COMUNE DI BASTIGLIA



Provincia di Modena

DETERMINA N° 184 DEL 21/12/2023

AREA TECNICA

Servizio Lavori Pubblici - Patrimonio

Oggetto: SCUOLA PRIMARIA "G. MAZZINI": RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA PARTE STORICA. AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI. CUP G53C23000600004 – SMART CIG Z5E3DB54D8. DETERMINA A CONTRARRE.

il Responsabile del Servizio

Visti:

- il D.Lgs 267/2000 e s.m.i., ed in particolare gli artt. 107, 109 e 183;
- il D.Lgs 165/2001 e s.m.i., ed in particolare gli artt. 4, 13 e ss.;
- la Legge n. 136/2010 e s.m.i., ed in particolare gli artt. 3 e 6;
- il D.Lgs 33/2013 e s.m.i.;
- lo *Statuto dell'Ente*:
- il vigente Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi (art. 11 e ss.);
- il vigente Codice di Comportamento;
- il D.Lgs 36/2023 Codice dei contratti pubblici;
- la Legge n. 49/2023 Disposizioni in materia di equo compenso delle prestazioni professionali;

Richiamate:

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 6 in data 30/01/2023, esecutiva, e s.m.i., con cui è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2023-2025;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 7 in data 30/01/2023, esecutiva, e s.m.i., con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione per il periodo 2023-2025;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 7 del 16/03/2023 esecutiva, e s.m.i., con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il periodo 2023-2025;
- il Decreto sindacale prot. n. 8446 del 23/12/2021 con il quale sono state attribuite le funzioni di Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Bastiglia al geom. Moreno Zaccarelli;

Dato atto che:

- il RUP ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023 è il Responsabile dell'Area Tecnica geom. Moreno Zaccarelli;
- l'intervento rientra nel Documento Unico di Programmazione DUP per il periodo 2024-2026 all'interno della Missione 8 Assetto del Territorio ed Edilizia Abitativa, Programma Edilizia scolastica, Indirizzo strategico Riqualificazione e valorizzazione degli immobili esistenti, Obiettivo operativo Riqualificazione, valorizzazione, manutenzione degli immobili esistenti comprendente anche interventi di adeguamento/miglioramento sismico, di messa in sicurezza edile ed impiantistica e di riqualificazione energetica;

Premesso che si rende opportuno un intervento di riqualificazione energetica della scuola primaria "G. Mazzini" ed in particolare dell'edificio storico realizzato negli anni Trenta, le cui caratteristiche morfologiche e spaziali ne fanno uno dei contenitori storici maggiormente significativi del territorio comunale e soggetto a vincolo di interesse storico – architettonico apposto dal Ministero per i Beni e le Attività culturali;

Richiamata la Delibera di Giunta Comunale n. 64 del 15/12/2023 con la quale è stato approvato il Documento di Indirizzo della Progettazione dell'intervento di riqualificazione energetica della parte storica della scuola primaria "G. Mazzini", redatto ai sensi dell'art. 3 dell'Allegato I.7 del D.Lgs 36/2023, ed è stato dato mandato al Responsabile dell'Area Tecnica geom. Moreno Zaccarelli di provvedere agli adempimenti necessari e conseguenti;

Dato atto che dal documento di indirizzo della progettazione emerge che:

- per l'espletamento di servizi tecnici inerenti diagnosi energetiche e progetti di riqualificazione energetica occorre rivolgersi a professionalità esterne all'Amministrazione, individuando un operatore economico qualificato ai sensi dell'art. 66, comma 1, del D.Lgs 36/2023, in quanto, in seguito ad una ricognizione della struttura organizzativa, si è riscontrato che non esistono professionalità all'interno dell'Area Tecnica in grado di espletare tali servizi, necessitando la prestazione di un alto contenuto di professionalità, con competenze qualificate ed adeguata esperienza maturata in materia;
- la procedura ha ad oggetto le seguenti prestazioni:
 - o redazione della diagnosi energetica, comprensiva del computo preliminare degli interventi capaci di determinare un miglioramento energetico del fabbricato e individuazione degli interventi di efficientamento energetico che rientrino nella copertura finanziaria di € 50.000,00 di cui all'art. 1, commi 29 e ss., della Legge n. 160/2019 destinati al Comune di Bastiglia per l'annualità 2024;
 - redazione del progetto esecutivo e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dell'intervento scelto dall'Amministrazione comunale tra quelli sopra elencati, che costituirà il primo stralcio funzionale dell'intervento di riqualificazione energetica della parte storica della scuola primaria "G. Mazzini", da finanziarsi con le risorse PNRR M2C4 I2.2 contributi di cui all'art. 1, commi 29 e ss., della Legge n. 160/2019 destinati al Comune di Bastiglia per l'annualità 2024;
- l'importo da porre a base di gara per l'affidamento del servizio tecnico sopra descritto, calcolato sulla base dei corrispettivi da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui al DM 17/06/2016 così come aggiornato dall'Allegato I.13 del D.Lgs 36/2023, è stato stimato pari ad € 14.532,40 oltre oneri previdenziali 4% e IVA di legge 22% per complessivi € 18.438,71;
- il suddetto servizio tecnico trova copertura finanziaria per € 18.438,71, ogni onere compreso, nel capitolo di spesa 3014.00 "INCARICO PROFESSIONALE" del Bilancio di Previsione 2023-2025, di cui € 17.500,49 già prenotati con Determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 184 del 23/12/2022 al n. 2023/194;

Rilevata la necessità di acquisire sul mercato i servizi tecnici sopra descritti, rivolgendosi ad un operatore economico qualificato ai sensi dell'art. 66, comma 1, del D.Lgs 36/2023;

Verificato che:

- trattandosi di appalto di servizio d'importo stimato inferiore ad € 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.Lgs 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto;
- l'importo stimato per far fronte servizio in oggetto è inferiore ad € 140.000,00 per cui è possibile procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs 36/2023;

Ritenuto opportuno, anche nel rispetto del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs 36/2023 e dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i., quale principio di ordine generale dell'azione amministrativa, procedere con un affidamento diretto;

Visto l'art. 17, commi 1 e 2, del D.Lgs 36/2023, il quale sancisce che 1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. 2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Dato atto che, ai sensi del combinato disposto degli artt. 17 del D.Lgs 36/2023 e 192 del TUEL, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: diagnosi energetica della parte storica della scuola primaria "G. Mazzini", progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza relativi all'intervento da realizzarsi con le risorse PNRR M2C4 I2.2 contributi di cui all'art. 1, commi 29 e ss., della Legge n. 160/2019 destinati al Comune di Bastiglia per l'annualità 2024;
- Importo del contratto (a base d'asta): € 14.532,40 oltre oneri previdenziali 4% e IVA di legge 22% per complessivi € 18.438,71;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo Decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite PEC o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento UE 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23/07/2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

Preso atto che l'art. 1, comma 130, della Legge di Bilancio 2019, ha modificato l'art. 1, comma 450, della Legge 296/2006 che ora così dispone: *Le amministrazioni statali centrali e periferiche,* [...], per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione [...];

Precisato che:

• l'importo necessario per far fronte al servizio in oggetto è superiore ad € 5.000,00 per cui non si è tenuti a far ricorso al mercato elettronico;

• per l'affidamento dei servizi tecnici verrà avviata apposita RdO sulla piattaforma SATER di Intercent-ER, classe 73300000-5 - *Progettazione e realizzazione di ricerca e sviluppo*;

Considerato che la procedura adottata:

- osserva il principio di efficacia e di congruità dei propri atti rispetto al conseguimento dello scopo e dell'interesse pubblico cui sono preordinati adempiendo inoltre al principio di tempestività e all'esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente in assenza di obiettive ragioni;
- si attiene ai principi della fiducia ed è improntata a buona fede, sia nella fase di affidamento che in quella di esecuzione, ai sensi degli artt. 2 e 5 del D.Lgs 36/2023;
- si attiene al principio di trasparenza e pubblicità posti in essere dal combinato disposto degli artt. 36 del D.Lgs 33/2013 e s.m.i. e 20 del D.Lgs. 36/2023, nonché alla conoscibilità delle procedure di gara, al principio di proporzionalità, di adeguatezza e idoneità dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento;

Dato atto che:

- a disciplina di tale procedimento è stata predisposta la dovuta documentazione composta da Disciplinare di incarico e Modelli da allegare alla Documentazione amministrativa in sede di presentazione dell'offerta (DGUE e Dichiarazione sostitutiva in materia di tracciabilità dei flussi finanziari), allegati alla presente Determina quale parte integrale e sostanziale;
- per l'affidamento dei servizi tecnici in oggetto occorre prenotare la somma complessiva di € 18.438,71, ogni onere compreso, sul capitolo di spesa 3014.00 "INCARICO PROFESSIONALE" del Bilancio di Previsione 2023-2025, esercizio finanziario 2023, dando atto che, di tale somma complessiva, € 17.500,49 sono già stati prenotati con Determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 184 del 23/12/2022 al n. 2023/194;
- alla procedura di affidamento in oggetto sono stati associati i seguenti codici CUP G53C23000600004 – SMART CIG Z5E3DB54D8;
- il RUP e Responsabile dell'Area Tecnica non rientra, per l'attività svolta per la preparazione di questo provvedimento, nelle fattispecie di cui agli artt. 5, 6, 7 e 8 del D.P.R. 62/2013 e s.m.i., né nelle fattispecie di cui agli artt. 3, 4, 5 e 6 del vigente *Codice di Comportamento*;
- con la sottoscrizione del presente provvedimento il Responsabile dell'Area Tecnica attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed il Responsabile finanziario la regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis, art. 151, comma 4, e art. 153, comma 5, e 183, comma 9, del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;
- il presente provvedimento diviene esecutivo per effetto della sottoscrizione da parte del Responsabile dell'Area Tecnica, prescindendo dal visto di regolarità attestante la copertura finanziaria in quanto, con il presente provvedimento, non sono stati assunti impegni di spesa ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si intendono interamente richiamate:

1. di **avviare**, con la presente Determina a contrarre, la procedura per l'affidamento dei servizi tecnici di diagnosi energetica della parte storica della scuola primaria "G. Mazzini", progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza relativi all'intervento da realizzarsi con le risorse PNRR M2C4 I2.2 − contributi di cui all'art. 1, commi 29 e ss., della Legge n. 160/2019 destinati al Comune di Bastiglia per l'annualità 2024, per l'importo stimato pari ad € 14.532,40 oltre oneri previdenziali 4% e IVA di legge 22% per complessivi € 18.438,71;

- 2. di **individuare** quale modalità di scelta del contraente il ricorso alla procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs 36/2023 sulla piattaforma SATER di Intercent-ER, classe 73300000-5 *Progettazione e realizzazione di ricerca e sviluppo*;
- 3. di **dare atto**, ai sensi del combinato disposto degli artt. 17 del D.Lgs 36/2023 e 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
 - Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: diagnosi energetica della parte storica della scuola primaria "G. Mazzini", progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza relativi all'intervento da realizzarsi con le risorse PNRR M2C4 I2.2 contributi di cui all'art. 1, commi 29 e ss., della Legge n. 160/2019 destinati al Comune di Bastiglia per l'annualità 2024;
 - Importo del contratto (a base d'asta): € 14.532,40 oltre oneri previdenziali 4% e IVA di legge 22% per complessivi € 18.438,71;
 - Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo Decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite PEC o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento UE 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23/07/2014;
 - Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs 36/2023;
 - Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;
- 4. di **prenotare**, per la presente procedura di affidamento, la somma complessiva di € 18.438,71, ogni onere compreso, sul capitolo di spesa 3014.00 "INCARICO PROFESSIONALE" del Bilancio di Previsione 2023-2025, esercizio finanziario 2023, dando atto che, di tale somma complessiva, € 17.500,49 sono già stati prenotati con Determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 184 del 23/12/2022 al n. 2023/194;
- 5. di **dare atto** che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Bastiglia, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i. e degli artt. 20 e 23 del D.Lgs 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9, del D.Lgs 36/2023.

il Responsabile del Servizio MORENO ZACCARELLI / INFOCERT SPA Sottoscritto digitalmente