ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., relativamente ai requisiti di partecipazione alla RdO sopra citata, auto certificati in sede di partecipazione alla procedura di gara dall'operatore economico ExA Engineering for Architecture Soc. Coop.;

Preso atto che la regolarità contributiva è stata verificata attraverso il certificato di Inarcassa, giusto prot. Comunale 1306/2023;

Richiamato l'art. 1, comma 1, del D.L. 76/2020 convertito in legge, con modificazioni, dalla L. 120/2020, secondo cui l'aggiudicazione ovvero l'individuazione definitiva del contraente deve avvenire entro n. 2 mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento;

Ritenuto pertanto di dover aggiudicare l'appalto del servizio tecnico in oggetto all'operatore economico ExA Engineering for Architecture Soc. Coop. che ha presentato offerta pari a € 5.850,00 oltre oneri previdenziali e IVA di legge, per complessivi € 7.422,48;

Dato atto che occorre impegnare a favore dell'operatore economico ExA Engineering for Architecture Soc. Coop. l'importo di € 7.422,48, ogni onere compreso, il quale trova già copertura finanziaria nel Bilancio di Previsione 2023-2025 come segue:

- per € 5.500,00 sul capitolo 3012.02 "CERTIFICAZIONI ENERGETICHE EDIFICI PUBBLICI" - n. 2023/196;
- per € 1.922,48 sul capitolo 3014.00 "INCARICO PROFESSIONALE" - n. 2023/197;

dando atto che detta obbligazione, giuridicamente perfezionata, viene a scadenza e diventa esigibile entro l'esercizio finanziario 2023;

Preso atto che l'art. 1, comma 4 del D.L. 76/2020 così come modificato dal D.L. 77/2021 ha escluso fino al 31/06/2023 la possibilità di richiedere, per gli affidamenti di cui all'art. 1 del citato D.L., la garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., *salvo che, in considerazione della tipologia e specificità della procedura, ricorrano particolari esigenze che ne giustificano la richiesta, che la stazione appaltante dovrà indicare nell'avviso di indizione della gara o in altro atto equivalente* e che, se richiesta, l'ammontare è dimezzato rispetto a quello previsto dal medesimo art. 93, pertanto si precisa che non si intende richiedere la presentazione della cauzione provvisoria ritenendo sussistano le condizioni di cui all'articolo sopra citato;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 103, comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., è facoltà della Stazione Appaltante richiedere la garanzia per gli appalti affidati di cui all'art. 36, comma 2, lettera

a), del medesimo Decreto, pertanto si precisa che si intende escludere la presentazione della cauzione definitiva ritenendo sussistano le condizioni di cui all'articolo sopra citato;

Accertato che, per lo svolgimento della presente procedura, non occorre provvedere al pagamento del contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, in quanto l'importo complessivo posto a base di negoziazione è inferiore a € 40.000,00;

Dato atto che all'intervento in oggetto sono stati assegnati i seguenti codici:

- **CUP G53C22000960004;**
- **smart CIG Z77394AC0D;**

Vista la Legge 136/2010 e ss.mm.ii. *Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia*, con particolare riferimento all'art. 3 "tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "sanzioni";

Dato atto che:

- né il Responsabile del procedimento né il Responsabile dell'Area Tecnica rientrano per l'attività svolta per la preparazione di questo provvedimento, nelle fattispecie di cui agli artt. 5, 6, 7 e 8 del D.P.R. 62/2013, né nelle fattispecie di cui agli artt. 3, 4, 5 e 6 del Codice di Comportamento integrativo approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 86 del 19/12/2013;
- con la sottoscrizione del presente provvedimento il Responsabile attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed il Responsabile finanziario la regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis, art. 151, comma 4, e art. 153, comma 5, e 183, comma 9, del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

D E T E R M I N A

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si intendono interamente richiamate:

1. di **approvare** la RdO n. PI058456-23 pubblicata sulla piattaforma SATER di Intercent-ER, al CPV 73300000-5 - *Progettazione e realizzazione di ricerca e sviluppo* per l'affidamento diretto del servizio tecnico di redazione del progetto di fattibilità tecnico – economica dell'intervento di riqualificazione energetica della scuola dell'infanzia "H.C. Andersen", con criterio di aggiudicazione del prezzo più basso sul valore posto a base d'asta pari ad € 5.983,46;
2. di **dare atto** del verbale di gara relativo alla RdO sopracitata redatto dal RUP geom. Moreno Zaccarelli, agli atti del Servizio Lavori Pubblici – Patrimonio giusto prot. Comunale n. 1911/2023, dal quale si evince che l'operatore economico ExA Engineering for Architecture Soc. Coop., entro il termine previsto, ha presentato offerta pari ad € 5.850,00 e che la verifica della documentazione amministrativa ha avuto esito positivo;
3. di **aggiudicare**, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020, convertito in legge, con modificazioni, dalla L. 120/2020, così come modificato dal D.L. 77/2021, convertito in legge, con modificazioni, dalla L. 108/2021, secondo il criterio del prezzo più basso l'affidamento del servizio tecnico in oggetto all'operatore economico ExA Engineering for Architecture Soc. Coop., C.F. e P.IVA 03238270361, con sede legale in via Venceslao Santi n. 14 - 41123 Modena (MO), per l'importo di € 5.850,00 oltre oneri previdenziali e IVA di legge, per complessivi € 7.422,48;

4. di **impegnare** a favore dell'operatore economico ExA Engineering for Architecture Soc. Coop. l'importo di € 7.422,48, ogni onere compreso, il quale trova già copertura finanziaria nel Bilancio di Previsione 2023-2025 come segue:
 - per € 5.500,00 sul capitolo 3012.02 “CERTIFICAZIONI ENERGETICHE EDIFICI PUBBLICI” - n. 2023/196;
 - per € 1.922,48 sul capitolo 3014.00 “INCARICO PROFESSIONALE” - n. 2023/197;dando atto che detta obbligazione, giuridicamente perfezionata, viene a scadenza e diventa esigibile entro l'esercizio finanziario 2023;
5. di **procedere** contestualmente a liberare la somma residua di € 577,52, prenotata con Determina n. 188 del 27/12/2022, sul capitolo 3014.00 “INCARICO PROFESSIONALE” - n. 2023/197;
6. di **dare atto** che, ai sensi dell'art. 103, comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., è facoltà della Stazione Appaltante richiedere la garanzia per gli appalti affidati di cui all'art. 36, comma 2, lettera a), del medesimo Decreto, pertanto si precisa che si intende escludere la presentazione della cauzione definitiva ritenendo sussistano le condizioni di cui all'articolo sopra citato;
7. di **impegnare** il soggetto affidatario a rispettare per sé, e per gli eventuali subappaltatori:
 - gli obblighi previsti dalla Legge 136/2010 “*Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia*” e ss.mm.ii.;
 - tutte le norme previste nel *Codice di Comportamento dell'Ente*, per quanto applicabili, approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 86 del 19/12/2013, e il *Codice Generale* di cui al D.P.R. 62/2013, nonché il *Patto di Integrità*, approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 73 del 06/12/2017, disponibili sul sito istituzionale dell'Ente e dei quali il soggetto affidatario deve prenderne visione, dando atto altresì che il mancato rispetto degli stessi comporta la risoluzione del rapporto;
8. di **dare atto** che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Bastiglia, nella sezione “Amministrazione trasparente” ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii. e 29 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
9. di **dare mandato** all'ufficio procedente di liquidare le relative fatture ai sensi dell'art. 184, del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii..

il Responsabile del Servizio
MORENO ZACCARELLI / INFOCERT SPA
Sottoscritto digitalmente