



# COMUNE DI BASTIGLIA

Provincia di Modena

DETERMINA N° 17 DEL 17/02/2024

AREA TECNICA

Servizio Lavori Pubblici - Patrimonio

**Oggetto:** SCUOLA PRIMARIA “G. MAZZINI”: RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA PARTE STORICA. AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI. CUP G53C23000600004. DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE.

**il Responsabile del Servizio**

**Visti:**

- il D.Lgs 267/2000 e s.m.i., ed in particolare gli artt. 107, 109 e 183;
- il D.Lgs 165/2001 e s.m.i., ed in particolare gli artt. 4, 13 e ss.;
- la Legge n. 136/2010 e s.m.i., ed in particolare gli artt. 3 e 6;
- il D.Lgs 33/2013 e s.m.i.;
- lo *Statuto dell'Ente*;
- il vigente *Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi* (artt. 11 e ss.);
- il vigente *Codice di Comportamento*;
- il D.Lgs 36/2023 *Codice dei contratti pubblici*;
- la Legge n. 49/2023 *Disposizioni in materia di equo compenso delle prestazioni professionali*;

**Richiamate:**

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 30 in data 28/11/2023, esecutiva, e s.m.i., con cui è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2024-2026;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 38 in data 21/12/2023, esecutiva, e s.m.i., con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione per il periodo 2024-2026;
- il Decreto sindacale prot. n. 8446 del 23/12/2021 con il quale sono state attribuite le funzioni di Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Bastiglia al geom. Moreno Zaccarelli;

**Dato atto che:**

- il RUP, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023, è il sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica geom. Moreno Zaccarelli;
- l'intervento rientra nel Documento Unico di Programmazione DUP per il periodo 2024-2026 all'interno della Missione 8 - *Assetto del Territorio ed Edilizia Abitativa*, Programma *Edilizia scolastica*, Indirizzo strategico *Riqualificazione e valorizzazione degli immobili*

*esistenti, Obiettivo operativo Riqualficazione, valorizzazione, manutenzione degli immobili esistenti comprendente anche interventi di adeguamento/miglioramento sismico, di messa in sicurezza edile ed impiantistica e di riqualficazione energetica;*

**Premesso che:**

- si rende opportuno un intervento di riqualficazione energetica della scuola primaria “G. Mazzini” ed in particolare dell'edificio storico realizzato negli anni Trenta, le cui caratteristiche morfologiche e spaziali ne fanno uno dei contenitori storici maggiormente significativi del territorio comunale e soggetto a vincolo di interesse storico – architettonico apposto dal Ministero per i Beni e le Attività culturali;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 64 del 15/12/2023 è stato approvato il Documento di Indirizzo della Progettazione dell'intervento di riqualficazione energetica della parte storica della scuola primaria “G. Mazzini”, redatto ai sensi dell'art. 3 dell'Allegato I.7 del D.Lgs 36/2023, ed è stato dato mandato al Responsabile dell'Area Tecnica geom. Moreno Zaccarelli di provvedere agli adempimenti necessari e conseguenti;
- con Determina a contrarre del sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica n. 184 del 21/12/2023 è stata avviata la procedura per l'affidamento dei servizi tecnici di diagnosi energetica della parte storica della scuola primaria “G. Mazzini”, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza relativi all'intervento da realizzarsi con le risorse PNRR M2C4 I2.2 – contributi di cui all'art. 1, commi 29 e ss., della Legge n. 160/2019 destinati al Comune di Bastiglia per l'annualità 2024, per l'importo stimato pari ad € 14.532,40 oltre oneri previdenziali 4% e IVA di legge 22% per complessivi € 18.438,71, individuando quale modalità di scelta del contraente il ricorso alla procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs 36/2023 sulla piattaforma SATER di Intercent-ER, classe 73300000-5 - *Progettazione e realizzazione di ricerca e sviluppo*;
- la presente procedura di affidamento trova copertura finanziaria per € 18.438,71 al capitolo di spesa 3014.00 “INCARICO PROFESSIONALE”, esercizio finanziario 2024, del Bilancio di Previsione 2024-2026 (n. 2023/194 e n. 2023/421);
- in data 08/01/2024 è stata avviata sulla piattaforma SATER di Intercent-ER la RdO n. PI003780-24 invitando a presentare offerta l'operatore economico EXA ENGINEERING FOR ARCHITECTURE SOCIETA' COOPERATIVA, C.F. e P.IVA 03238270361, con sede legale in via V. Santi n. 14 – 41123 Modena (MO), in considerazione dell'elevato grado di soddisfazione riscontrato nell'affidamento del recente servizio di redazione della diagnosi energetica e del progetto di fattibilità tecnico - economica della scuola dell'infanzia “H.C. Andersen” di cui alla Determina n. 37 del 23/03/2023;
- entro il termine ultimo di presentazione dell'offerta, fissato per il 15/01/2024 alle ore 08:00 l'operatore economico individuato ha presentato un ribasso del 1,00% sull'importo posto a base di gara che corrisponde ad un'offerta pari ad € 14.387,08 oltre oneri previdenziali 4% e IVA di legge 22% per complessivi € 18.254,33, offerta ritenuta congrua e in linea con i prezzi di mercato;
- la documentazione amministrativa a corredo dell'offerta economica è stata valutata ammissibile ed in particolare sono stati acquisiti il DGUE e la Dichiarazione sostitutiva in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

**Considerato che:**

- ai sensi dell'art. 49, comma 6, del D.Lgs 36/2023, con la presente procedura di affidamento viene rispettato il principio di rotazione in quanto l'operatore economico individuato non è il contraente uscente di due consecutivi affidamenti aventi ad oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi;

- all'interno del società cooperativa EXA ENGINEERING FOR ARCHITECTURE SOCIETA' COOPERATIVA sono state identificate le seguenti figure: ing. Agnese Ronchetti per la redazione della diagnosi energetica e il coordinamento della sicurezza e arch. Chiara Ronchetti per la progettazione esecutiva dell'intervento da attuarsi presso la parte storica della scuola primaria "G. Mazzini";
- l'idoneità professionale dell'operatore economico individuato è stata riscontrata e ritenuta adeguata attraverso la Visura della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Modena nonché l'iscrizione all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Modena al n. A 1411 dell'ing. Agnese Ronchetti e l'iscrizione all'ordine degli Architetti della Provincia di Modena al n. 585 dell'arch. Chiara Ronchetti;
- la regolarità contributiva è stata verificata attraverso i certificati di Inarcassa, giusti prot. Comunali n. 165/2024, 166/2024 e 167/2024;
- si sono svolti con esito positivo i controlli in merito all'assenza di: annotazioni per il casellario dell'ANAC, procedure fallimentari in corso o in stato di fallimento, violazioni definitivamente accertate e non definitivamente accertate rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e dei tributi locali ed alla regolarità fiscale presso l'Agenzia delle Entrate;
- non sono ancora pervenuti il certificato giudiziale ed il certificato delle iscrizioni all'anagrafe delle sanzioni amministrative richiesti in data 08/01/2024, per i quali ai sensi dell'art. 17-bis della Legge n. 241/90 e s.m.i. si ritiene applicabile la fattispecie di silenzio – assenso;

**Dato atto che:**

- occorre impegnare a favore di EXA ENGINEERING FOR ARCHITECTURE SOCIETA' COOPERATIVA l'importo di € 18.254,33, ogni onere compreso, sul capitolo di spesa 3014.00 "INCARICO PROFESSIONALE", nell'esercizio finanziario 2024 del Bilancio di Previsione 2024-2026 (somma già prenotata con Determina a contrarre n. 184 del 21/12/2023 – n. 2023/194 e n. 2023/421), dando atto che detta obbligazione, giuridicamente perfezionata, viene a scadenza e diviene esigibile entro l'esercizio 2024;
- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.Lgs 36/2023, con riferimento all'affidamento in oggetto, non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'art. 106 del medesimo Codice;
- ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.Lgs 36/2023, si intende escludere la presentazione della garanzia definitiva in considerazione della maturata esperienza in materia dell'operatore economico individuato, nonché dei ridotti tempi di esecuzione della prestazione e del modesto importo pattuito;
- per l'avvio della presente procedura di affidamento di cui alla Determina a contrarre n. 184 del 21/12/2023 era stato acquisito il codice smart CIG Z5E3DB54D8, ma non essendo stato pubblicato il bando o inviata la lettera di invito o la trattativa diretta entro il 31/12/2023 è stato necessario procedere all'acquisizione di nuovo CIG direttamente sulla piattaforma SATER di Intercent-ER ai sensi delle disposizioni ANAC in merito alla digitalizzazione dei contratti pubblici;

**Preso atto che** il codice CIG relativo alla presente procedura verrà rilasciato dalla piattaforma SATER di Incenter-ER in fase di stipula del contratto;

**Accertato che** per lo svolgimento della presente procedura, non occorre provvedere al pagamento del contributo a favore dell'ANAC, in quanto l'importo complessivo posto a base di negoziazione è inferiore a € 40.000,00;

**Dato atto che:**

- il RUP e Responsabile dell'Area Tecnica non rientra per l'attività svolta per la preparazione di questo provvedimento nelle fattispecie di cui agli artt. 5, 6, 7 e 8 del D.P.R. 62/2013 e

s.m.i., né nelle fattispecie di cui agli artt. 3, 4, 5 e 6 del vigente *Codice di Comportamento integrativo* approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 27 del 26/05/2023;

- con la sottoscrizione del presente provvedimento il Responsabile attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed il Responsabile finanziario la regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis, art. 151, comma 4, e art. 153, comma 5, e 183, comma 9, del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;
- il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;

## D E T E R M I N A

*per le motivazioni esposte in premessa, che qui si intendono interamente richiamate:*

1. di **affidare**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs 36/2023, i servizi tecnici di diagnosi energetica della parte storica della scuola primaria "G. Mazzini", progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza relativi all'intervento da realizzarsi con le risorse PNRR M2C4 I2.2 – contributi di cui all'art. 1, commi 29 e ss., della Legge n. 160/2019 destinati al Comune di Bastiglia per l'annualità 2024, all'operatore economico EXA ENGINEERING FOR ARCHITECTURE SOCIETA' COOPERATIVA, C.F. e P.IVA 03238270361, con sede legale in via V. Santi n. 14 – 41123 Modena (MO), nelle figure dell'ing. Agnese Ronchetti per il servizio di redazione della diagnosi energetica e coordinamento della sicurezza e all'arch. Chiara Ronchetti per il servizio di progettazione esecutiva, per l'importo pari ad € 14.387,08 oltre oneri previdenziali 4% e IVA di legge 22% per complessivi € 18.254,33 come da offerta pervenuta tramite la RdO n. PI003780-24 sulla piattaforma SATER di Intercet-ER;
2. di **impegnare** a favore di EXA ENGINEERING FOR ARCHITECTURE SOCIETA' COOPERATIVA l'importo di € 18.254,33, ogni onere compreso, sul capitolo di spesa 3014.00 "INCARICO PROFESSIONALE", nell'esercizio finanziario 2024 del Bilancio di Previsione 2024-2026 (somma già prenotata con Determina a contrarre n. 184 del 21/12/2023 – n. 2023/194 e n. 2023/421), dando atto che detta obbligazione, giuridicamente perfezionata, viene a scadenza e diviene esigibile entro l'esercizio 2024;
3. di **dare atto** che, ai sensi del combinato disposto degli artt. 17 del D.Lgs 36/2023 e 192 del TUEL, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
  - Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: diagnosi energetica della parte storica della scuola primaria "G. Mazzini", progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza relativi all'intervento da realizzarsi con le risorse PNRR M2C4 I2.2 – contributi di cui all'art. 1, commi 29 e ss., della Legge n. 160/2019 destinati al Comune di Bastiglia per l'annualità 2024;
  - Importo del contratto: € 14.387,08 oltre oneri previdenziali 4% e IVA di legge 22% per complessivi € 18.254,33;
  - Forma del contratto: stipula del contratto sulla piattaforma SATER di Intercet-ER – RdO n. PI003780-24;
  - Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs 36/2023;
  - Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella documentazione della procedura di affidamento;
4. di **dare atto** che:

- ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.Lgs 36/2023, si intende escludere la presentazione della garanzia definitiva in considerazione della maturata esperienza in materia dell'operatore economico individuato, nonché dei ridotti tempi di esecuzione della prestazione e del modesto importo pattuito;
  - il codice CIG relativo alla presente procedura verrà comunicato con successivo provvedimento in quanto verrà rilasciato dalla piattaforma SATER di Incenter-ER in fase di stipula del contratto;
5. di **impegnare** il soggetto affidatario a rispettare per sé, e per gli eventuali subappaltatori:
- gli obblighi previsti dalla Legge n. 136/2010 *Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia* e s.m.i.;
  - il *Codice di comportamento dell'Ente*, per quanto applicabile, approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 27 del 26/05/2023, e il *Codice Generale* di cui al D.P.R. n. 62/2013 e s.m.i., disponibili sul sito Istituzionale dell'Ente e dei quali il soggetto affidatario e gli eventuali subappaltatori devono prenderne visione, dando atto altresì che il mancato rispetto degli stessi comporta la risoluzione del rapporto;
  - il vigente *P.I.A.O.*, per quanto applicabile, sottosezione 2.3 *Rischi corruttivi e trasparenza*;
6. di **dare atto** che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Bastiglia, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i. e degli artt. 20 e 23 del D.Lgs 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9, del D.Lgs 36/2023;
7. di **dare mandato** all'ufficio procedente di liquidare le relative fatture ai sensi dell'art. 184, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i..

**il Responsabile del Servizio  
MORENO ZACCARELLI / INFOCERT SPA  
Sottoscritto digitalmente**